

Årsredovisning

för

Kombyggtak Logistik Stockholm AB

559021-8706

Räkenskapsåret

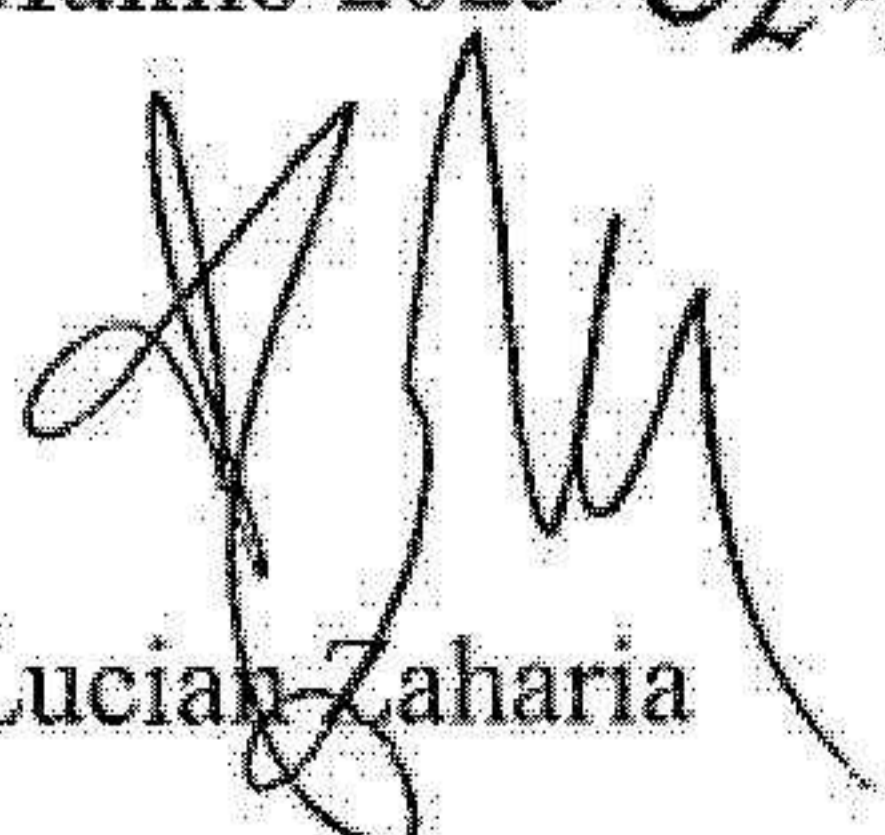
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kombyggtak Logistik Stockholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2025-02-27


Lucian Zaharia

Årsredovisning

för

Kombyggtag Logistik Stockholm AB

559021-8706

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Styrelsen för Kombyggtak Logistik Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver handel med byggvaror, utför bygg- och reparationsarbeten, hyr ut utrustning och maskiner samt erbjuder konsulttjänster inom byggbranschen.

Kombyggtak Logistik Stockholm AB äger fastigheten Svedala Bramstorp 1:47. Fastigheten hyrs ut till koncernföretag.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Kombyggtak Nordic AB, org.nr 559105-9075. I koncernen ingår även Kombyggtak Sverige AB, org.nr 559077-1175.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	5 100	4 166	3 427	4 545
Resultat efter finansiella poster	167	-783	-1 450	-46
Soliditet (%)	25	23	58	40

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 021 611	58 865	1 130 476
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		58 865	-58 865	0
Årets resultat			300 429	300 429
Belopp vid årets utgång	50 000	1 080 476	300 429	1 430 905

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 080 476
årets vinst	300 429
	1 380 905
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 380 905
	1 380 905

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *JA*

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 099 504	4 166 039
Övriga rörelseintäkter		153 444	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 252 948	4 166 039
Rörelsekostnader			
Inköp av byggvaror och tjänster		-8 040	-15 611
Övriga externa kostnader		-4 910 778	-4 715 607
Personalkostnader	2	-125	-5 545
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-168 694	-212 161
Summa rörelsekostnader		-5 087 637	-4 948 924
Rörelseresultat		165 311	-782 885
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 041	304
Räntekostnader och liknande resultatposter		-92	-136
Summa finansiella poster		1 949	168
Resultat efter finansiella poster		167 260	-782 717
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	800 000
Förändring av periodiseringsfonder		209 000	65 000
Förändring av överavskrivningar		14 598	0
Summa bokslutsdispositioner		223 598	865 000
Resultat före skatt		390 858	82 283
Skatter			
Skatt på årets resultat		-90 429	-23 418
Årets resultat		300 429	58 865

[Handwritten signature]

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
----------------------	------------	-------------------	-------------------

1

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	5 078 889	5 094 732
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	278 768	466 504
Inventarier, verktyg och installationer	5	41 984	7 099
Summa materiella anläggningstillgångar		5 399 641	5 568 335

Summa anläggningstillgångar		5 399 641	5 568 335
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	27 145
Övriga fordringar		2 088	36 972
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 044 394	1 815 134
Summa kortfristiga fordringar		2 046 482	1 879 251

Kassa och bank

Kassa och bank		20 089	62 659
Summa kassa och bank		20 089	62 659
Summa omsättningstillgångar		2 066 571	1 941 910

