

Årsredovisning

Drottninggatan 14-20 Förvaltnings AB

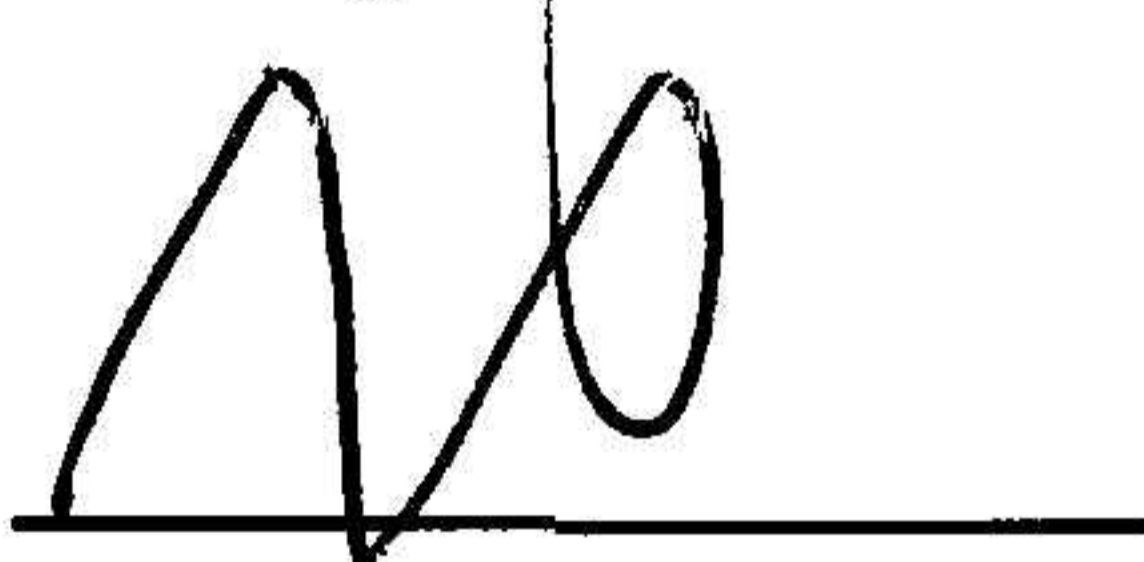
Org.nr 556535-0898

Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 31 mars 2026. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den 31 mars 2026



Lennart Grebelius

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen för Drottninggatan 14-20 Förvaltnings AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals svenska kronor (TSEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget är komplementär i Drottninggatan 14-20 i Göteborg KB, 969667-0646, som förvaltar lokar i en bostadsrättsförening.

Bolaget ägs till 100 % av Sättila Holding AB org.nr. 556057-8857, med säte i Sättila. Bolaget har sitt säte i Marks Kommun, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat KB-andelen.

Flerårsöversikt	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	100	108	96	93
Soliditet (%)	99	98	98	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	Reserv-fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100	20	485	85
Omföring av föregående års resultat resultat			85	-85
Årets resultat				80
Belopp vid årets utgång	100	20	570	80

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (svenska kronor)

Balanserad vinst	570 484
Årets vinst	79 686
	650 170
disponeras så att	
I ny räkning överföres	650 170
	650 170

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-10	-10
Summa rörelsekostnader	3	-10	-10
Rörelseresultat		-10	-10
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i intresseföretag		100	100
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	17
Summa finansiella poster		110	117
Resultat efter finansiella poster		100	107
Resultat före skatt		100	107
Skatt på årets resultat		-20	-22
Årets resultat		80	85

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	4	0	121
		0	121
Summa anläggningstillgångar		0	121
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar på koncernföretag		121	0
		121	0
<i>Kassa och bank</i>		660	582
Summa omsättningstillgångar		781	582
SUMMA TILLGÅNGAR		781	703

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
Reservfond		20	20
		120	120
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		570	485
Årets resultat		80	85
		650	570
Summa eget kapital		770	690
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1	3
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10	10
Summa kortfristiga skulder		11	13
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		781	703

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10), om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2. Koncernförhållanden

Sätilla Holding AB, 556057-8857, med säte i Marks kommun är moderbolag för hela koncernen och upprättar koncernredovisning.

Not 3. Medelantal anställda

Bolaget har ingen anställd personal.

Not 4. Andelar i intresseföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	121	121
Resultatandel kommanditbolag	100	100
Uttag från kommanditbolag	-100	-100
Avyttring kommanditbolag	-121	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	121

Utgående redovisat värde	0	121
---------------------------------	----------	------------

Not 5. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser		
Komplementäransvar kommanditbolag	0	93 541

Not 6. Händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Innehållet i denna årsredovisning bestämdes den 31 mars 2026.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Lennart Grebelius

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Nils Lennart Grebelius 195303295694

c4b95908-7172-409b-baed-d653243d48f8 - 2026-03-31 11:06:13 UTC +03:00
BankID / Freja eID - ae8d02bd-9294-45bf-922e-401338ad3d83 - SE

2026041001069

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende