

Årsredovisning för
Maltes Egendom AB

559206-2367

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Andersson
Styrelseledamot

2024-02-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Maltes Egendom AB, 559206-2367, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Åstorp registrerades år 2019 och skall förvalta aktier och andelar och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | Belopp i kr 2020 |
|-----------------------------------|---------|--------|--------|---------------------|
| Resultat efter finansiella poster | 805 547 | 79 325 | -6 875 | 230 909 |
| Soliditet % | 90,7 | 98,1 | 92,6 | 87,6 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 316 573 | 79 325 |
| Balanseras i ny räkning | | 79 325 | -79 325 |
| Utdelning | | -395 000 | |
| Årets resultat | | | 805 547 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 898 | 805 547 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 898 |
| Årets resultat | 805 547 |
| Summa | 806 445 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Utdelning | 250 000 |
| Balanseras i ny räkning | 556 445 |
| Summa | 806 445 |

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|--|------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -38 250 | -5 000 |
| Summa rörelsekostnader | | -38 250 | -5 000 |
| Rörelseresultat | | -38 250 | -5 000 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 827 543 | 223 886 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 16 254 | 0 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | 0 | -139 561 |
| Summa finansiella poster | | 843 797 | 84 325 |
| Resultat efter finansiella poster | | 805 547 | 79 325 |
| Resultat före skatt | | 805 547 | 79 325 |
| Årets resultat | | 805 547 | 79 325 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 3 | 0 | 360 278 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 360 278 |
| Summa anläggningstillgångar | | 0 | 360 278 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 944 180 | 94 354 |
| Summa kassa och bank | | 944 180 | 94 354 |
| Summa omsättningstillgångar | | 944 180 | 94 354 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 944 180 | 454 632 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 898 | 316 573 |
| Årets resultat | | 805 547 | 79 325 |
| Summa fritt eget kapital | | 806 445 | 395 898 |
| Summa eget kapital | | 856 445 | 445 898 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 83 734 | 4 734 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 4 001 | 4 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 87 735 | 8 734 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 944 180 | 454 632 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 499 839 | 499 839 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Försäljningar | -499 839 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 0 | 499 839 |
| Ingående nedskrivningar | -139 561 | |
| Förändring av nedskrivningar | | |
| Återförda nedskrivningar | 139 561 | |
| Årets nedskrivningar | | -139 561 |
| Utgående nedskrivningar | 0 | -139 561 |
| Redovisat värde | 0 | 360 278 |

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Åstorp

Stefan Andersson
Stefan Andersson
Styrelseledamot

2024-02-04
Datum