

2025102406905

Fastställelseintyg

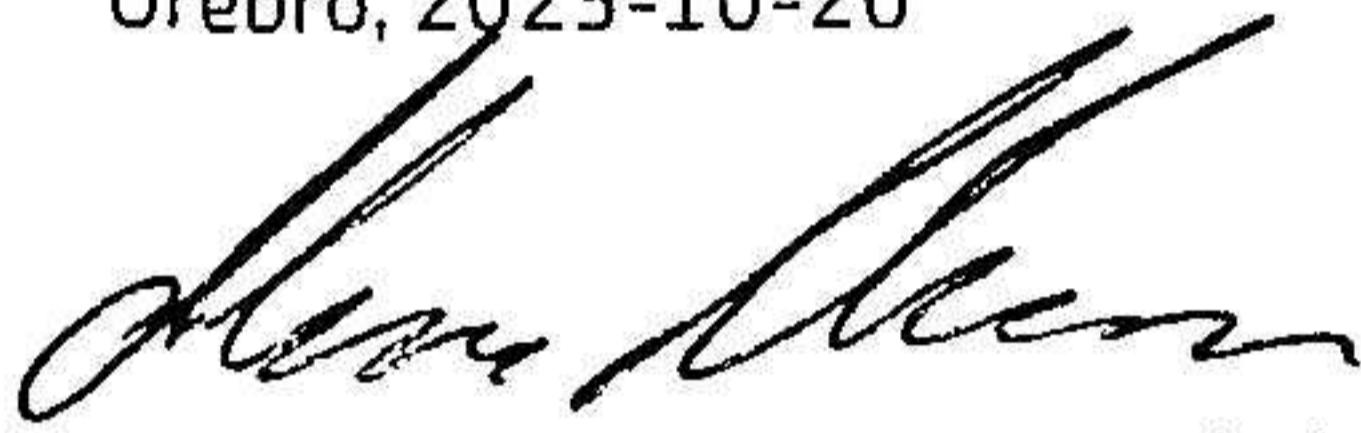
Strandpirens Marina AB (556994-7178)

Räkenskapsår 2024-05-01 – 2025-04-30

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro, 2025-10-20



Antonie Andersson, Styrelseledamot

2025102406906

Årsredovisning

för

Strandpirens Marina AB

Org.nr. 556994-7178

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9 <i>B</i>

Styrelsen för Strandpirens Marina AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01-2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva marinaverksamhet med uthyrning av fritidsbåtsplatser, GDS-service och därmed förenlig verksamhet. Verksamheten bedrivs med personal från andra närstående företag. Bolaget har sitt säte i Örebro.

Övrigt

Bolaget är helägt dotterbolag till Asplunden Holding AB (559235-8112), säte Örebro.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	3 985	3 670	3 529	3 441
Resultat efter finansiella poster	376	36	-153	562
Soliditet (%)	18	17	17	18

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 528 100	188 379	4 766 479
Balanseras i ny räkning	0	188 379	-188 379	0
Årets resultat	0	0	297 271	297 271
Belopp vid årets utgång	50 000	4 716 479	297 271	5 063 750

Villkorade aktieägartillskott

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Villkorade aktieägartillskott uppgår till	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000

B

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 716 479
Årets resultat	297 271
Summa	5 013 750

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	5 013 750
Summa	5 013 750 <i>B</i>

2025102406908

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 984 578	3 669 993
Övriga rörelseintäkter		9 380	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 993 958	3 669 993
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-908 240	-934 604
Övriga externa kostnader		-714 513	-521 568
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 263 132	-1 241 057
Summa rörelsekostnader		-2 885 886	-2 697 228
Rörelseresultat		1 108 072	972 765
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 316	1 323
Räntekostnader och liknande resultatposter		-735 411	-937 729
Summa finansiella poster		-732 095	-936 406
Resultat efter finansiella poster		375 977	36 360
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	200 000
Summa bokslutsdispositioner		0	200 000
Resultat före skatt		375 977	236 360
Skatter			
Skatt på årets resultat		-78 706	-47 981
Årets resultat		297 271	188 379

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	22 645 873	23 413 517
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 665 644	3 145 644
Summa materiella anläggningstillgångar		25 311 517	26 559 161
Summa anläggningstillgångar		25 311 517	26 559 161
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		654 138	738 685
Övriga fordringar		138 864	193 466
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		86 281	52 328
Summa kortfristiga fordringar		879 283	984 479
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 348 911	1 443 105
Summa kassa och bank		2 348 911	1 443 105
Summa omsättningstillgångar		3 228 194	2 427 584
SUMMA TILLGÅNGAR		28 539 711	28 986 745

