

ÅRSREDOVISNING

för

Göteborgs Fryshus Aktiebolag

Org.nr. 556458-3523

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Henrik Hellgren, Styrelseledamot
2023-05-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall bedriva uthyrning av kyl och fryslokaler ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	8 008 967	8 466 890	8 980 224	9 485 787
Resultat efter finansiella poster	2 864 325	5 345 680	1 892 518	2 093 208
Soliditet (%)	41,53	39	36	32

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivn.- fond	Reserv- fond	Överkurs- fond	Övrigt fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	2 500 000	33 926 137	500 000	0	-10 597 523
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:					
Förändring uppskrivningsfond	0	-2 750 000	0	0	2 750 000
Årets resultat					2 111 847
Belopp vid årets utgång	<u>2 500 000</u>	<u>31 176 137</u>	<u>500 000</u>	<u>0</u>	<u>-5 735 676</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-7 847 523
Årets resultat	<u>2 111 847</u>
	<u>-5 735 676</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-5 735 676</u>
	<u>-5 735 676</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		8 008 967	8 466 891
Övriga rörelseintäkter		0	89 114
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>8 008 967</u>	<u>8 556 005</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 588 779	-1 251 970
Personalkostnader	2	0	-1 029 169
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 160 848	-443 040
Summa rörelsekostnader		<u>-4 749 627</u>	<u>-2 724 179</u>
Rörelseresultat		3 259 340	5 831 826
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	461 417	143 686
Räntekostnader och liknande resultatposter		-856 432	-629 832
Summa finansiella poster		<u>-395 015</u>	<u>-486 146</u>
Resultat efter finansiella poster		2 864 325	5 345 680
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-581 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-581 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		2 283 325	5 345 680
Skatter			
Skatt på årets resultat		-171 478	0
Årets resultat		<u>2 111 847</u>	<u>5 345 680</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	36 783 355	40 295 651
Inventarier, verktyg och installationer	5	<u>91 512</u>	<u>137 269</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		36 874 867	40 432 920
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	6	<u>25 450 246</u>	<u>22 712 003</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 450 246	22 712 003
Summa anläggningstillgångar		62 325 113	63 144 923
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	2 078 454
Övriga fordringar		411	13 677
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>64 859</u>	<u>76 981</u>
Summa kortfristiga fordringar		65 270	2 169 112
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>6 090 149</u>	<u>2 064 687</u>
Summa kassa och bank		6 090 149	2 064 687
Summa omsättningstillgångar		6 155 419	4 233 799
SUMMA TILLGÅNGAR		68 480 532	67 378 722

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		2 500 000	2 500 000
Uppskrivningsfond		31 176 137	33 926 137
Reservfond		500 000	500 000
Summa bundet eget kapital		34 176 137	36 926 137
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-7 847 523	-15 943 203
Årets resultat		2 111 847	5 345 680
Summa fritt eget kapital		-5 735 676	-10 597 523
Summa eget kapital		28 440 461	26 328 614
Långfristiga skulder	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		38 513 130	40 134 738
Summa långfristiga skulder		38 513 130	40 134 738
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		810 804	0
Leverantörsskulder		27 830	311 732
Skatteskulder		142 134	30 558
Övriga skulder		454 056	508 832
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		92 117	64 248
Summa kortfristiga skulder		1 526 941	915 370
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		68 480 532	67 378 722

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0	1
Not 3	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2022	2021
	Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	461 417	143 686

Noter till balansräkningen

Not 4	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	8 922 334	8 494 627
	Inköp	0	427 707
	Försäljningar/utrangeringar	-397 205	0
	Utgående anskaffningsvärden	8 525 129	8 922 334
	Ingående avskrivningar	-2 552 820	-2 187 729
	Årets avskrivningar	-355 291	-365 091
	Utgående avskrivningar	-2 917 911	-2 552 820
	Ingående uppskrivningar	33 926 137	36 676 137
	Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-2 750 000	-2 750 000
	Utgående uppskrivningar	31 176 137	33 926 137
	Redovisat värde	36 783 355	40 295 651
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	228 783	470 223
	Försäljningar/utrangeringar	0	-241 440
	Utgående anskaffningsvärden	228 783	228 783
	Ingående avskrivningar	-91 514	-157 991
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	144 426
	Årets avskrivningar	-45 757	-77 949
	Utgående avskrivningar	-137 271	-91 514
	Redovisat värde	91 512	137 269
Not 6	Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	22 712 003	10 533 563
	Årets lämnade lån	2 738 243	12 178 440
	Utgående anskaffningsvärden	25 450 246	22 712 003
	Redovisat värde	25 450 246	22 712 003
Not 7	Uppskrivningsfond	2022-12-31	2021-12-31
	Belopp vid årets ingång	33 926 137	36 676 137
	Avskrivning på uppskrivet belopp	-2 750 000	-2 750 000
	Belopp vid årets utgång	31 176 137	33 926 137

Göteborgs Fryshus Aktiebolag

Org.nr. 556458-3523

Not 8	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	3 243 216	4 054 020
	Förfaller senare än 5 år	<u>35 269 914</u>	<u>36 080 718</u>
		38 513 130	40 134 738

Övriga noter

Not 9	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	54 300 000	54 300 000

Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Lagico Sweden AB, Org. nr 559312-3739, säte Göteborg.

Övergripande koncernredovisning upprättas av:

Namn, org nr, säte Glacio Cold Chain Logistics Partners AS, org.nr 923405887, Fredrikstad

Göteborgs Fryshus Aktiebolag

Org.nr. 556458-3523

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Göteborg

Henrik Hellgren

Henrik Hellgren

Tore Moskvil

Tore Moskvil

Espen Karlsen

Espen Karlsen

Verkställande direktör
2023-05-05

2023-05-08

Ordförande
2023-05-08

Vår revisionsberättelse har lämnats den 8 maj 2023.

BDO Sweden AB

Joakim Bråtemyr

Joakim Bråtemyr

Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Göteborgs Fryshus Aktiebolag, org.nr 556458-3523

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Göteborgs Fryshus Aktiebolag för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Göteborgs Fryshus Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Göteborgs Fryshus Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 15 juni 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Göteborgs Fryshus Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Göteborgs Fryshus Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-05-08

BDO Sweden AB

Joakim Bråtemyr

Joakim Bråtemyr

Auktoriserad revisor