

Årsredovisning för
Miljötjänst i Luleå AB

556484-8405

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulf Setterqvist
Styrelseledamot

2024-06-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Miljötjänst i Luleå AB, 556484-8405, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Luleå bedriver förvaltning av fastigheter och äger dotterbolaget Kyrkbyns bostäder i Luleå AB, organisationsnummer 559106-9116.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2023 sålts till Karlsvik Holding AB, 559360-9570

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	412 765	411 781	211 787	361 124
Resultat efter finansiella poster	-21 760	720 014	87 852	71 193
Soliditet %	19,5	29	16,3	14,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	470 476	708 703
Balanseras i ny räkning			708 702	-708 703
Utdelning			-500 000	
Årets resultat				3 140
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	679 178	3 140

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	679 178
Årets resultat	3 140
Summa	682 318
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	682 318
Summa	682 318

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		412 765	411 781
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		412 765	411 781
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-257 423	-252 858
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 785	-44 811
Summa rörelsekostnader		-311 208	-297 669
Rörelseresultat		101 557	114 112
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	680 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		1 960	-13 901
Räntekostnader och liknande resultatposter		-125 277	-60 197
Summa finansiella poster		-123 317	605 902
Resultat efter finansiella poster		-21 760	720 014
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		26 000	0
Summa bokslutsdispositioner		26 000	0
Resultat före skatt		4 240	720 014
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 100	-11 311
Årets resultat		3 140	708 703

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 942 032	1 986 512
Inventarier, verktyg och installationer	3	36 890	46 195
Summa materiella anläggningstillgångar		1 978 922	2 032 707
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag		1 967 794	2 292 794
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	38 058	36 099
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 055 852	2 378 893
Summa anläggningstillgångar		4 034 774	4 411 600
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		158 211	167 924
Övriga fordringar		0	448
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 332	95 108
Summa kortfristiga fordringar		188 543	263 480
Kassa och bank			
Kassa och bank		82 888	0
Summa kassa och bank		82 888	0
Summa omsättningstillgångar		271 431	263 480
SUMMA TILLGÅNGAR		4 306 205	4 675 080

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		679 178	470 476
Årets resultat		3 140	708 703
Summa fritt eget kapital		682 318	1 179 179
Summa eget kapital		802 318	1 299 179
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		46 000	72 000
Summa obeskattade reserver		46 000	72 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	7	0	12 889
Övriga skulder till kreditinstitut	6,8	2 829 000	2 911 800
Summa långfristiga skulder		2 829 000	2 924 689
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		82 800	82 800
Leverantörsskulder		0	115
Skulder till koncernföretag		275 000	0
Skatteskulder		24 843	35 585
Övriga skulder		6 027	6 032
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		240 217	254 680
Summa kortfristiga skulder		628 887	379 212
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 306 205	4 675 080

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 492 748	2 492 748
Utgående anskaffningsvärden	2 492 748	2 492 748
Ingående avskrivningar	-506 236	-461 756
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-44 480	-44 480
Utgående avskrivningar	-550 716	-506 236
Redovisat värde	1 942 032	1 986 512

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	129 500	82 974
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		46 526
Utgående anskaffningsvärden	129 500	129 500
Ingående avskrivningar	-83 305	-82 974
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-9 305	-331
Utgående avskrivningar	-92 610	-83 305
Redovisat värde	36 890	46 195

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Ingående nedskrivningar	-13 901	
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	1 959	-13 901
Utgående nedskrivningar	-11 942	-13 901
Redovisat värde	38 058	36 099

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 577 800	2 640 600

Not 7 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp	100 000	100 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	3 125 000	3 125 000
Summa ställda säkerheter	3 125 000	3 125 000

Underskrifter

Luleå

Ulf Setterqvist
Ulf Setterqvist
Styrelseledamot

2024-06-14
Datum