

Årsredovisning
för
HLAT Förvaltning AB
556538-8989

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sven-Ove Källqvist, Styrelseledamot
2025-07-08

Styrelsen för HLAT Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt förvaltning av värdepapper.
Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	423	4 230	7 899	7 682
Resultat efter finansiella poster	-322	1 819	394	321
Soliditet (%)	85	81	50	51

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 562 229	1 097 672	3 779 901
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 097 672	-1 097 672	0
Årets resultat				26 983	26 983
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 659 901	26 983	3 806 884

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 659 900
årets vinst	26 983
	3 686 883
disponeras så att i ny räkning överföres	3 686 883
	3 686 883

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		422 753	4 229 529
Övriga rörelseintäkter		39 803	1 524 401
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		462 556	5 753 930
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-220 506	-1 790 440
Övriga externa kostnader		-317 341	-523 758
Personalkostnader	2	-299 143	-1 645 915
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 031	-13 031
Summa rörelsekostnader		-850 021	-3 973 144
Rörelseresultat		-387 465	1 780 786
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		73 156	47 142
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 092	-8 772
Summa finansiella poster		65 064	38 370
Resultat efter finansiella poster		-322 401	1 819 156
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		375 000	-445 000
Summa bokslutsdispositioner		375 000	-445 000
Resultat före skatt		52 599	1 374 156
Skatter			
Skatt på årets resultat		-25 616	-276 484
Årets resultat		26 983	1 097 672

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

111 996

125 027

Summa materiella anläggningstillgångar

111 996

125 027

Summa anläggningstillgångar

111 996

125 027

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

11 799

287 924

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 875 000

1 875 000

Övriga fordringar

7 083

13 234

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 000

103 000

Summa kortfristiga fordringar

1 907 882

2 279 158

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

2 679

2 679

Summa kortfristiga placeringar

2 679

2 679

Kassa och bank

Kassa och bank

2 844 444

3 068 141

Summa kassa och bank

2 844 444

3 068 141

Summa omsättningstillgångar

4 755 005

5 349 978

SUMMA TILLGÅNGAR

4 867 001

5 475 005

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 659 900

2 562 228

Årets resultat

26 983

1 097 672

Summa fritt eget kapital

3 686 883

3 659 900

Summa eget kapital

3 806 883

3 779 900

Obeskattade reserver

4

Periodiseringsfonder

445 000

820 000

Summa obeskattade reserver

445 000

820 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

108 410

118 406

Övriga skulder

425 982

425 982

Summa långfristiga skulder

534 392

544 388

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

118 968

Skatteskulder

28 618

152 781

Övriga skulder

32 107

48 968

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 001

10 000

Summa kortfristiga skulder

80 726

330 717

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 867 001

5 475 005

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	387 825	387 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	387 825	387 825
Ingående avskrivningar	-262 798	-249 767
Årets avskrivningar	-13 031	-13 031
Utgående ackumulerade avskrivningar	-275 829	-262 798
Utgående redovisat värde	111 996	125 027

Not 4 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2020	0	175 000
Periodiseringsfond 2021	0	90 000
Periodiseringsfond 2022	0	110 000
Periodiseringsfond 2023	445 000	445 000
	445 000	820 000
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	91 670	168 920
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	4 426	1 499

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	360 000	360 000
	560 000	560 000

Ullared 2025-06-28

Sven-Ove Källqvist
Sven-Ove Källqvist