

Årsredovisning
för
Bohild Hagalund 1 AB
556794-3484

Räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30

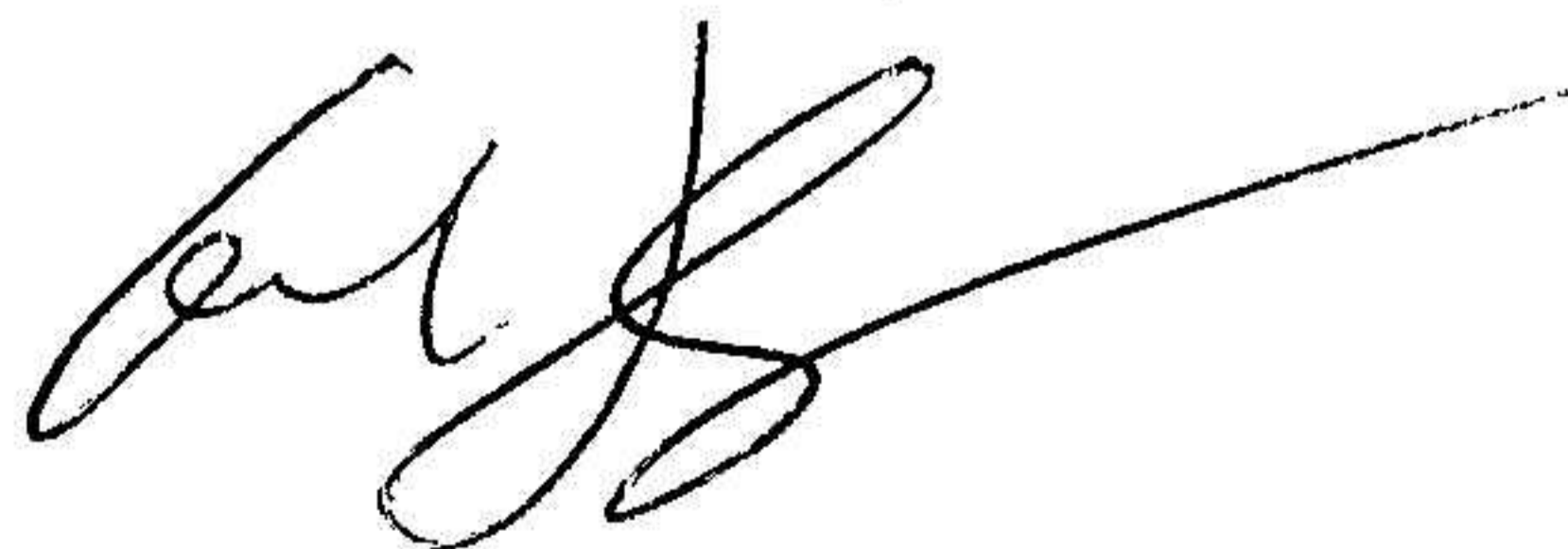
Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma . Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. *den 15/9-22*

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Underskriven av:

Emil Haraldsson, Styrelseledamot



2022-10-03

Årsredovisning
för
Bohild Hagalund 1 AB

556794-3484

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30



Styrelsen för Bohild Hagalund 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av Covid-19 har inte haft någon väsentlig påverkan på bolaget.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BostadsAktiebolaget Sydkusten, org nr. 556417-0131, med säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	3 937	3 775	3 556	3 505
Resultat efter finansiella poster	861	329	767	491
Balansomslutning	54 947	60 384	57 036	57 717
Soliditet (%)	48	52	54	54

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	25 611 290	4 219 053	1 592 568	31 522 911
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-5 811 621		-5 811 621
Balanseras i ny räkning			1 592 568	-1 592 568	0
Förändring av uppsk.fond		-1 122 885	1 122 885		0
Årets resultat				683 953	683 953
Belopp vid årets utgång	100 000	24 488 405	1 122 885	683 953	26 395 243

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 122 885
årets vinst	683 953
	1 806 838
disponeras så att i ny räkning överföres	1 806 838
	1 806 838

Resultaträkning

Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning	3 936 613	3 774 737
Övriga rörelseintäkter	5 271	0
	3 941 884	3 774 737
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	-1 241 129	-1 409 717
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-1 666 489	-1 577 127
Övriga rörelsekostnader	0	-288 211
	-2 907 618	-3 275 055
Rörelseresultat	1 034 266	499 682
Resultat från finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-172 770	-170 925
	-172 770	-170 925
Resultat efter finansiella poster	861 496	328 757
Bokslutsdispositioner	0	1 677 345
Resultat före skatt	861 496	2 006 102
Skatt på årets resultat	-177 543	-413 534
Årets resultat	683 953	1 592 568

