

Årsredovisning

för

Bengtssons Bygg i Vadstena Aktiebolag

556380-6487

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hans Bengtsson, Styrelseledamot
2024-03-12

Styrelsen för Bengtssons Bygg i Vadstena Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under räkenskapsåret bedrivit fastighetsförvaltning samt bostads- och lokaluthyrning. Företaget har sitt säte i Vadstena.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Soliditet (%)	79	76	74	74
Nettoomsättning	674	763	783	733
Resultat efter finansiella poster	-255	4 580	-253	-236

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 298 071	3 561 932	7 980 003
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning			3 561 932	-3 561 932	0
Årets resultat				355 381	355 381
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	7 610 003	355 381	8 085 384

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 610 003
årets vinst	355 381
	7 965 384
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	7 765 384
	7 965 384

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		673 933	763 276
Övriga rörelseintäkter		311 723	4 947 259
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		985 656	5 710 535
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-20 926
Övriga externa kostnader		-688 050	-413 535
Personalkostnader	1	-291 020	-437 075
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-236 173	-249 161
Summa rörelsekostnader		-1 215 243	-1 120 697
Rörelseresultat		-229 587	4 589 838
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56 299	28 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-81 455	-37 596
Summa finansiella poster		-25 156	-9 596
Resultat efter finansiella poster		-254 743	4 580 242
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		700 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	-145 000
Summa bokslutsdispositioner		700 000	-145 000
Resultat före skatt		445 257	4 435 242
Skatter			
Skatt på årets resultat		-89 876	-889 439
Övriga skatter		0	16 129
Årets resultat		355 381	3 561 932

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 848 938	6 005 431
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 427 531	632 210
Summa materiella anläggningstillgångar		7 276 469	6 637 641
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 500	1 500
Andra långfristiga fordringar	6	120 000	1 560 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		171 500	1 611 500
Summa anläggningstillgångar		7 447 969	8 249 141
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		580	0
Övriga fordringar		1 486 824	1 452 419
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		309 898	0
Summa kortfristiga fordringar		1 797 302	1 452 419
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 171 816	2 869 064
Summa kassa och bank		2 171 816	2 869 064
Summa omsättningstillgångar		3 969 118	4 321 483
SUMMA TILLGÅNGAR		11 417 087	12 570 624

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 610 003	4 298 071
Årets resultat		355 381	3 561 932
Summa fritt eget kapital		7 965 384	7 860 003
Summa eget kapital		8 085 384	7 980 003
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 059 000	1 759 000
Ackumulerade överavskrivningar		145 000	145 000
Summa obeskattade reserver		1 204 000	1 904 000
Långfristiga skulder			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 650 000	1 650 000
Summa långfristiga skulder		1 650 000	1 650 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		360 775	80 417
Skatteskulder		39 944	854 564
Övriga skulder		32 047	81 065
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 937	20 575
Summa kortfristiga skulder		477 703	1 036 621
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 417 087	12 570 624

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 - 33,3 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 760 937	9 367 248
Försäljningar/utrangeringar		-1 606 311
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 760 937	7 760 937
Ingående avskrivningar	-1 755 506	-2 531 166
Försäljningar/utrangeringar		932 153
Årets avskrivningar	-156 493	-156 493
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 911 999	-1 755 506
Utgående redovisat värde	5 848 938	6 005 431

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 101 513	967 050
Inköp	875 000	439 463
Försäljningar/utrangeringar	-28 000	-305 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 948 513	1 101 513
Ingående avskrivningar	-469 302	-434 051
Försäljningar/utrangeringar	28 000	57 417
Årets avskrivningar	-79 680	-92 668
Utgående ackumulerade avskrivningar	-520 982	-469 302
Utgående redovisat värde	1 427 531	632 211

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500	1 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 500	1 500
Utgående redovisat värde	1 500	1 500

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 160 000	
Tillkommande fordringar		2 160 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 160 000	2 160 000
Ingående nedskrivningar	-600 000	
Amorteringar, avgående fordringar	-1 440 000	-600 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 040 000	-600 000
Utgående redovisat värde	120 000	1 560 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till kreditinstitut	1 650 000	1 650 000
	1 650 000	1 650 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	5 200 000	5 200 000
	5 700 000	5 700 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vadstena 2024-03-11

Hans Bengtsson
Hans Bengtsson