

Årsredovisning
för
Maltes Invest AB
559137-3492
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Maltes Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 21/2 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala 21/2-2023



Mats Arvidsson

Årsredovisning
för
Maltes Invest AB
559137-3492
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Maltes Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar lös och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 | 14 | -4 | -3 |
| Balansomslutning | 2 693 | 2 876 | 3 047 | 3 231 |
| Soliditet (%) | 99,5 | 99,6 | 99,7 | 99,7 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 2 802 183 | 12 808 | 2 864 991 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -185 000 | | -185 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 12 808 | -12 808 | 0 |
| Årets resultat | | | -311 | -311 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 2 629 991 | -311 | 2 679 680 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|------------------|
| balanserad vinst | 2 629 991 |
| årets förlust | -311 |
| | 2 629 680 |
| disponeras så att till aktieägare utdelas (3,90 kronor per aktie) i ny räkning överföres | 195 000 |
| | 2 434 680 |
| | 2 629 680 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-21 740

-16 006

Summa rörelsekostnader

-21 740

-16 006

Rörelseresultat

-21 740

-16 006

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

23 915

29 701

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5

0

Summa finansiella poster

23 910

29 701

Resultat efter finansiella poster

2 171

13 695

Resultat före skatt

2 171

13 695

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 482

-887

Årets resultat

-311

12 808

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 050 232

2 030 095

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 050 232

2 030 095

Summa anläggningstillgångar

2 050 232

2 030 095

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

642 817

845 783

Summa kassa och bank

642 817

845 783

Summa omsättningstillgångar

642 817

845 783

SUMMA TILLGÅNGAR

2 693 049

2 875 878

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 629 991

2 802 183

Årets resultat

-311

12 808

Summa fritt eget kapital

2 629 680

2 814 991

Summa eget kapital

2 679 680

2 864 991

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 369

887

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

13 369

10 887

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 693 049

2 875 878

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

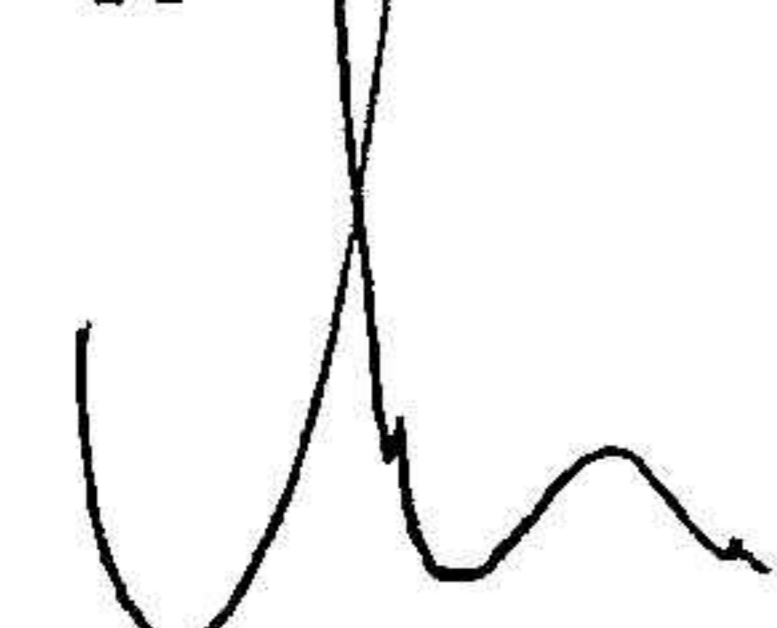
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 030 095 | 2 000 446 |
| Inköp | 104 059 | 138 588 |
| Försäljningar | -83 922 | -108 939 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 050 232 | 2 030 095 |
| Utgående redovisat värde | 2 050 232 | 2 030 095 |

Uppsala 21/2 2023



Mats Arvidsson