

# Årsredovisning

för

## 1416 Fastigheter & Konferens AB

556206-0714

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i 1416 Fastigheter & Konferens AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 3 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 3 oktober 2022



Patrik Pettersson

# Årsredovisning

för

## 1416 Fastigheter & Konferens AB

556206-0714

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för 1416 Fastigheter & Konferens AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konferensverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockolms kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	46	650	511	110
Resultat efter finansiella poster	-69	-53	-532	14
Soliditet (%)	77,1	77,1	38,3	75,3

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	163 500	36 500	272 466	-12 574	<b>459 892</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			-12 574	12 574	<b>0</b>
Årets resultat				-68 596	<b>-68 596</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>163 500</b>	<b>36 500</b>	<b>259 892</b>	<b>-68 596</b>	<b>391 296</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	259 892
årets förlust	-68 596
	<b>191 296</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	191 296
	<b>191 296</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022101306519

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 -2020-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		46 149	649 619
Övriga rörelseintäkter		0	1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>46 149</b>	<b>649 620</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-13 443
Övriga externa kostnader		-13 788	-610 559
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-100 943	-78 143
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-114 731</b>	<b>-702 145</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-68 582</b>	<b>-52 525</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14	-49
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-14</b>	<b>-49</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-68 596</b>	<b>-52 574</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	40 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>40 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-68 596</b>	<b>-12 574</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-68 596</b>	<b>-12 574</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

223 573

172 516

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**223 573**

**172 516**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

3

94 602

94 602

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**94 602**

**94 602**

**Summa anläggningstillgångar**

**318 175**

**267 118**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

102 543

317 543

Övriga fordringar

47 280

8 683

**Summa kortfristiga fordringar**

**149 823**

**326 226**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

39 298

3 465

**Summa kassa och bank**

**39 298**

**3 465**

**Summa omsättningstillgångar**

**189 121**

**329 691**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**507 296**

**596 809**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

163 500

163 500

Reservfond

36 500

36 500

**Summa bundet eget kapital**

**200 000**

**200 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

259 892

272 467

Årets resultat

-68 596

-12 574

**Summa fritt eget kapital**

**191 296**

**259 893**

**Summa eget kapital**

**391 296**

**459 893**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

100 000

120 917

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 000

15 999

**Summa kortfristiga skulder**

**116 000**

**136 916**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**507 296**

**596 809**

2022101306521

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	417 715	417 715
Inköp	152 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>569 715</b>	<b>417 715</b>
Ingående avskrivningar	-245 199	-167 056
Årets avskrivningar	-100 943	-78 143
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-346 142</b>	<b>-245 199</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>223 573</b>	<b>172 516</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	94 602	94 602
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>94 602</b>	<b>94 602</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>94 602</b>	<b>94 602</b>

2022101306523

Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Patrik Pettersson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Claes Sjödin  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Claes Olof Thore Sjödin

Claes Sjödin  
Partner

2022-10-03 08:14:04 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

1416 FASTIGHETER & KONFERENS AB Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: PATRIK PETTERSSON

Patrik Pettersson

2022-10-03 07:59:44 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2022101306524



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i 1416 Fastigheter & Konferens AB, org.nr 556206-0714

---

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för 1416 Fastigheter & Konferens AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 1416 Fastigheter & Konferens ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för 1416 Fastigheter & Konferens AB.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till 1416 Fastigheter & Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

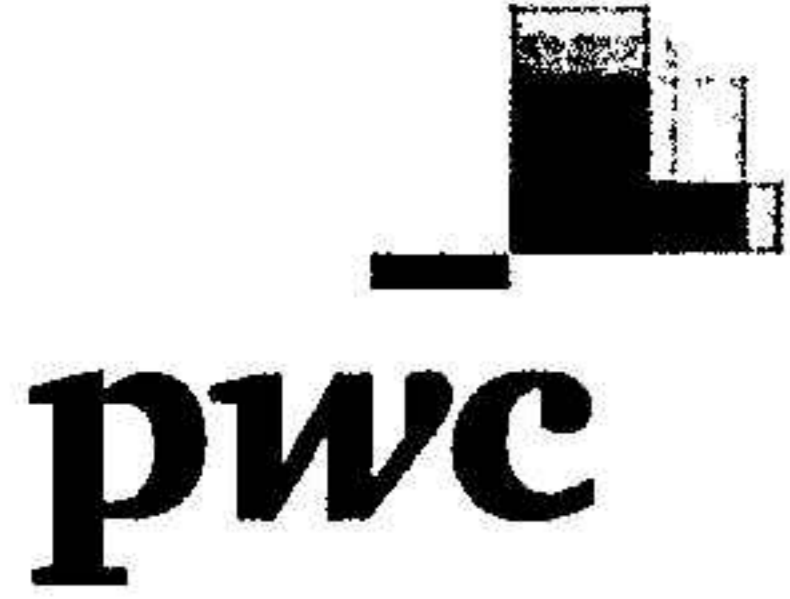
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för 1416 Fastigheter & Konferens AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till 1416 Fastigheter & Konferens AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Claes Sjödin  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-10-03 08:17:51 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Claes Olof Thore Sjödin

Datum

Claes Sjödin  
Partner

Leveranskanal: E-post

2022101306527