

Årsredovisning
för
Bergman Pension AB
556768-5119

Räkenskapsåret
2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pontus Bergman, Styrelseledamot
2024-11-25

Styrelsen för Bergman Pension AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Lund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året köpt dotterbolaget Kyrkogatan 13 Förvaltning AB, orgnr 559209-8916.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 079 | -9 039 | 3 049 | 17 185 | 3 915 |
| Soliditet (%) | 97 | 97 | 98 | 95 | 23 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 23 741 974 | -9 039 115 | 14 802 859 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -575 000 | | -575 000 |
| Balanseras i ny räkning | | -9 039 115 | 9 039 115 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 851 276 | 1 851 276 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 14 127 859 | 1 851 276 | 16 079 135 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 14 127 858 |
| årets vinst | 1 851 276 |
| | 15 979 134 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 15 979 134 |
| | 15 979 134 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

450 000

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

450 000

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-61 872

-697 934

Summa rörelsekostnader

-61 872

-697 934

Rörelseresultat

388 128

-697 934

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

-329 913

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2 304 675

-159 877

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

80 400

80 400

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

840 520

433 054

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-1 515 728

-8 364 280

Räntekostnader och liknande resultatposter

-19 061

-565

Summa finansiella poster

1 690 806

-8 341 181

Resultat efter finansiella poster

2 078 934

-9 039 115

Resultat före skatt

2 078 934

-9 039 115

Skatter

Skatt på årets resultat

-227 658

0

Årets resultat

1 851 276

-9 039 115

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|--|---------------|---------------|
| Konst och liknande tillgångar | | 31 000 | 31 000 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 31 000 | 31 000 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|-------------------|------------------|
| Andelar i koncernföretag | 2 | 1 | 1 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 1 375 663 | 1 375 663 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 10 453 911 | 5 801 639 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 11 829 575 | 7 177 303 |
| Summa anläggningstillgångar | | 11 860 575 | 7 208 303 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|---|--|------------------|------------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 64 000 | 64 000 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 2 222 246 | 1 236 246 |
| Övriga fordringar | | 475 163 | 25 663 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 244 000 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 3 005 409 | 1 325 909 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 1 686 077 | 6 730 263 |
| Summa kassa och bank | | 1 686 077 | 6 730 263 |
| Summa omsättningstillgångar | | 4 691 486 | 8 056 172 |

SUMMA TILLGÅNGAR

16 552 061

15 264 475

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

14 127 858

23 741 973

Årets resultat

1 851 276

-9 039 115

Summa fritt eget kapital

15 979 134

14 702 858

Summa eget kapital

16 079 134

14 802 858

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 000

0

Skatteskulder

98 716

0

Övriga skulder

362 211

454 618

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

6 999

Summa kortfristiga skulder

472 927

461 617

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 552 061

15 264 475

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 | 1 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 | 1 |
| Utgående redovisat värde | 1 | 1 |

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 375 663 | 1 162 201 |
| Inköp | 0 | 934 582 |
| Försäljningar | 0 | -721 120 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 375 663 | 1 375 663 |
| Utgående redovisat värde | 1 375 663 | 1 375 663 |

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 405 523 | 7 405 523 |
| Inköp | 6 018 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 13 423 523 | 7 405 523 |
| Ingående nedskrivningar | -1 603 884 | -89 604 |
| Årets nedskrivningar | -1 365 728 | -1 514 280 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -2 969 612 | -1 603 884 |
| Utgående redovisat värde | 10 453 911 | 5 801 639 |

Av årets nedskrivningar avser 1 365 728 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Åsa Jönsson Dora, Dora & Company AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Lund 2024-10-31

Pontus Bergman
Pontus Bergman