

Årsredovisning för  
**Hotel Karlskrona AB**  
556934-7981

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

| Innehållsförteckning:  | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1    |
| Resultaträkning        | 2    |
| Balansräkning          | 3-4  |
| Noter                  | 5-6  |
| Underskrifter          | 7    |

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hotel Karlskrona AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö 2023-06-26



Inge Pettersson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hotel Karlskrona AB, 556934-7981, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kronobergs län registrerades år 2013 och bedriver sedan dess hotellrörelse, samt uthyrning av rum och lägenheter, verksam med kioskrörelse, servering och gatuförsäljning, samt äga och förvalta fastigheter, samt bedriva restaurangverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2022      | 2021      | 2020      | Belopp i kr<br>2019 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 3 687 502 | 2 355 753 | 1 945 223 | 3 767 679           |
| Resultat efter finansiella poster | 100 939   | -173 089  | -516 561  | -541 953            |
| Soliditet, %                      | 10        | 3         | 2         | 2                   |

#### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Fritt eget<br>kapital |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början               | 50 000            |                 | 351                   |
| Disposition enl årsstämmbeslut |                   |                 |                       |
| Årets resultat                 |                   |                 | 100 939               |
| <b>Vid årets slut</b>          | <b>50 000</b>     |                 | <b>101 290</b>        |

Vilkorat aktieägartillskott har gjorts med 352,762 kronor.

#### Resultatdisposition

|   | Belopp i kr    |
|---|----------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 132,145 disponeras / [behandlas] enligt följande: |                |
| balanserat resultat   | 351            |
| årets resultat  | 100 939        |
| <b>Totalt</b>   | <b>101 290</b> |
| disponeras för  |                |
| balanseras i ny räkning   | 101 290        |
| <b>Summa</b>  | <b>101 290</b> |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2022-01-01-<br/>2022-12-31</i> | <i>2021-01-01-<br/>2021-12-31</i> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                                |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning   |            | 3 687 502                         | 2 355 753                         |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 126 978                           | 966 086                           |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                          |            | <b>3 814 480</b>                  | <b>3 321 839</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                   |                                   |
| Råvaror och förnödenheter   |            | -51 840                           | -82 292                           |
| Övriga externa kostnader  |            | -2 427 410                        | -2 336 622                        |
| Personalkostnader   | 2          | -691 079                          | -471 213                          |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -397 435                          | -397 435                          |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-3 567 764</b>                 | <b>-3 287 562</b>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>246 716</b>                    | <b>34 277</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                   |                                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | 3          | -145 777                          | -207 366                          |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>-145 777</b>                   | <b>-207 366</b>                   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>100 939</b>                    | <b>-173 089</b>                   |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                   |                                   |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>100 939</b>                    | <b>-173 089</b>                   |
| <b>Skatter</b>  |            |                                   |                                   |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>100 939</b>                    | <b>-173 089</b>                   |

2023080305318

## Balansräkning

| Belopp i kr                                  | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|------------|------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |     |            |            |
| <b>Immateriella anläggningstillgångar</b>    | 4   |            |            |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i>    |     | 1 155 000  | 1 540 000  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |     |            |            |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>      |     |            |            |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 5   | 23 806     | 36 241     |
| Summa materiella anläggningstillgångar       |     | 23 806     | 36 241     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |     | 23 806     | 36 241     |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |     |            |            |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>               |     |            |            |
| Övriga fordringar                            |     | 44 447     | 66 694     |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |     | 188 775    | 162 529    |
| Summa kortfristiga fordringar                |     | 233 222    | 229 223    |
| <i>Kassa och bank</i>                        |     |            |            |
| Kassa och bank                               |     | 65 083     | 183 028    |
| Summa kassa och bank                         |     | 65 083     | 183 028    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |     | 298 305    | 412 251    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |     | 1 477 111  | 1 988 492  |

2023080305319

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b><i>Eget kapital</i></b>                   |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| Summa bundet eget kapital                    |            | 50 000            | 50 000            |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 351               | 173 440           |
| Årets resultat                               |            | 100 939           | -173 089          |
| Summa fritt eget kapital                     |            | 101 290           | 351               |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>151 290</b>    | <b>50 351</b>     |
| <b><i>Långfristiga skulder</i></b>           |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               | 6          | 879 049           | 1 647 637         |
| Summa långfristiga skulder                   |            | 879 049           | 1 647 637         |
| <b><i>Kortfristiga skulder</i></b>           |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 213 924           | 211 459           |
| Skatteskulder                                |            | 161 453           | -                 |
| Övriga skulder                               |            | 46 395            | 49 045            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 25 000            | 30 000            |
| Summa kortfristiga skulder                   |            | 446 772           | 290 504           |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>1 477 111</b>  | <b>1 988 492</b>  |

2023080305320

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i>             | År |
|--|----|
| Immateriella anläggningstillgångar:      | 10 |
| Materiella anläggningstillgångar:        |    |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 20 |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

|                        | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 3                         | 3                         |
| <b>Summa</b>           | <b>3</b>                  | <b>3</b>                  |

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

|                        | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Räntekostnader, övriga | 145 777                   | 207 366                   |
| <b>Summa</b>           | <b>145 777</b>            | <b>207 366</b>            |

### Not 4 Immateriella tillgångar

|  | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|--|------------------|------------------|
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i> |                  |                  |
| -Vid årets början                      | 3 850 000        | 3 850 000        |
| Vid årets slut                         | 3 850 000        | 3 850 000        |
| <i>Akkumulerade avskrivningar:</i>     |                  |                  |
| -Vid årets början                      | -2 310 000       | -1 925 000       |
| -Årets avskrivning                     | -385 000         | -385 000         |
| Vid årets slut                         | -2 695 000       | -2 310 000       |
| <i>Akkumulerade nedskrivningar</i>     |                  |                  |
| Vid årets slut                         |                  |                  |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>  | <b>1 155 000</b> | <b>1 540 000</b> |

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2022-12-31    | 2021-12-31    |
|---|---------------|---------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |               |               |
| -Vid årets början                       | 62 176        | 22 500        |
| -Nyanskaffningar                        |               | 39 676        |
| Vid årets slut                          | 62 176        | 62 176        |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |               |               |
| -Vid årets början                       | -25 935       | -13 500       |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden   | -12 435       | -12 435       |
| Vid årets slut                          | -38 370       | -25 935       |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>23 806</b> | <b>36 241</b> |

### Not 6 Övriga skulder

|  | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|------------|
| Skulder till aktieägare, som förfaller senare än fem år från balansdagen | 879 049    | 1 647 637  |

2023080305322

## Underskrifter

Ort Karlskrona 2023-05-14

  
Inge Pettersson

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023080305323