

**JÖRIK AB**  
556321-2926

Undertecknad styrelseledamot i Jörik AB intygar, dels att denna kopia överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 11 juni 2023. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 11 juni 2023

  
Carl Anders Jönsson

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Jörik AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2022. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Allmänt om verksamheten

Verksamheten har oförändrat bestått av handel med aktier och börshandlade fonder. Inga händelser av väsentlig betydelse har inträffat under verksamhetsåret.

Den svenska börsen har haft ett minst sagt volatilt år. Företag har påverkats av kriget i Ukraina, höga energipriser, skenande inflation och komponentbrist. Index (OMXS30) sjönk med 14 procent.

Bolagets omsättning och resultat har dock utvecklats väl. Den finansiella beredskapen är fortsatt god.

Någon förändring av bolagets verksamhet under 2023 planeras inte.

### Personaluppgifter

Bolaget har, liksom föregående år, inte haft någon anställd personal. Löner och andra ersättningar har, liksom föregående år, inte utgått.

<i>Flerårsöversikt (tkr)</i>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning	53 510	25 147	25 007	40 750	10 188
Rörelseresultat EBIT	11 046	6 873	-498	8 855	124
i % av omsättningen	20,6	27,3	-2,0	21,7	1,2
Resultat efter skatt	5 908	3 594	0	4 542	90
Balansomslutning	62 781	52 121	46 457	47 449	39 166
Eget kapital	27 883	21 976	18 382	18 382	13 840
Soliditet (i %)	44,4	42,2	39,5	38,7	35,3

## Jörik AB

556321-2926

*Eget kapital (kr)*

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans 2022-01-01	190 000	38 000	18 154 039	3 593 758
Omföring av föregående års resultat			3 593 758	-3 593 758
Årets resultat				5 907 662
Utgående balans 2022-12-31	190 000	38 000	21 747 797	5 907 662

*Vinstdisposition (kr)*

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

balanserat resultat	21 747 797
årets resultat	5 907 662
totalt	27 655 459

Styrelsen föreslår att 27 655 459 kronor överförs i ny räkning.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

JÖRIK AB  
556321-2926

## RESULTATRÄKNING

	2022 Kronor	2021 Kronor
Nettoomsättning	53 510 485	25 147 248
Handelsvaror	-42 305 960	-18 073 542
Övriga externa kostnader	-158 279	-200 689
<b>Rörelseresultat</b>	<b>11 046 246</b>	<b>6 873 017</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag	-8 185	-20 132
Ränteintäkter	54 988	0
Räntekostnader	-1 200 000	-2 000 000
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>9 893 049</b>	<b>4 852 885</b>
Lämnade koncernbidrag (not 2)	0	-330 000
Förändring av periodiseringsfonder	-2 470 991	0
<b>Resultat före skatt</b>	<b>7 422 058</b>	<b>4 522 885</b>
Skatt på årets resultat	-1 514 396	-929 127
<b>Årets resultat</b>	<b>5 907 662</b>	<b>3 593 758</b>

JÖRIK AB  
556321-2926

2023061322136

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Kronor	Kronor
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	4 847 800	4 847 800
Andelar i intresseföretag (not 3)	46 653	4 838
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<b>4 894 453</b>	<b>4 852 638</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
Lager	37 627 407	45 215 238
Skattefordringar	0	0
Kortfristiga placeringar	1	12 915
Övriga fordringar	930 946	0
Upplupna intäkter	0	0
<i>Summa omsättningstillgångar</i>	<b>38 558 354</b>	<b>45 228 153</b>
<b>Kassa och bank</b>	<b>19 328 108</b>	<b>2 039 921</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>62 780 915</b>	<b>52 120 712</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (1 900 à 100:-)	190 000	190 000
Bundna reserver	38 000	38 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<b>228 000</b>	<b>228 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	21 747 797	18 154 039
Årets resultat	5 907 662	3 593 758
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<b>27 655 459</b>	<b>21 747 797</b>
<i>Summa eget kapital</i>	<b>27 883 459</b>	<b>21 975 797</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	3 890 000	1 419 009
<i>Summa obeskattade reserver</i>	<b>3 890 000</b>	<b>1 419 009</b>
<b>Skulder (not 4)</b>		
Skuld till koncernföretag	14 386 569	14 386 569
Skatteskulder	2 443 418	929 022
Övriga skulder	14 127 469	13 360 315
Upplupna kostnader	50 000	50 000
<i>Summa skulder</i>	<b>31 007 456</b>	<b>28 725 906</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>62 780 915</b>	<b>52 120 712</b>

