

Årsredovisning

Sydost-El i Karlskrona Aktiebolag

Org.nr 556606-7343

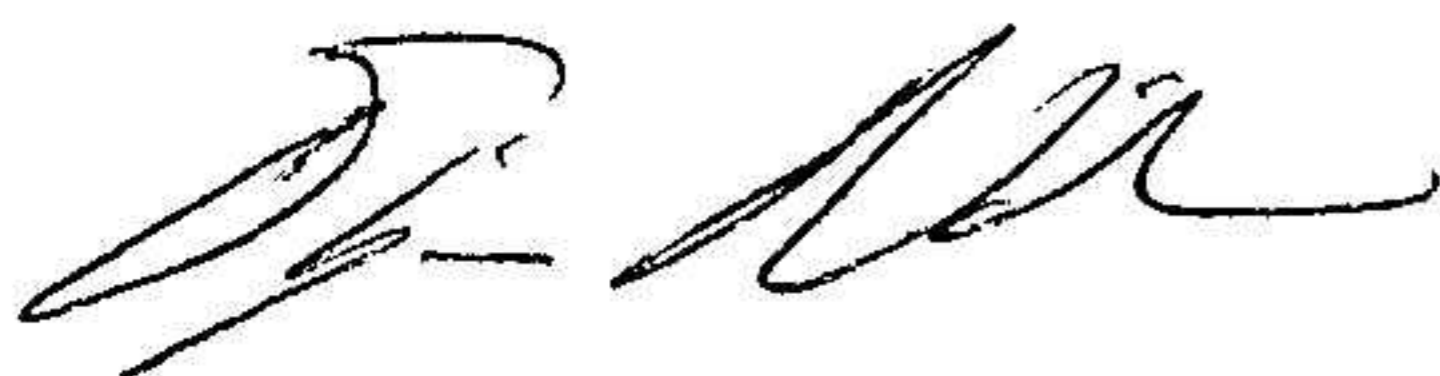
Räkenskapsår 2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Sydost-El i Karlskrona Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18/9 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlskrona den 18/9 2023



Örjan Nilsson

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Sydost-El i Karlskrona Aktiefbolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Karlskrona

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter.

Bolaget ägs till 100 % av ERNIMA AB, org. nr. 559101-5275 med säte i Karlshamn.

Bolaget har sitt säte i Karlskrona.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har kriget mellan Ryssland och Ukraina fortgått, vilket påverkar omvärlden i olika utsträckning. Sydost-EI i Karlskrona AB har ingen direkt verksamhet med varken Ryssland eller Ukraina, men påverkas indirekt av de effekter kriget medför. Bland annat ser vi en ökad prisbild på bränsle- och energikostnader. I samhället råder också för närvarande en ökad inflation som bidragit till generella kostnadsökningar. Bolaget följer utvecklingen för att kunna agera om situationen skulle förändras.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	781	770	754	518
Resultat efter finansiella poster	72	209	125	65
Balansomslutning	8 011	8 216	8 637	9 069
Soliditet (%)	12	6	4	3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	221 573	165 803	507 376
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			165 803	-165 803	0
Årets resultat				427 003	427 003
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	387 376	427 003	934 379

Sydost-El i Karlskrona Aktiebolag
Org.nr 556606-7343

3 (9

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst
årets vinst

387 376
427 003
814 379

disponeras så att
i ny räkning överföres

814 379
814 379

2023092108011

da

2023092108012

Resultaträkning	Not	2022-05-01	2021-05-01
	1	-2023-04-30	-2022-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		781 200	770 304
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		110 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		891 200	770 304
<i>Rörelsekostnader</i>			
Fastighetskostnader		-73 819	-58 142
Övriga externa kostnader		-229 709	-43 496
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-351 645	-350 592
Summa rörelsekostnader		-655 173	-452 230
Rörelseresultat		236 027	318 074
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		66	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-164 026	-109 230
Summa finansiella poster		-163 960	-109 230
Resultat efter finansiella poster		72 067	208 844
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		354 936	0
Summa bokslutsdispositioner		354 936	0
Resultat före skatt		427 003	208 844
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-43 041
Årets resultat		427 003	165 803

ml

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	7 585 057	7 926 421
Inventarier, verktyg och installationer	4	48 173	18 454
Summa materiella anläggningstillgångar		7 633 230	7 944 875
Summa anläggningstillgångar		7 633 230	7 944 875
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		110 000	0
Summa varulager		110 000	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		53 630	0
Fordringar hos koncernföretag		17 019	103 025
Övriga fordringar		56 599	98
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 295	7 083
Summa kortfristiga fordringar		134 543	110 206
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		133 325	160 896
Summa kassa och bank		133 325	160 896
Summa omsättningstillgångar		377 868	271 102
SUMMA TILLGÅNGAR		8 011 098	8 215 977

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		387 376	221 573
Årets resultat		427 003	165 803
Summa fritt eget kapital		814 379	387 376
Summa eget kapital		934 379	507 376
<i>Långfristiga skulder</i>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 187 500	4 437 500
Skulder till koncernföretag		2 521 064	2 876 000
Summa långfristiga skulder		6 708 564	7 313 500
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		250 000	250 000
Leverantörsskulder		20 076	19 312
Skatteskulder		46 911	73 509
Övriga skulder		13 881	37 520
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 287	14 760
Summa kortfristiga skulder		368 155	395 101
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 011 098	8 215 977

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Räntekostnader till kreditinstitut	-163 730	-109 128
Övriga räntekostnader	-296	-102
	-164 026	-109 230

2023092108016

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 950 513	8 950 513
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 950 513	8 950 513
Ingående avskrivningar	-1 024 092	-682 728
Årets avskrivningar	-341 364	-341 364
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 365 456	-1 024 092
Utgående redovisat värde	7 585 057	7 926 421

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	46 138	46 138
Inköp	40 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	86 138	46 138
Ingående avskrivningar	-27 684	-18 456
Årets avskrivningar	-10 281	-9 228
Utgående ackumulerade avskrivningar	-37 965	-27 684
Utgående redovisat värde	48 173	18 454

av

2023092108017

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 187 500	4 437 500
	3 187 500	4 437 500


Not 6 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000


Karlskrona den 18/9 2023



Mats Eriksson
Ordförande



Kent Manneby



Örjan Nilsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 18/9 2023

Ernst & Young AB



Anders Håkansson
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2023092108018

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sydost-EI i Karlskrona Aktiebolag, org.nr 556606-7343

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sydost-EI i Karlskrona Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sydost-EI i Karlskrona Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sydost-EI i Karlskrona Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

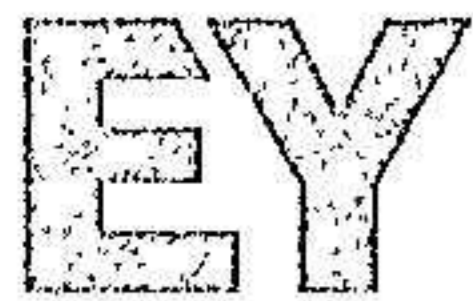
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2023092108019

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Sydost-EI i Karlskrona Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sydost-EI i Karlskrona Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskrona den 18/9 2023

Ernst & Young AB


Anders Håkansson
Auktoriserad revisor