

Årsredovisning

för

Vega Kvarter 10 Holding AB

559200-1662

Räkenskapsåret

2023-02-01 till 2024-01-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vega Kvarter 10 Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-06-17



Carl Zetterqvist

ÅRSREDOVISNING

2023-02-01 - 2024-01-31

för

Vega Kvarter 10 Holding AB
559200-1662

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6



Vega Kvarter 10 Holding AB
559200-1662

ÅRSREDOVISNING FÖR VEGA KVARTER 10 HOLDING AB

Styrelsen för Vega Kvarter 10 Holding AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-01 - 2024-01-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i bolaget Kolartorp KV 10 Project Development AB, org nr 559067-9691.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 4 205 tkr.

Bolaget har under året lämnat aktieägartillskott om 4 067 tkr till Bolaget Kolartorp Kv 10 Project Development AB.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022 (13 mån)	2020
Nettoomsättning (tkr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-4 195	-943	114 507	-154
Soliditet	0%	0%	88%	24%

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	-	943	-943	50
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-943	943	0
Erhållet aktieägartillskott			4 205		4 205
Årets resultat				-4 205	-4 205
Utgående balans	50	0	4 205	-4 205	50

Vega Kvarter 10 Holding AB
559200-1662

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Aktieägartillskott	4 205 000
Balanserad vinst	357
Årets förlust	-4 205 101
	<u>256</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	<u>256</u>
	<u>256</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.



Vega Kvarter 10 Holding AB
559200-1662

RESULTATRÄKNING	Not	2023-02-01 2024-01-31	2022-02-01 2023-01-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		-	68
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	68
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4	-4
Summa rörelsekostnader		-4	-4
Rörelseresultat		-4	64
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-4 011	-989
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	2	-
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-182	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-	-18
Summa finansiella poster		-4 191	-1 007
Resultat efter finansiella poster		-4 195	-943
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1	-
Summa bokslutsdispositioner		-1	0
Resultat före skatt		-4 196	-943
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9	-
ÅRETS RESULTAT		-4 205	-943

Vega Kvarter 10 Holding AB
559200-1662

2024061913268

BALANSRÄKNING	Not	2024-01-31	2023-01-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	4 061	176
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 061	176
Summa anläggningstillgångar		4 061	176
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		39 999	40 000
Övriga fordringar		9	-
Summa kortfristiga fordringar		40 008	40 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		46	58
Summa kassa och bank		46	58
Summa omsättningstillgångar		40 054	40 058
SUMMA TILLGÅNGAR		44 115	40 234



Vega Kvarter 10 Holding AB
559200-1662

BALANSRÄKNING	Not	2024-01-31	2023-01-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		4 205	943
Årets resultat		-4 205	-943
Summa fritt eget kapital		0	0
Summa eget kapital		50	50
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		44 056	40 184
Skatteskulder		9	-
Summa kortfristiga skulder		44 065	40 184
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		44 115	40 234

Vega Kvarter 10 Holding AB
559200-1662

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kolartorp 1:359 AB, org nr 559091-3132, som har sitt säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår inga koncerninterna poster.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår inga koncerninterna poster.



Vega Kvarter 10 Holding AB
559200-1662

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-01-31	2023-01-31
Ingående anskaffningsvärden	435	310
Lämnade aktieägartillskott	4 067	125
Utgående anskaffningsvärden	4 502	435
Ingående nedskrivningar	-259	-259
Årets nedskrivningar	-182	-
Utgående nedskrivningar	-441	-259
Redovisat värde	4 061	176

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Carl Zetterqvist

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557516919732

Dokument

1491 ÅR Vega Kvarter 10 Holding AB 2023
Huvuddokument
8 sidor
Startades 2024-05-07 08:57:26 CEST (+0200) av Robert Cederberg (RC)
Färdigställt 2024-05-07 22:26:55 CEST (+0200)

Initierare

Robert Cederberg (RC)
robert.cederberg@amblin.se

Signerare

Carl Zetterqvist (CZ)
Personnummer 198704090334
Carl.Zetterqvist@spg.se
+46709992571



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Carl Eric Tryggve Zetterqvist"
Signerade 2024-05-07 08:59:24 CEST (+0200)

Magnus Thorling (MT)
Personnummer 197009051454
magnus.thorling@pwc.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "MAGNUS THORLING"
Signerade 2024-05-07 22:26:55 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vega Kvarter 10 Holding AB, org.nr 559200-1662

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Vega Kvarter 10 Holding AB för räkenskapsåret 1 februari 2023 till 31 januari 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vega Kvarter 10 Holding ABs finansiella ställning per den 31 januari 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Vega Kvarter 10 Holding AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Vega Kvarter 10 Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vega Kvarter 10 Holding AB för räkenskapsåret 1 februari 2023 till 31 januari 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Vega Kvarter 10 Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

2024-05-07 20:21:32 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024061913272