SUMMA TILLGÅNGAR		7 466 212	7 510 245 
-------------------------	--	------------------	--

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 080 476

1 021 611

Årets resultat

300 429

58 865

Summa fritt eget kapital

1 380 905

1 080 476

Summa eget kapital

1 430 905

1 130 476

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

466 000

675 000

Akkumulerade överavskrivningar

41 402

56 000

Summa obeskattade reserver

507 402

731 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

153 064

1 672

Skulder till koncernföretag

5 053 335

5 300 000

Skatteskulder

44 515

0

Övriga skulder

75 392

98 252

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

201 599

248 845


Summa kortfristiga skulder

5 527 905

5 648 769

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 466 212

7 510 245 

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 110 575	0
Inköp	0	5 110 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 110 575	5 110 575
Ingående avskrivningar	-15 843	0
Årets avskrivningar	-15 843	-15 843
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 686	-15 843
Utgående redovisat värde	5 078 889	5 094 732

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 079 058	1 678 882
Inköp	0	400 176
Omklassificeringar	-61 440	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 017 618	2 079 058
Ingående avskrivningar	-1 612 554	-1 435 437
Årets avskrivningar	-126 296	-177 117
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 738 850	-1 612 554
Utgående redovisat värde	278 768	466 504

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	384 824	384 824
Försäljningar/utrangeringar	-136 000	0
Omklassificeringar	61 440	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	310 264	384 824
Ingående avskrivningar	-377 725	-358 524
Försäljningar/utrangeringar	136 000	0
Årets avskrivningar	-26 555	-19 201
Utgående ackumulerade avskrivningar	-268 280	-377 725
Utgående redovisat värde	41 984	7 099

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till Kombyggtag Nordic AB. 

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

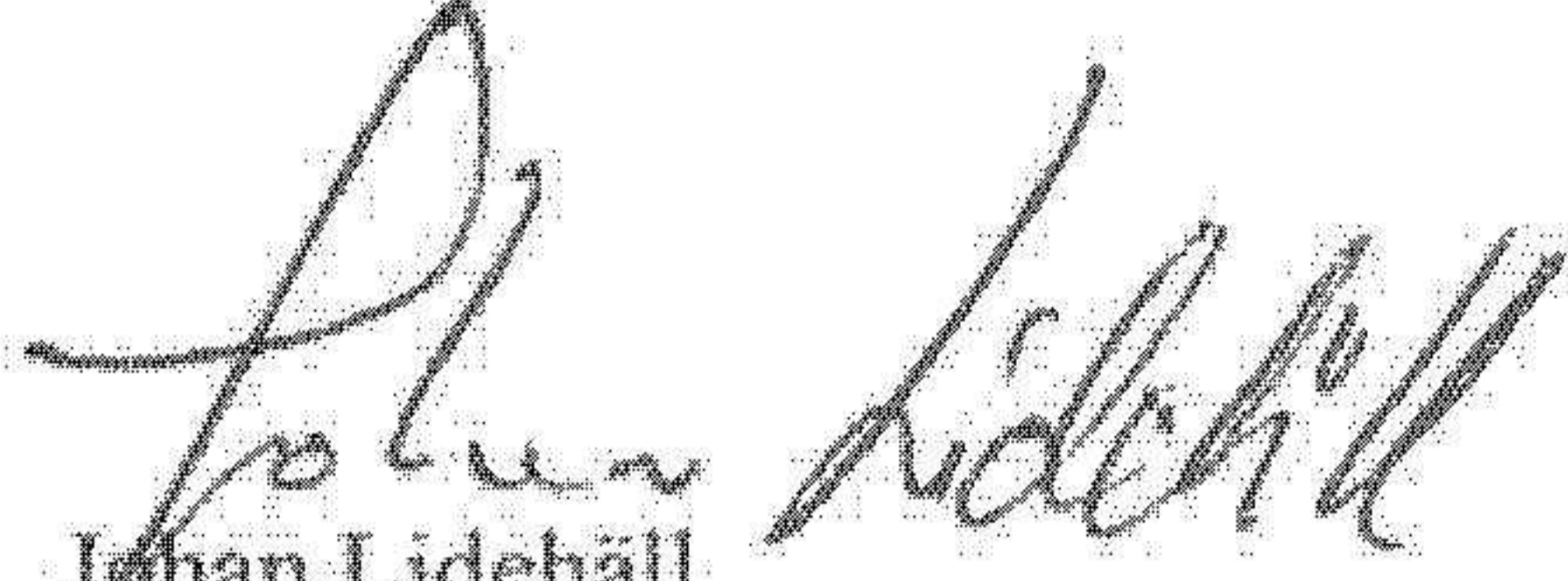
Malmö 2025-02-27




Lucian Zaharia

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-02-27



Johan Lidehäll
Auktoriserad revisor 

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kombyggtak Logistik Stockholm AB

Org.nr 559021-8706

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kombyggtak Logistik Stockholm AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kombyggtak Logistik Stockholm ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kombyggtak Logistik Stockholm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utförmar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar


Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kombyggtak Logistik Stockholm AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kombyggtak Logistik Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden. 

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2025-02-27



Johan Lidhäll

Auktoriserad revisor 