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	37 845 434	39 511 923
		37 845 434	39 511 923
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	16 504 201	16 504 201
		16 504 201	16 504 201
Summa anläggningstillgångar		54 349 635	56 016 124
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Aktuella skattefordringar		0	243 957
Övriga fordringar		396 871	2 516
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 632	27 863
		425 503	274 336
<i>Kassa och bank</i>		172 192	4 093 216
Summa omsättningstillgångar		597 695	4 367 552
SUMMA TILLGÅNGAR		54 947 330	60 383 676

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		24 488 405	25 611 290
		24 588 405	25 711 290
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 122 885	4 219 053
Årets resultat		683 953	1 592 568
		1 806 838	5 811 621
Summa eget kapital		26 395 243	31 522 911
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		7 113 047	7 409 087
Summa avsättningar		7 113 047	7 409 087
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	4	21 040 082	21 040 082
Summa långfristiga skulder		21 040 082	21 040 082
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		78 071	81 769
Aktuella skatteskulder		4 201	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		316 686	329 827
Summa kortfristiga skulder		398 958	411 596
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		54 947 330	60 383 676



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period hyran avses.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Byggnader	50 år
Fönster	30 år
Fasad	50 år
Stomme	100 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	14 271 603	11 722 295
Inköp	0	3 691 538
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 142 230
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 271 603	14 271 603
Ingående avskrivningar	-7 015 712	-7 706 817
Försäljningar/utrangeringar	0	854 019
Årets avskrivningar	-252 276	-162 914
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 267 988	-7 015 712
Ingående uppskrivningar	32 256 032	33 670 245
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-1 414 213	-1 414 213
Utgående ackumulerade uppskrivningar	30 841 819	32 256 032
Utgående redovisat värde	37 845 434	39 511 923

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	16 504 201	14 826 856
Tillkommande fordringar	0	1 677 345
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 504 201	16 504 201
Utgående redovisat värde	16 504 201	16 504 201

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	21 040 082	21 040 082
	21 040 082	21 040 082

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ingår i en koncern där det överordnade moderföretaget BostadsAktiebolaget Sydkusten, organisationsnummer 556417-0131 med säte i Kristianstad upprättar koncernredovisning.

Bohild Hagalund 1 AB
Org.nr 556794-3484

8 (8)

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	21 040 548	21 040 548
	21 040 548	21 040 548

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den tidigare ägaren BostadsAktiebolaget Sydkusten har sålt bolaget. Ny ägare är Bohild Fastighets AB som tillträder bolaget 2022-06-01. Hagal 1 Fastighets AB har bytt namn till Bohild Hagalund 1 AB.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Emil Haraldsson
Ordförande

Anton Ringqvist

Josefin Bergholtz

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young Aktiebolag

Gabriel Novella
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bohild Hagalund 1 AB, org.nr 556794-3484

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bohild Hagalund 1 AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bohild Hagalund 1 ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bohild Hagalund 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bohild Hagalund 1 AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bohild Hagalund 1 AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Gabriel Novella
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557476513439

Dokument

Bohild Hagalund 1 AB
 Huvuddokument
 11 sidor
 Startades 2022-09-05 14:05:16 CEST (+0200) av Ebba
 Grandin (EG)
 Färdigställt 2022-09-05 17:41:04 CEST (+0200)

Initierare

Ebba Grandin (EG)
 Brunswick Real Estate AB
 administration@brunswickrealestate.com
 +467257401127

Signerande parter

Anton Ringqvist (AR)
 Personnummer 8909140637
 anton.ringqvist@brunswickrealestate.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
 "ANTON RINGQVIST"
 Signerade 2022-09-05 17:04:58 CEST (+0200)

Josefin Bergholtz (JB)
 Personnummer 198704154304
 josefin.bergholtz@brunswickrealestate.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
 "JOSEFIN BERGHOLTZ"
 Signerade 2022-09-05 15:57:34 CEST (+0200)

Emil Haraldsson (EH)
 Personnummer 7904042053
 emil.haraldsson@brunswickrealestate.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Emil
 Ingemar Haraldsson"
 Signerade 2022-09-05 14:20:15 CEST (+0200)

Gabriel Novella (GN)
 Personnummer 198209040057
 gabriel.novella@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
 "GABRIEL NOVELLA"
 Signerade 2022-09-05 17:41:04 CEST (+0200)

Godkännande parter



Verifikat

Transaktion 09222115557476513439

Jonathan Arvidsson (JA)

Jonathan.Arvidsson@se.ey.com

Godkände 2022-09-05 17:14:42 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