JÖRIK AB  
556321-2926

## REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper m m

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2)*.

Tillgångar och skulder är upptagna till anskaffningsvärde om inte annat anges.

#### *Varulager*

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet. Med verkligt värde avses marknadsvärde på balansdagen.

#### *Koncernuppgifter*

Jörik AB är moderbolag till det helägda dotterbolaget Jörik Fastigheter AB (556281-7113).

### Not 2 Lämnade koncernbidrag

Avser koncernbidrag till Jörik Fastigheter AB (556281-7113).

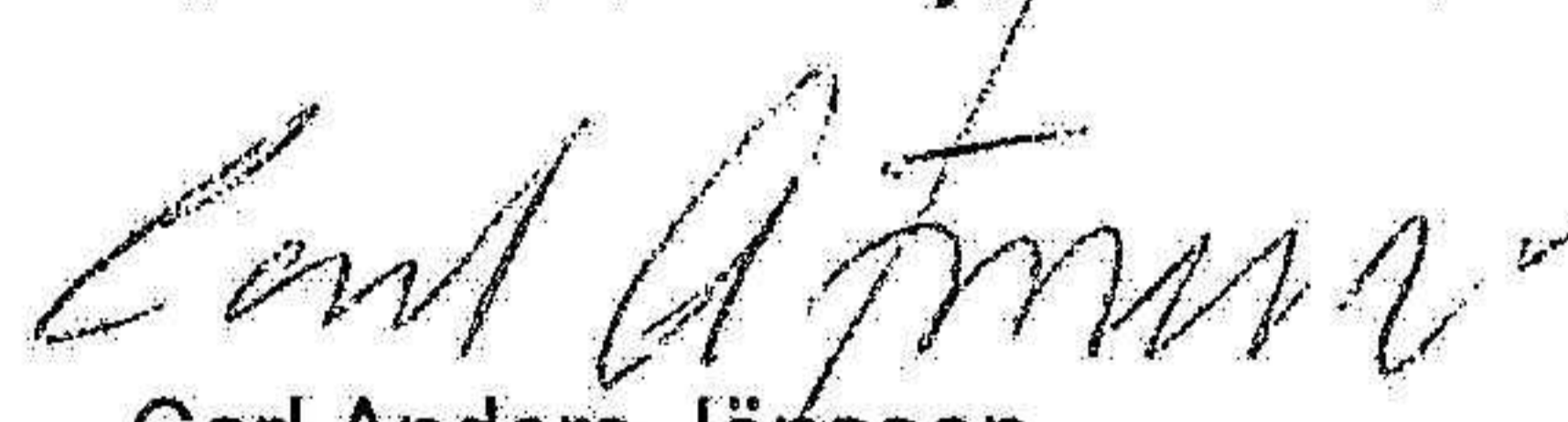
### Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

Andel i PIHB PartInvest HB (916405-3192), Stockholm.

### Not 4 Skuldposter

Samtliga skulder förfaller till betalning inom ett år utom 8 600 000 som förfaller inom två år. Vid beräkning av skatt och skatteskuld har erlagd utländsk kupongskatt avräknats.

Stockholm den 27 januari 2023

  
Carl Anders Jönsson

Min revisionsberättelse har avgivits den

31 / 5

2023

  
Emma Johansson  
Auktoriserad revisor



2023061322138

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jörik AB

Org.nr 556321-2926

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jörik AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jörik ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jörik AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jörik AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jörik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 31 maj 2023

Emma Johansson  
Auktoriserad revisor