

Årsredovisning för
SMB property i Fristad AB

559210-1702

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Vadim Lyakhovski
Styrelseledamot

2025-07-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SMB property i Fristad AB, 559210-1702, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är förvaltning av värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	648 010	-26 990	973 010	-500
Soliditet %	60,1	25,4	25,7	1,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	551 010	23 010
Balanseras i ny räkning		23 010	-23 010
Årets resultat			720 089
Belopp vid årets utgång	50 000	574 020	720 089

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	574 020
Årets resultat	720 089
Summa	1 294 109
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	994 109
Summa	1 294 109

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-990	-990
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 000	-26 000
Summa rörelsekostnader		-26 990	-26 990
Rörelseresultat		-26 990	-26 990
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		675 000	0
Summa finansiella poster		675 000	0
Resultat efter finansiella poster		648 010	-26 990
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		100 000	700 000
Lämnade koncernbidrag		0	-650 000
Förändring av periodiseringsfonder		-17 257	0
Summa bokslutsdispositioner		82 743	50 000
Resultat före skatt		730 753	23 010
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 664	0
Årets resultat		720 089	23 010

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	2	52 000	78 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		52 000	78 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	1 725 001	875 001
Fordringar hos koncernföretag	4	332 000	1 506 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 057 001	2 381 001
Summa anläggningstillgångar		2 109 001	2 459 001
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		149 999	0
Summa kortfristiga fordringar		149 999	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		30	2 020
Summa kassa och bank		30	2 020
Summa omsättningstillgångar		150 029	2 020
SUMMA TILLGÅNGAR		2 259 030	2 461 021

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		574 020	551 010
Årets resultat		720 089	23 010
Summa fritt eget kapital		1 294 109	574 020
Summa eget kapital		1 344 109	624 020
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		17 257	0
Summa obeskattade reserver		17 257	0
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	5	886 000	1 786 000
Övriga skulder		0	50 001
Summa långfristiga skulder		886 000	1 836 001
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		10 664	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 000	1 000
Summa kortfristiga skulder		11 664	1 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 259 030	2 461 021

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Goodwill	20

Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet för egentillverkade varor.

Not 2 Goodwill

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	130 000	130 000
Utgående anskaffningsvärden	130 000	130 000
Ingående avskrivningar	-52 000	-26 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-26 000	-26 000
Utgående avskrivningar	-78 000	-52 000
Redovisat värde	52 000	78 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	875 001	875 001
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	875 000	
Försäljningar	-25 000	
Utgående anskaffningsvärden	1 725 001	875 001
Redovisat värde	1 725 001	875 001

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
SMB Group AB	556887-9950	Fristad
SBA Sab AB	559477-3151	Borås
Real Estate Svea Sweden AB	559200-4260	Göteborg
PROSPER Hus AB	559064-8068	Fristad

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 506 000	2 559 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		15 000
Reglerade fordringar	-1 174 000	-1 068 000
Utgående anskaffningsvärden	332 000	1 506 000
Redovisat värde	332 000	1 506 000

Not 5 Långfristiga skulder -Koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	886 000	1 786 000

Underskrifter

Fristad

Vadim Lyakhovski

2025-06-30

Vadim Lyakhovski

Datum

Styrelseledamot