

Årsredovisning för
Sofiagatan 6 i Malmö AB

556669-4021

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jakob Samuelsson
Styrelseledamot

2024-06-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sofiagatan 6 i Malmö AB, 556669-4021, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt idka därmed förenlig verksamhet.

Under året har företaget avyttrat alla andelar i dotterbolaget Vintrievägen 56 i Malmö AB.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	-4 420 069	11 803 006	2 137 847	149 803
Soliditet %	92,7	90,2	36,4	78,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 097 395	11 782 790
Balanseras i ny räkning			11 782 790	-11 782 790
Utdelning			-875 000	
Årets resultat				-4 457 144
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	18 005 185	-4 457 144

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	18 005 185
Årets resultat	-4 457 144
Summa	13 548 041
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	13 548 041
Summa	13 548 041

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		0	200 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	200 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-186 263	-1 560 585
Summa rörelsekostnader		-186 263	-1 560 585
Rörelseresultat		-186 263	-1 360 585
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-4 601 566	13 123 916
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		254 298	554 638
Räntekostnader och liknande resultatposter		113 462	-514 963
Summa finansiella poster		-4 233 806	13 163 591
Resultat efter finansiella poster		-4 420 069	11 803 006
Resultat före skatt		-4 420 069	11 803 006
Skatter			
Skatt på årets resultat		-37 075	-20 216
Årets resultat		-4 457 144	11 782 790

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	4 775 000	4 775 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		4 775 000	4 775 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		4 875 000	4 875 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		80 958	116 522
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 277	13 404
Summa kortfristiga fordringar		88 235	129 926
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 774 733	16 059 498
Summa kassa och bank		9 774 733	16 059 498
Summa omsättningstillgångar		9 862 968	16 189 424
SUMMA TILLGÅNGAR		14 737 968	21 064 424

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		18 005 185	7 097 395
Årets resultat		-4 457 144	11 782 790
Summa fritt eget kapital		13 548 041	18 880 185
Summa eget kapital		13 668 041	19 000 185
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 019 162	1 019 162
Summa långfristiga skulder		1 019 162	1 019 162
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	880 849
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 765	164 228
Summa kortfristiga skulder		50 765	1 045 077
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 737 968	21 064 424

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 775 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		4 775 000
Utgående anskaffningsvärden	4 775 000	4 775 000
Redovisat värde	4 775 000	4 775 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	200 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar		-100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Redovisat värde	100 000	100 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
BNZ Fastigheter AB	556706-6344	Göteborg

Underskrifter

Göteborg

Jakob Samuelsson
Jakob Samuelsson
Styrelseledamot

2024-06-25
Datum