

Årsredovisning
för
KLF Houses AB
559267-9871

Räkenskapsåret
2020-08-21 - 2021-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kicki Lovén, Styrelseledamot
2022-09-28

Styrelsen för KLF Houses AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-08-21 - 2021-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att köpa och sälja fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Hörby Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2020/21 (17 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-199
Soliditet (%)	1,5

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-199 412	-199 412
Belopp vid årets utgång	25 000	200 000	-199 412	25 588

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	200 000
årets förlust	-199 412
	588
disponeras så att i ny räkning överföres	588
	588

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2020-08-21
-2021-12-31
(17 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-38 251

Övriga externa kostnader

-152 142

Personalkostnader

2

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-9 041

Summa rörelsekostnader

-199 434

Rörelseresultat

-199 434

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

29

Räntekostnader och liknande resultatposter

-7

Summa finansiella poster

22

Resultat efter finansiella poster

-199 412

Resultat före skatt

-199 412

Årets resultat

-199 412

Balansräkning

Not

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

45 959

Summa materiella anläggningstillgångar

45 959

Summa anläggningstillgångar

45 959

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

1 615 613

Summa varulager

1 615 613

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

19 802

Summa kortfristiga fordringar

19 802

Kassa och bank

Kassa och bank

44 930

Summa kassa och bank

44 930

Summa omsättningstillgångar

1 680 345

SUMMA TILLGÅNGAR

1 726 304

Balansräkning

Not

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	200 000
Årets resultat	-199 412
Summa fritt eget kapital	588
Summa eget kapital	25 588

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	1 750
Övriga skulder	1 688 966
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000
Summa kortfristiga skulder	1 700 716

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 726 304

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

2020-08-21
-2021-12-31

Medelantalet anställda 0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2021-12-31

Inköp	55 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 000
Årets avskrivningar	-9 041
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 041
Utgående redovisat värde	45 959

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad
Redovisningskonsult:

Janna Larsson, Ludvig & Co

Höör 2022-09-28

Kicki Lovén
Kicki Lovén