

Årsredovisning för
BIL OCH DÄCK
556800-0599

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

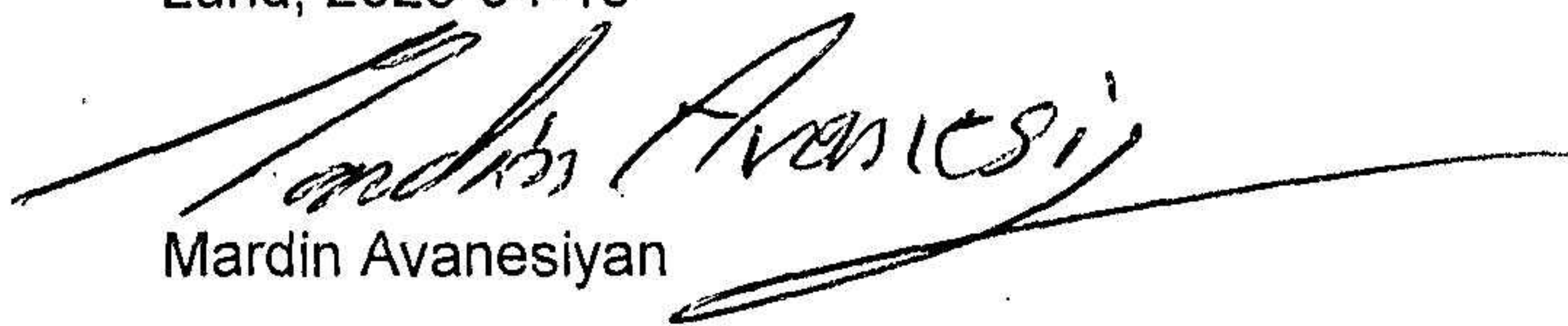
Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma denna dag. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lund, 2023-04-19


Mardin Avanesiyan

Förvaltningsberättelse

Beloppen anges i svenska kronor.

Styrelsen för BIL OCH DÄCK, 556800-0599 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2010 i Skåne län, Lunds kommun och sysslar sedan dess med fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Covid 19 har inte påverkat bolagets verksamhet eller dess rapportering, styrelsen följer upp fortsatt situationen och är beredd att vidta åtgärder.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	668	658	516	466
Resultat efter finansiella poster	213	135	182	-2
Soliditet, %	11	11	9	13

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets början	100 000	523 646
Årets resultat		230 445
Belopp vid årets slut	100 000	754 091

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	523 646
årets resultat	230 445
Totalt	754 091
balanseras i ny räkning	754 091
Summa	754 091

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i SEK	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		668 378	657 953
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		668 378	657 953
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter	2	-6 958	-104 805
Övriga externa kostnader		-154 821	-183 192
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-183 032	-183 032
Summa rörelsekostnader		-344 811	-471 029
Rörelseresultat		323 567	186 924
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-110 769	-51 789
Summa finansiella poster		-110 769	-51 789
Resultat efter finansiella poster		212 798	135 135
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		78 000	-33 000
Summa bokslutsdispositioner		78 000	-33 000
Resultat före skatt		290 798	102 135
Skatter			
Skatt på årets resultat		-60 353	-21 244
Årets resultat		230 445	80 891

2023051012452

Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 744 744	5 927 776
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		1 791 684	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 536 428	5 927 776
Summa anläggningstillgångar		7 536 428	5 927 776
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	27 835
Övriga fordringar		25 137	42 411
Summa kortfristiga fordringar		25 137	70 246
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		168 681	28 901
Summa kassa och bank		168 681	28 901
Summa omsättningstillgångar		193 818	99 147
SUMMA TILLGÅNGAR		7 730 246	6 026 923

2023051012453

Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		523 646	442 756
Årets resultat		230 445	80 891
Summa fritt eget kapital		754 091	523 647
Summa eget kapital		854 091	623 647
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		0	78 000
Summa obeskattade reserver		0	78 000
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar		247 220	247 220
Summa avsättningar		247 220	247 220
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	4 043 000	4 163 000
Övriga skulder	5	490 956	300 000
Summa långfristiga skulder		4 533 956	4 463 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Förskott från kunder		142 052	158 761
Skatteskulder		34 088	21 749
Övriga skulder		1 798 839	314 546
Summa kortfristiga skulder		2 094 979	615 056
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 730 246	6 026 923

2023051012454

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Anställda och personalkostnader

Förutom arbetande styrelseledamot har det inte funnits några anställda och några löner eller ersättnings har inte betalats ut.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 284 669	7 284 670
	7 284 669	7 284 670
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 356 893	-1 173 861
-Årets avskrivning enligt plan	-183 032	-183 032
	-1 539 925	-1 356 893
Redovisat värde vid årets slut	5 744 744	5 927 777

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	120 000	120 000
	120 000	120 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-120 000	-120 000
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden		
	-120 000	-120 000
Redovisat värde vid årets slut	0	0

Not 5 Övriga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	3 563 000	3 683 000
Totalt	3 563 000	3 683 000

Not 6 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000

Ansvarsförbindelser

Övriga ansvarsförbindelser	Inga	inga
----------------------------	------	------

Underskrifter

Lund



2023-04-19

Mardin Avanesiyan