

Årsredovisning för
Tre fastigheter i Tågarp AB

556879-0801

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Karlsson
Styrelseledamot

2024-10-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tre fastigheter i Tågarp AB, 556879-0801, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Svalövs kommun skall äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-4	2		3
Resultat efter finansiella poster	111 667	81 509	124 455	148 212
Soliditet %	14,6	12,6	10,6	8,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	399 783	47 528
Balanseras i ny räkning		47 528	-47 528
Årets resultat			65 857
Belopp vid årets utgång	50 000	447 311	65 857

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	447 311
Årets resultat	65 857
Summa	513 168
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	513 168
Summa	513 168

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-4	2
Övriga rörelseintäkter		583 473	508 220
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		583 469	508 222
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-149 374	-159 467
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-95 679	-95 679
Summa rörelsekostnader		-245 053	-255 146
Rörelseresultat		338 416	253 076
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		494	50
Räntekostnader och liknande resultatposter		-227 243	-171 617
Summa finansiella poster		-226 749	-171 567
Resultat efter finansiella poster		111 667	81 509
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-28 313	-21 003
Summa bokslutsdispositioner		-28 313	-21 003
Resultat före skatt		83 354	60 506
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 497	-12 978
Årets resultat		65 857	47 528

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 465 052	4 560 731
Summa materiella anläggningstillgångar		4 465 052	4 560 731
Summa anläggningstillgångar		4 465 052	4 560 731
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		82 340	61 090
Övriga fordringar		19 990	24 307
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		157	1
Summa kortfristiga fordringar		102 487	85 398
Kassa och bank			
Kassa och bank		122 756	88 464
Summa kassa och bank		122 756	88 464
Summa omsättningstillgångar		225 243	173 862
SUMMA TILLGÅNGAR		4 690 295	4 734 593

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		447 311	399 783
Årets resultat		65 857	47 528
Summa fritt eget kapital		513 168	447 311
Summa eget kapital		563 168	497 311
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		153 868	125 555
Summa obeskattade reserver		153 868	125 555
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 731 201	3 883 221
Summa långfristiga skulder		3 731 201	3 883 221
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		165 840	165 840
Leverantörsskulder		7 262	5 760
Skatteskulder		12 656	12 556
Övriga skulder		770	5 550
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		55 530	38 800
Summa kortfristiga skulder		242 058	228 506
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 690 295	4 734 593

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-10
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 180 096	5 406 236
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-226 140
Utgående anskaffningsvärden	5 180 096	5 180 096
Ingående avskrivningar	-619 365	-523 686
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-95 679	-95 679
Utgående avskrivningar	-715 044	-619 365
Redovisat värde	4 465 052	4 560 731

Underskrifter

Tågarp

Jonas Karlsson 2024-10-23
Jonas Karlsson Datum
Styrelseledamot

Jimmy Nilsson 2024-10-23
Jimmy Nilsson Datum
Styrelseledamot

Mikael Nilsson 2024-10-23
Mikael Nilsson Datum
Styrelseledamot