

Årsredovisning
för
Malmfältens Entreprenadbyrå AB
559116-5989

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Pounu, Styrelseledamot
2025-02-21

Styrelsen för Malmfältens Entreprenadbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av personal, konsultationer inom kontrollansvar, besiktningar samt projekt- och bygglösning inom bygg- och anläggningsbranschen.

Moderbolaget är Stefan & Ingemar Förvaltning AB 559116-5971 med säte i Kiruna.
Bolaget har sitt säte i Kiruna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolaget Attentive Fastighet och Företagsservice AB 556836-0241 har under året avyttrats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	3 674	3 122	4 307	4 628
Resultat efter finansiella poster	27 106	258	1 839	1 095
Soliditet (%)	91,2	55,6	50,9	38,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	4 936 413	226 189	6 162 602
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		226 189	-226 189	0
Årets resultat			26 886 355	26 886 355
Belopp vid årets utgång	1 000 000	5 162 602	26 886 355	33 048 957

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 162 603
årets vinst	26 886 355
	32 048 958
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (940 kronor per aktie)	9 400 000
i ny räkning överföres	22 648 958
	32 048 958

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 673 543	3 122 280
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		1 695 000	0
Övriga rörelseintäkter		929 783	615 471
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 298 326	3 737 751
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 775 105	-36 279
Övriga externa kostnader		-647 891	-708 652
Personalkostnader	2	-2 300 385	-2 288 125
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-231 632	-206 944
Övriga rörelsekostnader		-37 276	0
Summa rörelsekostnader		-4 992 289	-3 240 000
Rörelseresultat		1 306 037	497 751
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		25 937 589	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		111 650	8 521
Räntekostnader och liknande resultatposter		-249 490	-247 954
Summa finansiella poster		25 799 749	-239 433
Resultat efter finansiella poster		27 105 786	258 318
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	2 500 000
Lämnade koncernbidrag		0	-2 500 000
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		27 105 786	258 318
Skatter			
Skatt på årets resultat		-219 431	-32 129
Årets resultat		26 886 355	226 189

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 109 103	5 216 822
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 743 129	289 281
Summa materiella anläggningstillgångar		6 852 232	5 506 103
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	0	2 400 000
Fordringar hos koncernföretag	6	0	1 800 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		5 596 886	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 596 886	4 200 000
Summa anläggningstillgångar		12 449 118	9 706 103
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	7	1 695 000	0
Summa varulager		1 695 000	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		287 928	72 493
Fordringar hos koncernföretag		3 800 000	641 338
Övriga fordringar		153 904	343 145
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		225 363	81 196
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		118 646	36 192
Summa kortfristiga fordringar		4 585 841	1 174 364
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 524 175	196 911
Summa kassa och bank		17 524 175	196 911
Summa omsättningstillgångar		23 805 016	1 371 275
SUMMA TILLGÅNGAR		36 254 134	11 077 378

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Summa bundet eget kapital		1 000 000	1 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 162 603	4 936 413
Årets resultat		26 886 355	226 189
Summa fritt eget kapital		32 048 958	5 162 602
Summa eget kapital		33 048 958	6 162 602
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8		
Övriga skulder	9	692 572	3 836 492
Summa långfristiga skulder		2 692 572	3 836 492
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	183 600	648 600
Leverantörsskulder		54 337	69 212
Övriga skulder		133 665	219 662
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		141 002	140 810
Summa kortfristiga skulder		512 604	1 078 284
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 254 134	11 077 378

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader skrivs av på 50 år från och med räkenskapsåret 220901-230831.

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 442 514	6 442 514
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 442 514	6 442 514
Ingående avskrivningar	-1 225 692	-1 117 973
Årets avskrivningar	-107 719	-107 719
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 333 411	-1 225 692
Utgående redovisat värde	5 109 103	5 216 822
Bokfört värde byggnader	4 659 410	4 767 129
Bokfört värde mark	449 693	449 693
	5 109 103	5 216 822

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	740 330	435 824
Inköp	1 883 293	304 506
Försäljningar/utrangeringar	-761 578	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 862 045	740 330
Ingående avskrivningar	-451 049	-351 824
Försäljningar/utrangeringar	456 046	
Årets avskrivningar	-123 913	-99 225
Utgående ackumulerade avskrivningar	-118 916	-451 049
Utgående redovisat värde	1 743 129	289 281

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 400 000	2 400 000
Försäljningar	-2 400 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 400 000
Utgående redovisat värde	0	2 400 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 800 000	1 800 000
Avgående fordringar	-1 800 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 800 000
Utgående redovisat värde	0	1 800 000

Not 7 Pågående arbete för annans räkning

	2024-08-31	2023-08-31
Aktiverade nedlagda utgifter	1 695 000	0
	1 695 000	0

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	2 629 600
	0	2 629 600

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 876 172 kronor (fg år 4 485 092 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	692 572	3 836 492
	692 572	3 836 492
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	183 600	648 600
	183 600	648 600

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	4 600 000	4 600 000
	5 600 000	5 600 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kiruna

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Stefan Pounu
Stefan Pounu
Ordförande
2025-02-14

Ingemar Pounu
Ingemar Pounu
2025-02-17

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-02-17

Advise North AB

Tommy Enstedt
Tommy Enstedt
Auktoriserad revisor

Advise

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Malmfältens Entreprenadbyrå AB

Org.nr 559116-5989

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Malmfältens Entreprenadbyrå AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Malmfältens Entreprenadbyrå ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Malmfältens Entreprenadbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Advise

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Malmfältens Entreprenadbyrå AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Malmfältens Entreprenadbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

Advise

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Luleå 2025-02-17

Advise North AB

Tommy Enstedt

Tommy Enstedt
Auktoriserad revisor

Malmfältens Entreprenadbyrå AB, Org.nr 559116-5989