

Årsredovisning

Tofta Projektutveckling AB

Org.nr 559289-5600

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tofta Projektutveckling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen

stämmer överens med originalen.

Ängelholm den 30 mars 2023



Frans Erlandsson

Årsredovisning

Tofta Projektutveckling AB

Org.nr 559289-5600

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Tofta Projektutveckling AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Ängelholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvärvar och bedriver utveckling av fastighetsprojekt.

Bolaget har sitt säte i Ängelholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-22	-10
Balansomslutning	1 499	959
Soliditet (%)	5	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	50 000	-10 417	64 583
Balanseras i ny räkning		-10 417	10 417	0
Årets resultat			10 461	10 461
Belopp vid årets utgång	25 000	39 583	10 461	75 044

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	39 583
årets vinst	10 461
	50 044

disponeras så att	
i ny räkning överföres	50 044
	50 044

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-12-11
-2021-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-22 439

-10 417

Summa rörelsekostnader

-22 439

-10 417

Rörelseresultat

-22 439

-10 417

Resultat efter finansiella poster

-22 439

-10 417

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

32 900

0

Summa bokslutsdispositioner

32 900

0

Resultat före skatt

10 461

-10 417

Årets resultat

10 461

-10 417

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	887 085	887 085
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	380 863	70 938
Summa materiella anläggningstillgångar		1 267 948	958 023
Summa anläggningstillgångar		1 267 948	958 023

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		41 737	0
Summa kortfristiga fordringar		41 737	0

Kassa och bank

Kassa och bank		189 014	1 343
Summa kassa och bank		189 014	1 343
Summa omsättningstillgångar		230 751	1 343

SUMMA TILLGÅNGAR

1 498 699 **959 366**

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

39 583

50 000

Årets resultat

10 461

-10 417

Summa fritt eget kapital

50 044

39 583

Summa eget kapital

75 044

64 583

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

1 261 883

884 783

Summa långfristiga skulder

1 261 883

884 783

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

141 917

0

Skatteskulder

9 855

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

161 772

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 498 699

959 366

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	887 085	0
Inköp	0	887 085
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	887 085	887 085
Utgående redovisat värde	887 085	887 085

Posten består enbart av mark och skrivs därför inte av.

2023040414177

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 938	0
Inköp	309 925	70 938
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	380 863	70 938
Utgående redovisat värde	380 863	70 938

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år	1 261 883	884 783
	1 261 883	884 783

Ängelholm den 30 mars 2023



Frans Erlandsson