

Årsredovisning för
Mälarstadens Fastigheter AB
559032-8539

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mälarstadens Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2024-10-31



Patrik Sahlin
Styrelseordförande

Årsredovisning för
Mälarstadens Fastigheter AB
559032-8539

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mälarstadens Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2024-10-30

Patrik Sahlin, styrelseordförande

2024110109463

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mälarstadens Fastigheter AB, 559032-8539, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning och värdepapper.
Företaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året avyttrat dotterbolaget Bldelsfastigheter i Västerås AB.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	197	-21	-7	-7
Soliditet, %	67	11	33	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	-	4 006	54 006
Disposition enl årsstämmebeslut				
Balanseras i ny räkning		4 006	-4 006	
Årets resultat			196 822	196 822
Vid årets slut	50 000	4 006	196 822	250 828

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 200 828, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	4 006
Årets resultat	196 822
Totalt	200 828
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	200 828
Summa	200 828

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2024110109464

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-38 678	-20 994
Summa rörelsekostnader		-38 678	-20 994
Rörelseresultat		-38 678	-20 994
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		235 500	-
Summa finansiella poster		235 500	-
Resultat efter finansiella poster		196 822	-20 994
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	25 000
Summa bokslutsdispositioner		-	25 000
Resultat före skatt		196 822	4 006
Skatter			
Årets resultat		196 822	4 006

2024110109465

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		50 000	100 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		323 000	362 192
Övriga fordringar		-	12 000
Summa kortfristiga fordringar		323 000	374 192
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		82	760
Summa kassa och bank		82	760
Summa omsättningstillgångar		323 082	374 952
SUMMA TILLGÅNGAR		373 082	474 952

2024110109466

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 006	-
Årets resultat		196 822	4 006
Summa fritt eget kapital		200 828	4 006
Summa eget kapital		250 828	54 006
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		122 254	420 946
Summa kortfristiga skulder		122 254	420 946
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		373 082	474 952

2024110109467

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 000	100 000
-Avyttring	-50 000	-
Redovisat värde vid årets slut	50 000	100 000

Not 3 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	11 137 500	15 378 500
Summa eventualförpliktelser	11 137 500	15 378 500

Not 4 Koncernuppgifter

Mälarstadens Fastigheter AB är moderbolag till Fastighetsbolaget Västra Aros Flygskytten 4 AB, 559032-8521 med säte i Västerås.

2024110109468

Underskrifter

Västerås, datum enligt elektronisk signering

Patrik Sahlin
Styrelseordförande

Niclas Borén
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har avlämnats datum enligt elektronisk signering

Tova Karlsson
Auktoriserad revisor

2024110109469

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

2024110109470

PATRIK SAHLIN

9be4d17d-3d8e-4861-b28c-f1ccf2b39c00 - 2024-10-29 20:50:26 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 9fbcd1f1-746d-432f-8a36-5a98ebad52bb - SE

NICLAS BORÉN

f00a19ba-7864-4bc5-b061-1bbd95574578 - 2024-10-29 20:58:47 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 2a7635fe-bce5-4d25-bc86-fc4c5cf96e60 - SE

TOVA KARLSSON

7bc2a584-7775-4a75-96c6-41c69c612dc7 - 2024-10-29 21:09:57 UTC +02:00
BankID / Freja eID - cd543a90-1ccc-468d-8c58-afdf05599a8e - SE

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende