

Årsredovisning för

AI Ce Invest i Luleå AB

556973-9062

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

| | |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5-9 |
| Underskrifter | 10 |

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Sandra Björklund
070-6490312

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AIce Invest i Luleå AB, 556973-9062, med säte i Luleå, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.
Årsredovisningen har upprättats i svenska kronor, SEK.

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Luleå. Bolaget registerades 2014 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler, förvaltning av värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Björklund Konsult i Luleå AB, orgnr 556877-8061 med säte i Luleå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har påverkats av höjda räntor under året. Bolaget har gått över till K3 redovisning.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 | 2022-04-30 | 2021-04-30 | 2020-04-30 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Nettoomsättning | 3 474 264 | 3 349 771 | 2 472 782 | 2 173 974 | 1 941 615 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 713 986 | 663 031 | 434 374 | 456 908 | 241 052 |
| Soliditet % | 12,8 | 6,7 | 5 | 5 | 1 |

Definitioner: se not 2

Eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserad vinst | Årets vinst |
|-----------------------------|---------------|------------------|------------------|
| Vid årets början | 50 000 | 1 440 496 | 526 505 |
| Omföring av föreg års vinst | | 526 505 | -526 505 |
| Justering övergång K3 | | 347 352 | |
| Årets resultat | | | 1 361 024 |
| Vid årets slut | 50 000 | 2 314 353 | 1 361 024 |

Villkorade, ej ännu återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500 000 kr.

Effekt vid byte av redovisningsprincip

Jämförelseårs resultat och balanserade vinst har justerats i enlighet med denna nya redovisningsprincip K3.

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

| | Belopp i kr |
|---|------------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: | |
| Balanserat resultat | 2 314 353 |
| Årets resultat | 1 361 024 |
| Totalt | 3 675 377 |
| Disponeras för | |
| Balanseras i ny räkning | 3 675 377 |
| Summa | 3 675 377 |

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-05-01- 2024-04-30</i> | <i>2022-05-01- 2023-04-30</i> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m | | | |
| Nettoomsättning | | 3 474 264 | 3 349 771 |
| Övriga rörelseintäkter | | 439 567 | 427 833 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m | | 3 913 831 | 3 777 604 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -956 692 | -1 346 348 |
| Övriga externa kostnader | | -442 194 | -1 067 352 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 398 886 | -2 413 700 |
| Rörelseresultat | | 2 514 945 | 1 363 904 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -801 861 | -701 155 |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | | 902 | 282 |
| Summa finansiella poster | | -800 959 | -700 873 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 713 986 | 663 031 |
| Resultat före skatt | | 1 713 986 | 663 031 |
| Skatt på årets resultat | 3 | -352 962 | -136 526 |
| Årets resultat | | 1 361 024 | 526 505 |

2024102802217

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|-----|------------|------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 27 479 644 | 27 914 190 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 | - | 7 971 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 6 | 306 904 | 182 344 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 27 786 548 | 28 104 505 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | - | 1 000 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 27 786 548 | 29 104 505 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 978 326 | 496 130 |
| Övriga fordringar | | 34 021 | 40 452 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 012 347 | 536 582 |
| Kassa och bank | | 201 850 | 511 265 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 214 197 | 1 047 847 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 29 000 745 | 30 152 352 |

2024102802218

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-04-30</i> | <i>2023-04-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | 7 | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital (50000 aktier) | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 2 314 353 | 1 440 496 |
| Årets resultat | | 1 361 024 | 526 505 |
| Summa fritt eget kapital | | 3 675 377 | 1 967 001 |
| Summa eget kapital | | 3 725 377 | 2 017 001 |
| <i>Avsättningar</i> | | | |
| Uppskjuten skatteskuld | | 180 238 | - |
| Summa avsättningar | | 180 238 | - |
| <i>Långfristiga skulder</i> | 9 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 18 803 000 | 20 233 000 |
| Skulder till koncernföretag (Långfristiga skulder) | | 1 980 000 | 1 980 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 20 783 000 | 22 213 000 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 1 320 000 | 1 320 000 |
| Leverantörsskulder | | 32 803 | 40 504 |
| Skulder till koncernföretag (Kortfristiga skulder) | | 2 372 148 | 4 009 819 |
| Skatteskulder | | 189 136 | 71 563 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 103 623 | 130 456 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 294 420 | 350 009 |
| Summa kortfristiga skulder | | 4 312 130 | 5 922 351 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 29 000 745 | 30 152 352 |

2024102802219

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Ändrade redovisningsprinciper

Företaget har börjat tillämpa K3 Årsredovisning, för att använda samma redovisningsprinciper som övriga företag inom koncernen.

Uppgifter i flerårsöversikten i förvaltningsberättelsen har inte räknats om.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | <i>År</i> |
|--|-----------|
| Byggnader | 25-50 |
| Markanläggningar | 20 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna, byggnader, har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Huvudindelningen är byggnader och markanläggningar. Byggnader består i sin tur av flera komponenter vars nyttjandeperioder varierar. Nyttjandeperioden på dessa komponenter har bedömts variera mellan 25-50 år. Komponenterna markanläggningar bedöms ha en nyttjandeperiod på 20 år.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är

byggnader och markanläggning. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 50 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm 25-30 år
- Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm 25-30 år
- Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm 30-50 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm 25-30 år