B

2025102406910

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 716 479	4 528 100
Årets resultat		297 271	188 379
Summa fritt eget kapital		5 013 750	4 716 479
Summa eget kapital		5 063 750	4 766 479
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		230 000	230 000
Summa obeskattade reserver		230 000	230 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	10 282 714	11 820 054
Skulder till koncernföretag		10 370 000	7 885 000
Övriga skulder		1 989 568	1 989 568
Summa långfristiga skulder		22 642 282	21 694 622
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		82 148	59 108
Skulder till koncernföretag		0	1 800 000
Övriga skulder		453 248	344 289
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		68 283	92 247
Summa kortfristiga skulder		603 679	2 295 644
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 539 711	28 986 745

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Byggnader	20-33 År
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 År

Not 2 – Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	26 362 907	26 356 243
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	15 488	6 664
Omräkningsdifferenser	-444	
Utgående anskaffningsvärden	26 377 951	26 362 907
Ingående avskrivningar	-2 948 946	-2 198 333
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-783 132	-805 860
Utgående avskrivningar	-3 732 078	-3 004 193
Redovisat värde	22 645 873	23 358 714

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 850 000	4 850 000
Utgående anskaffningsvärden	4 850 000	4 850 000
Ingående avskrivningar	-1 704 356	-1 214 356
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-480 000	-490 000
Utgående avskrivningar	-2 184 356	-1 704 356
Redovisat värde	2 665 644	3 145 644

Not 4 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som förfaller senare än fem år.	7 159 666	10 818 354

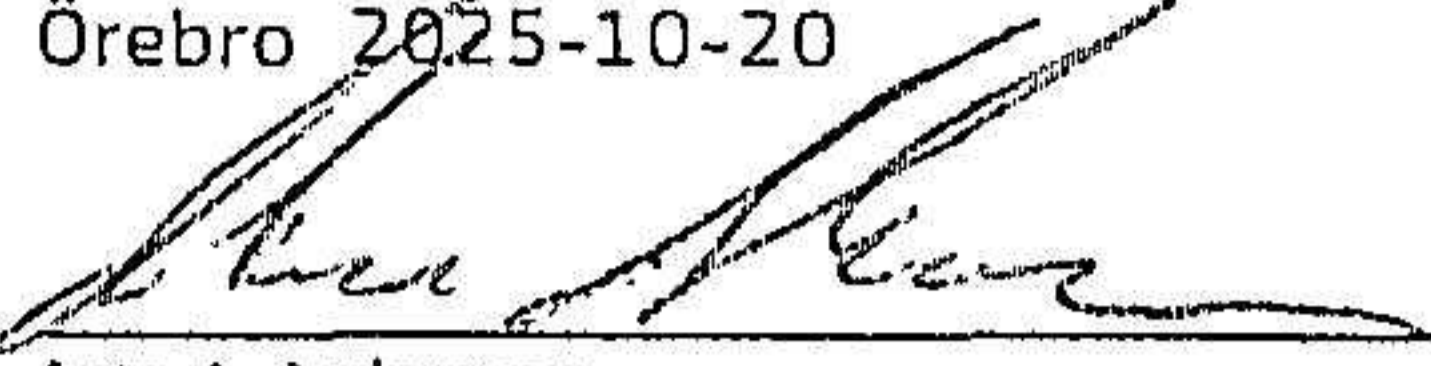
Not 5 – Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	18 496 000	18 496 000
Summa ställda säkerheter	18 496 000	18 496 000

2025102406913

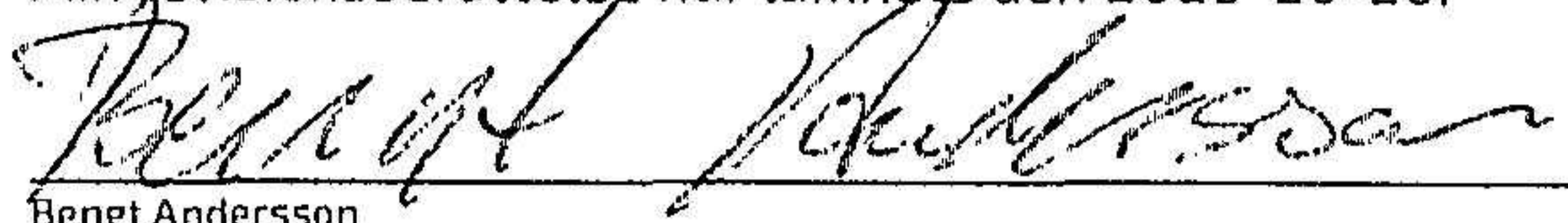
Underskrifter av årsredovisning

Örebro 2025-10-20



Antonie Andersson
Styrelseordförande / Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2025-10-20.



Bengt Andersson
Godkänd revisor

2025102406914

Nygårdens Revision AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Strandpirens Marina AB

Org.nr 556994-7178

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Strandpirens Marina AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Strandpirens Marina ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Strandpirens Marina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

2

Nygårdens Revision AB

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat. *B*

Nygårdens Revision AB

2025102406917

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Strandpirens Marina AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Strandpirens Marina AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. *Z*

Nygårdens Revision AB

2025102406918

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 20 oktober 2025



Bengt Andersson
Godkänd revisor