

Årsredovisning
för
Tyrafast Aktiebolag
556264-5621

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Klasson, Styrelseledamot
2023-05-24

Styrelsen och verkställande direktören för Tyrafast Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av fastighetsförvaltning, uthyrning av industrilokaler samt konsultverksamhet inom bygglösning.

Företaget har sitt säte i Markaryd.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 095	2 066	1 825	2 023
Resultat efter finansiella poster	1 114	1 003	719	1 096
Soliditet (%)	49	45	61	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	3 963 557	795 138	4 938 695
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			795 138	-795 138	0
Årets resultat				882 996	882 996
Belopp vid årets utgång	150 000	30 000	4 758 695	882 996	5 821 691

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 758 695
årets vinst	882 996
	5 641 691
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 641 691
	5 641 691

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 094 790

2 065 891

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 094 790

2 065 891

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-521 479

-594 607

Personalkostnader

-3 571

-4 055

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-346 558

-346 558

Summa rörelsekostnader

-871 608

-945 220

Rörelseresultat

1 223 182

1 120 671

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 539

2 074

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

186

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-111 301

-120 170

Summa finansiella poster

-109 576

-118 096

Resultat efter finansiella poster

1 113 606

1 002 575

Resultat före skatt

1 113 606

1 002 575

Skatter

Skatt på årets resultat

-230 610

-207 437

Årets resultat

882 996

795 138

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

6 800 340

7 146 898

Summa materiella anläggningstillgångar

6 800 340

7 146 898

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

16 734

16 734

Andra långfristiga fordringar

5

2 100 000

1 860 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 116 734

1 876 734

Summa anläggningstillgångar

8 917 074

9 023 632

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

464 799

362 407

Övriga fordringar

37 653

60 690

Summa kortfristiga fordringar

502 452

423 097

Kassa och bank

Kassa och bank

2 406 219

1 503 590

Summa kassa och bank

2 406 219

1 503 590

Summa omsättningstillgångar

2 908 671

1 926 687

SUMMA TILLGÅNGAR

11 825 745

10 950 319

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Reservfond

30 000

30 000

Summa bundet eget kapital

180 000

180 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 758 695

3 963 557

Årets resultat

882 996

795 138

Summa fritt eget kapital

5 641 691

4 758 695

Summa eget kapital

5 821 691

4 938 695

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

5 509 996

5 606 664

Summa långfristiga skulder

5 509 996

5 606 664

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

96 668

96 668

Leverantörsskulder

28 137

27 542

Övriga skulder

153 805

117 383

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

215 448

163 367

Summa kortfristiga skulder

494 058

404 960

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 825 745

10 950 319

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	5 800 000	5 800 000
	5 800 000	5 800 000

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 945 421	10 945 421
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 945 421	10 945 421
Ingående avskrivningar	-3 798 523	-3 451 965
Årets avskrivningar	-346 558	-346 558
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 145 081	-3 798 523
Utgående redovisat värde	6 800 340	7 146 898

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 734	16 734
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 734	16 734
Utgående redovisat värde	16 734	16 734

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 860 000	1 620 000
Tillkommande fordringar	240 000	240 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 100 000	1 860 000
Utgående redovisat värde	2 100 000	1 860 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 123 324	5 219 992
	5 123 324	5 219 992

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 606 664 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 509 996	5 606 664
	5 509 996	5 606 664
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	96 668	96 668
	96 668	96 668

Markaryd 2023-05-12

Martin Nilsson
Martin Nilsson
Ordförande

Magnus Klasson
Magnus Klasson
Verkställande direktör