

**Årsredovisning**  
för  
**Kontur Fastigheter AB**  
559054-9720

Räkenskapsåret  
2022-07-01 – 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i Kontur Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 8 september 2023



Tomas Fälth

**Årsredovisning**  
för  
**Kontur Fastigheter AB**  
559054-9720

Räkenskapsåret  
2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Kontur Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget utvecklar, exploaterar och producerar, samt äger och förvaltar fastigheter. Kontur Fastigheter AB ingår i en koncern med Kontur arkitektkontor AB (556639-8144) med sitt säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-2	-2	-2
Soliditet (%)	98,7	98,8	98,8	98,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-8 357	-1 550	40 093
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 550	1 550	0
Årets resultat			-1 550	-1 550
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-9 907</b>	<b>-1 550</b>	<b>38 543</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-9 907
årets förlust	-1 550
	<b>-11 457</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 457
	<b>-11 457</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-1 550

-1 550

**Summa rörelsekostnader**

-1 550

-1 550

**Rörelseresultat**

-1 550

-1 550

**Resultat efter finansiella poster**

-1 550

-1 550

**Resultat före skatt**

-1 550

-1 550

**Årets resultat**

-1 550

-1 550

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

39 043

40 593

**Summa kassa och bank**

**39 043**

**40 593**

**Summa omsättningstillgångar**

**39 043**

**40 593**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**39 043**

**40 593**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-9 907

-8 357

Årets resultat

-1 550

-1 550

**Summa fritt eget kapital**

**-11 457**

**-9 907**

**Summa eget kapital**

**38 543**

**40 093**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

500

500

**Summa kortfristiga skulder**

**500**

**500**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**39 043**

**40 593**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

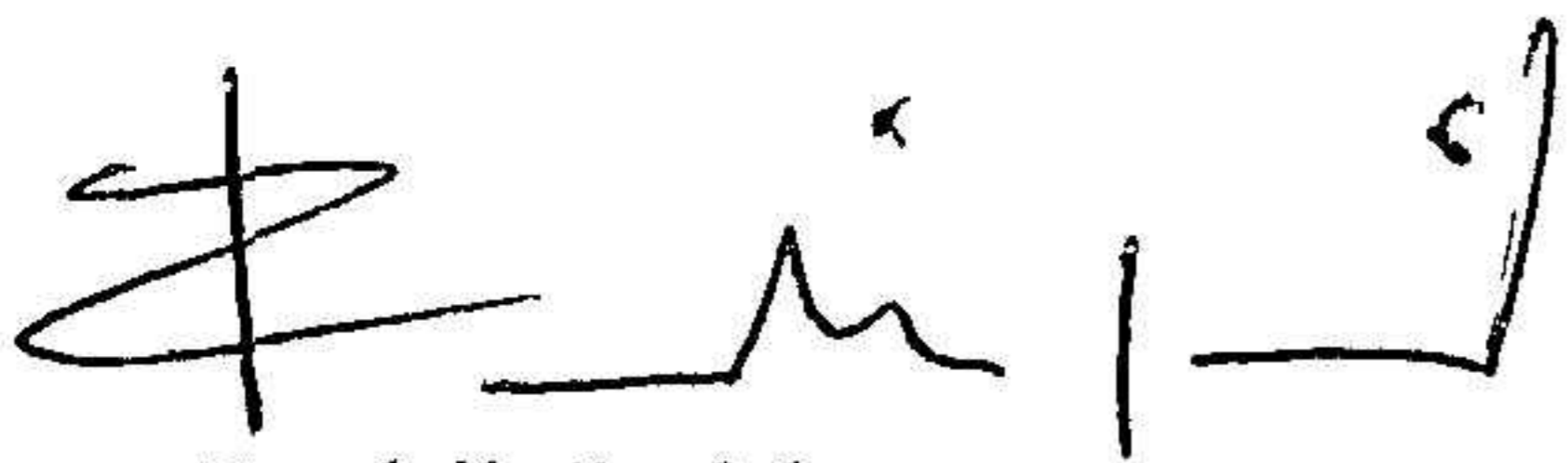
Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

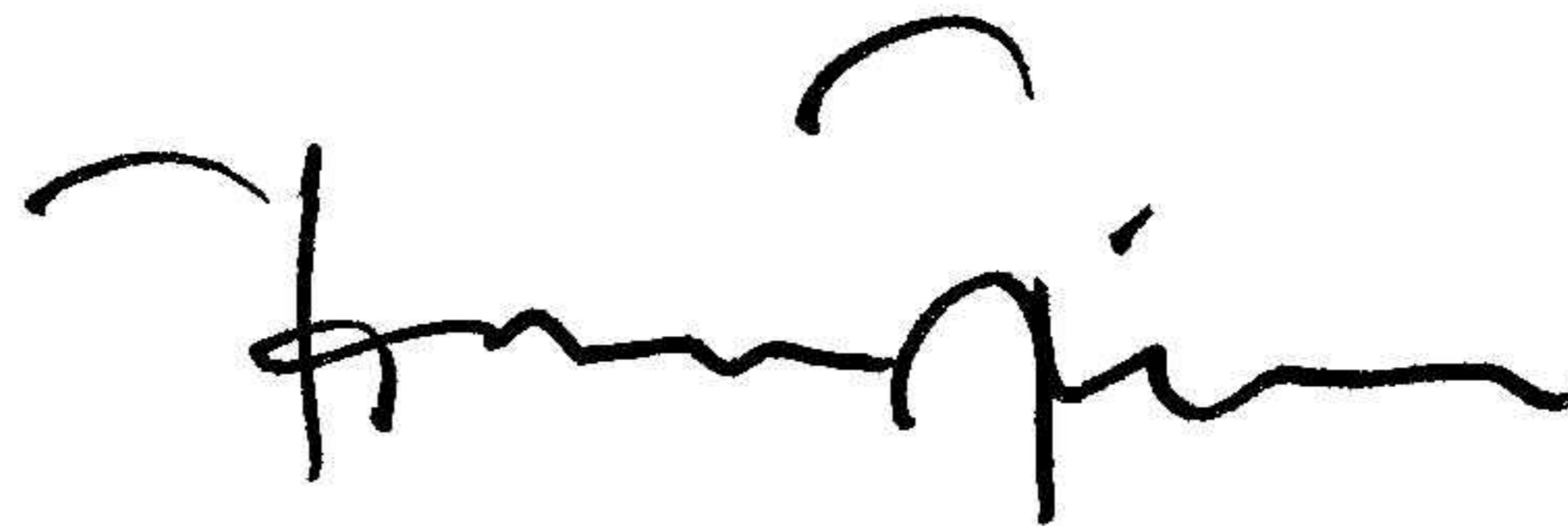
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Stockholm den 8 september 2023



Fredrik Joråd  
Ordförande



Tomas Fälth  
Verkställande direktör