

# Härjedalen Development AB

556656-4828

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Fredrik Olausson, Styrelseledamot

2025-01-12

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg-och turistsektorn samt innehar aktier i andra bolag.

Företaget har sitt säte i Spånga.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat resterande aktier i bolaget Fields of Finance Stockholm AB och innehar nu 100% av aktierna.

## Flerårsöversikt

|                                   | 2024-01-01<br>- 2024-12-31 | 2023-01-01<br>- 2023-12-31 | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 | 2021-01-01<br>- 2021-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 3 001                      | 46 040                     | 22 130                     | 30 096                     |
| Resultat efter finansiella poster | 3 299 018                  | 24 910                     | -13 119                    | 15 369                     |
| Soliditet (%)                     | 100                        | 95                         | 100                        | 96                         |

Bolaget har övergått till att i huvudsak inneha aktier i andra bolag och konsultverksamheten har därmed minskat under året.

## Förändringar i eget kapital

|                         | Aktiekapital   | Balanserat<br>resultat | Årets resultat   | Totalt           |
|-------------------------|----------------|------------------------|------------------|------------------|
| Vid årets ingång        | 100 000        | 14 709                 | 20 611           | 135 320          |
| Balanseras i ny räkning |                | 20 611                 | -20 611          | 0                |
| Årets resultat          |                |                        | 3 299 018        | 3 299 018        |
| <b>Vid årets utgång</b> | <b>100 000</b> | <b>35 320</b>          | <b>3 299 018</b> | <b>3 434 338</b> |

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 35 320           |
| Årets resultat      | 3 299 018        |
| <b>Summa</b>        | <b>3 334 338</b> |

Disponeras enligt följande

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Utdelas till aktieägare | 3 000 000        |
| Balanseras i ny räkning | 334 338          |
| <b>Summa</b>            | <b>3 334 338</b> |

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

|                                                      | Not<br>1 | 2024-01-01<br>- 2024-12-31 | 2023-01-01<br>- 2023-12-31 |
|------------------------------------------------------|----------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |          |                            |                            |
| Nettoomsättning                                      |          | 3 001                      | 46 040                     |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |          | <b>3 001</b>               | <b>46 040</b>              |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |          |                            |                            |
| Övriga externa kostnader                             |          | -6 813                     | -20 909                    |
| Personalkostnader                                    | 2        | 0                          | -2 060                     |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |          | <b>-6 813</b>              | <b>-22 969</b>             |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |          | <b>-3 812</b>              | <b>23 071</b>              |
| <b>Finansiella poster</b>                            |          |                            |                            |
| Resultat från andelar i koncernföretag               |          | 3 300 000                  | 0                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |          | 2 830                      | 430                        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |          | 0                          | 1 409                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |          | <b>3 302 830</b>           | <b>1 839</b>               |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |          | <b>3 299 018</b>           | <b>24 910</b>              |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |          | <b>3 299 018</b>           | <b>24 910</b>              |
| <b>Skatter</b>                                       |          |                            |                            |
| Skatt på årets resultat                              |          | 0                          | -4 299                     |
| <b>Årets resultat</b>                                |          | <b>3 299 018</b>           | <b>20 611</b>              |

# Balansräkning

|                                                | Not<br>1 | 2024-12-31       | 2023-12-31     |
|------------------------------------------------|----------|------------------|----------------|
| <b>Tillgångar</b>                              |          |                  |                |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |          |                  |                |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |          |                  |                |
| Andelar i koncernföretag                       | 3        | 382 468          | 0              |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         |          | 0                | 3 188          |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |          | <b>382 468</b>   | <b>3 188</b>   |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |          | <b>382 468</b>   | <b>3 188</b>   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |          |                  |                |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |          |                  |                |
| Kundfordringar                                 |          | 0                | 33 075         |
| Övriga fordringar                              |          | 7 143            | 12 663         |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |          | <b>7 143</b>     | <b>45 738</b>  |
| <b>Kortfristiga placeringar</b>                |          |                  |                |
| Övriga kortfristiga placeringar                |          | 0                | 0              |
| <b>Summa kortfristiga placeringar</b>          |          | <b>0</b>         | <b>0</b>       |
| <b>Kassa och bank</b>                          |          |                  |                |
| Kassa och bank                                 |          | 3 045 477        | 93 536         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |          | <b>3 045 477</b> | <b>93 536</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |          | <b>3 052 620</b> | <b>139 274</b> |
| <b>Summa tillgångar</b>                        |          | <b>3 435 088</b> | <b>142 462</b> |

# Balansräkning

|                                       | Not<br>1 | 2024-12-31       | 2023-12-31     |
|---------------------------------------|----------|------------------|----------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>       |          |                  |                |
| <b>Eget kapital</b>                   |          |                  |                |
| <b>Bundet eget kapital</b>            |          |                  |                |
| Aktiekapital                          |          | 100 000          | 100 000        |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |          | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b> |
| <b>Fritt eget kapital</b>             |          |                  |                |
| Balanserat resultat                   |          | 35 320           | 14 709         |
| Årets resultat                        |          | 3 299 018        | 20 611         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |          | <b>3 334 338</b> | <b>35 320</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>             |          | <b>3 434 338</b> | <b>135 320</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |          |                  |                |
| Skatteskulder                         |          | 0                | 526            |
| Övriga skulder                        |          | 750              | 6 616          |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     |          | <b>750</b>       | <b>7 142</b>   |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b> |          | <b>3 435 088</b> | <b>142 462</b> |

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01  
- 2024-12-31

---

|                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| Medelantal anställda under året | 0,0 |
|---------------------------------|-----|

## Not 3 - Andelar i koncernföretag

2024-12-31

### Anskaffningsvärden

|       |         |
|-------|---------|
| Inköp | 379 280 |
|-------|---------|

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| Omklassificeringar m.m. | 3 188 |
|-------------------------|-------|

|                                    |                |
|------------------------------------|----------------|
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>382 468</b> |
|------------------------------------|----------------|

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| <b>Redovisat värde</b> | <b>382 468</b> |
|------------------------|----------------|

# Underskrifter

Årsredovisning för Härjedalen Development AB, 556656-4828  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven  
SPÅNGA

Karin Helene Olausson  
Karin Helene Olausson  
Ordförande  
2025-01-12

Fredrik Olausson  
Fredrik Olausson  
Styrelseledamot  
2025-01-12