Not 2 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Not 3 Skatt på årets resultat

| | 2023-05-01- 2024-04-30 | 2022-05-01- 2023-04-30 |
|-----------------------|---------------------------|---------------------------|
| Aktuell skattekostnad | 262 843 | 136 526 |
| Uppskjuten skatt | 90 119 | |
| | 352 962 | 136 526 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2023-05-01- 2024-04-30 | | 2022-05-01- 2023-04-30 | |
|---|---------------------------|-----------------|---------------------------|-----------------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Resultat före skatt | | 1 713 986 | | 663 031 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,6 | 353 079 | 20,6 | 136 584 |
| Ej avdragsgilla kostnader | | 69 | 20,6 | - |
| Ej skattepliktiga intäkter | | -186 | 20,6 | -58 |
| Justering temporär skillnad avskrivningar byggnader | | -90 119 | | |
| Redovisad effektiv skatt | 15,3 | -262 843 | 20,6 | -136 526 |
| Differens | | - | | - |

Not 4 Byggnader och mark

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i> | | |
| -Vid årets början | 33 132 684 | 33 132 684 |
| Vid årets slut | 33 132 684 | 33 132 684 |
| <i>Akkumulerade avskrivningar</i> | | |
| -Vid årets början | -5 218 494 | -3 909 006 |
| -Omklassificering justering komponent | 437 471 | |
| -Årets avskrivning | -872 017 | -1 309 488 |
| Vid årets slut | -5 653 040 | -5 218 494 |
| Redovisat värde vid årets slut | 27 479 644 | 27 914 190 |

Varav mark

| | | |
|---------------------------------|---------|---------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden | 806 500 | 806 500 |
| Redovisat värde vid årets slut | 806 500 | 806 500 |

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|------------|--------------|
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i> | | |
| -Vid årets början | 46 008 | 46 008 |
| Vid årets slut | 46 008 | 46 008 |
| <i>Akkumulerade avskrivningar</i> | | |
| -Vid årets början | -38 037 | -28 833 |
| -Årets avskrivning | -7 971 | -9 204 |
| Vid årets slut | -46 008 | -38 037 |
| Redovisat värde vid årets slut | - | 7 971 |

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|----------------|----------------|
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i> | | |
| -Vid årets början | 210 000 | |
| -Nyanskaffningar | 201 264 | 210 000 |
| | 411 264 | 210 000 |
| <i>Akkumulerade avskrivningar</i> | | |
| -Vid årets början | -27 656 | |
| -Årets avskrivning | -76 704 | -27 656 |
| | -104 360 | -27 656 |
| Redovisat värde vid årets slut | 306 904 | 182 344 |

2024102802222

Not 7 Eget kapital i ingångsbalansräkning

| | | Bundet eget kapital | Andra fonder | Balanserat resultat inkl årets resultat |
|--|-------------------|---------------------|--------------|---|
| Enligt fastställd balansräkning | 2023-04-30 | 50 000 | | 1 967 001 |
| Effekter av byte av redovisningsprincip (BR) | | | | 437 471 |
| Återföring avsräkningar | | | | -90 119 |
| Justerad balans efter byte av redovisningsprincip | 2023-05-01 | 50 000 | | 2 314 353 |
| Årets resultat enligt fastställd resultaträkning | | | | 1 361 024 |
| Summa efter byte av redovisningsprincip | | | | 1 361 024 |
| Effekter av byte av redovisningsprincip (RR) | | | | |
| Summa effekter av byte av redovisningsprincip (RR) | | | | |
| Eget kapital | 2024-04-30 | 50 000 | | 3 675 377 |

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>För egna skulder och avsättningar</i> | | |
| Fastighetsinteckningar | 23 780 000 | 23 780 000 |
| | 23 780 000 | 23 780 000 |
| Summa ställda säkerheter | 23 780 000 | 23 780 000 |

Eventalförpliktelser

Bolaget har inga eventalförpliktelser.

Not 9 Långfristiga skulder

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---|------------|------------|
| Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 18 803 000 | 20 233 000 |
| Skulder till koncernföretag | 1 980 000 | 1 980 000 |
| Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen | 13 523 000 | 14 953 000 |
| Skulder till koncernföretag | 1 980 000 | 1 980 000 |

KOPIA

Not 10 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Björklund Konsult i Luleå AB, org nr 556877-8061 med säte i Luleå.

Moderföretaget AB upprättar koncernredovisning för koncernen som bolaget ingår i.

2024102802224

Underskrifter

Luleå 2024-10-24

Henrik Björklund

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 oktober 2024

Yvonne Hendler
Auktoriserad revisor

2024102802225

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

HENRIK BJÖRKLUND

Styrelseledamot

Serienummer: 457b965d64e0b9[...]c0a83076f8e68

IP: 31.12.xxx.xxx

2024-10-24 07:25:27 UTC



Yvonne Elisabet Hendler

Revisor

Serienummer: b92147d578f001[...]34366b0168666

IP: 193.234.xxx.xxx

2024-10-24 07:43:01 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Sandra Björklund
070-6490312

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024102802226

Penneo dokumentnyckel: C1CF8-FCD3T-PL8LX-6DGGV-KP5GQ-V4CPG

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AICe Invest i Luleå AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå 2024-10-25



Henrik Björklund

2024102802227



2024102802228

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AlCe Invest i Luleå AB
Org.nr 556973-9062

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AlCe Invest i Luleå AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AlCe Invest i Luleå ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AlCe Invest i Luleå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

AlCe Invest i Luleå AB, Org.nr 556973-9062

Sandra Björklund
070-6490312



Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AlCe Invest i Luleå AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till AlCe Invest i Luleå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina



KOPIA

uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå 2024-

Yvonne Hendler
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Yvonne Elisabet Hendler

Revisor

Serienummer: b92147d578f001[...]34366b0168666

IP: 193.234.xxx.xxx

2024-10-24 07:43:01 UTC



2024102802251

Penneo dokumentnyckel: 5JDNS-68ZN1-KU3E7-DX1TM-4GQK2-MN84J

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Sandra Björklund
070-6490312

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>