

Årsredovisning

Enklaven AB

556739-8028

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Per Sintring , Verkställande direktör
2023-01-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar värdepapper samt bedriver konsultverksamhet inom fastighet, ekonomi och finanssektorn.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	62 000		170 000	278 500
Resultat efter finansiella poster	-1 052 681	-380 978	-1 315 575	18 359 968
Soliditet %	100	100	84	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	26 479 390	-380 978	26 198 412
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-187 550		-187 550
- Balanseras i ny räkning		-380 978	380 978	0
- Årets resultat			-1 052 681	-1 052 681
- Belopp vid årets utgång	100 000	25 910 863	-1 052 681	24 958 182

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	25 910 863
Årets resultat	-1 052 681
Summa	24 858 182

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	195 250
Balanseras i ny räkning	24 662 932
Summa	24 858 182

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	62 000	0
Övriga rörelseintäkter	0	32 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	62 000	32 500
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-398 664	-353 334
Personalkostnader	2 -988 205	-789 208
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-25 528	0
Summa rörelsekostnader	-1 412 397	-1 142 542
Rörelseresultat	-1 350 397	-1 110 042
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	250 000	213 288
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	48 329	1 015 776
Räntekostnader och liknande resultatposter	-613	-500 000
Summa finansiella poster	297 716	729 064
Resultat efter finansiella poster	-1 052 681	-380 978
Resultat före skatt	-1 052 681	-380 978
Årets resultat	-1 052 681	-380 978

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	102 112	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	1 945 215	1 945 215
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 047 327</i>	<i>1 945 215</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	33 333	33 333
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 963 909	1 166 708
Andra långfristiga fordringar	7	18 818 969	18 818 969
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>20 816 211</i>	<i>20 019 010</i>
Summa anläggningstillgångar		22 863 538	21 964 225
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Förskott till leverantörer		44 328	0
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>44 328</i>	<i>0</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		909 529	2 560 119
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 435	13 114
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>934 964</i>	<i>2 573 233</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 137 150	1 694 143
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 137 150</i>	<i>1 694 143</i>
Summa omsättningstillgångar		2 116 442	4 267 376
SUMMA TILLGÅNGAR		24 979 980	26 231 601

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	25 910 863	26 479 390
Årets resultat	-1 052 681	-380 978
<i>Summa fritt eget kapital</i>	24 858 182	26 098 412
Summa eget kapital	24 958 182	26 198 412
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	11 798	23 189
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	21 798	33 189
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	24 979 980	26 231 601

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	127 640	0
Utgående anskaffningsvärden	127 640	0
Ingående avskrivningar	0	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-25 528	0
Utgående avskrivningar	-25 528	0
Redovisat värde	102 112	0

Inventarierna skrivs av med 20% årligen.

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 945 215	1 945 215
Utgående anskaffningsvärden	1 945 215	1 945 215
Redovisat värde	1 945 215	1 945 215

Avser projekteringslägenhet.

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 333	33 333
Utgående anskaffningsvärden	33 333	33 333
Redovisat värde	33 333	33 333

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 166 708	1 166 708
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	797 201	-
Utgående anskaffningsvärden	1 963 909	1 166 708
Redovisat värde	1 963 909	1 166 708

Not 7	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	18 818 969	18 294 875
	Årets insättningar	-	1 024 094
	Årets uttag	-	-500 000
	Utgående anskaffningsvärden	18 818 969	18 818 969
	Marknadsvärden	24 621 079	28 726 960
	Avser kapitalförsäkring.		

UNDERSKRIFTER

Helsingborg

Per Sintring

Per Sintring

Verkställande direktör

2023-01-13