

Årsredovisning

Mekva Fastighets Aktiebolag

556129-5931

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Matti Porkka
2022-10-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter och därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Järfälla.

Koncernstrukturer:

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Porkka Holding AB, org.nr 559371-1525 som har sitt säte i Sundbyberg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904
Nettoomsättning	1 116	532	527	532
Resultat efter finansiella poster	422	172	163	153
Soliditet %	11	82	82	79

Nettoomsättningen har ökat tack vare att bolaget har ökat hyesintäkterna.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	706 137	135 324
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			135 324	-135 324
- Årets resultat				335 238
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	841 462	335 238
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				961 461
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				335 238
- Belopp vid årets utgång				1 296 700

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	841 462
<i>Årets resultat</i>	335 238
<i>Summa</i>	1 176 700

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 176 700
<i>Summa</i>	1 176 700

RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 116 100	531 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 116 100	531 600
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-388 340	-306 961
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-52 473	-52 473
Summa rörelsekostnader	-440 813	-359 434
Rörelseresultat	675 287	172 166
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	5 579	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	42
Räntekostnader och liknande resultatposter	-258 577	-42
Summa finansiella poster	-252 998	0
Resultat efter finansiella poster	422 289	172 166
Resultat före skatt	422 289	172 166
Skatter		
Skatt på årets resultat	-87 051	-36 842
Årets resultat	335 238	135 324

BALANSRÄKNING

1

		2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 828 375	442 257
Inventarier, verktyg och installationer	3	52 533	82 742
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>5 880 908</i>	<i>524 999</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	5 523 682	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>5 523 682</i>	<i>0</i>
Summa anläggningstillgångar		11 404 590	524 999
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		59 561	13 608
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 651	12 855
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>67 212</i>	<i>26 463</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		485 838	615 695
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>485 838</i>	<i>615 695</i>
Summa omsättningstillgångar		553 050	642 158
SUMMA TILLGÅNGAR		11 957 640	1 167 157

BALANSRÄKNING

	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	841 462	706 137
Årets resultat	335 238	135 324
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 176 700</i>	<i>841 461</i>
Summa eget kapital	1 296 700	961 461
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 154 378	0
Summa långfristiga skulder	10 154 378	0
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	53 737	28 025
Skulder till koncernföretag	0	13 031
Skatteskulder	78 371	16 553
Övriga skulder	117 415	46 002
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	257 039	102 085
Summa kortfristiga skulder	506 562	205 696
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	11 957 640	1 167 157

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 061 165	4 061 165
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	5 408 382	-
Utgående anskaffningsvärden	9 469 547	4 061 165
Ingående avskrivningar	-3 618 908	-3 596 644
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-22 264	-22 264
Utgående avskrivningar	-3 641 172	-3 618 908
Redovisat värde	5 828 375	442 257

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	151 043	151 043
Utgående anskaffningsvärden	151 043	151 043
Ingående avskrivningar	-68 301	-38 092
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-30 209	-30 209
Utgående avskrivningar	-98 510	-68 301
Redovisat värde	52 533	82 742

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets lämnade lån	5 523 682	-
Utgående anskaffningsvärden	5 523 682	0

Not 5 Medelantalet anställda

Bolaget har under året inte haft några anställda och inga löner eller andra ersättningar har betalats ut.

Not 6 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Porkka Holding AB, org.nr 559371-1525 som har sitt säte i Sundbyberg.

Not 7 Ställda säkerheter	2022-04-30	2021-04-30
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Fastighetsinteckningar	10 550 000	0
Summa ställda säkerheter	11 050 000	500 000

Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Helena Neman, EkonomiPorten AB

UNDERSKRIFTER

Järfälla den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Matti Porkka

Matti Porkka

2022-10-05