

**Årsredovisning**  
för  
**P:sons Projektutveckling AB**  
559053-0431

Räkenskapsåret  
2021-09-01 - 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i P:sons Projektutveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-01-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vänersborg 2023-01-16



Anders Patriksson

# Årsredovisning

för

## **P:sons Projektutveckling AB**

559053-0431

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för P:sons Projektutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av att äga och förvalta fast och lös egendom.

Bolaget äger 20% av aktierna i Pente Adelfia AB, org nr 559321-3456.

Företaget har sitt säte i Vänersborg.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> | <b>2019/20</b> | <b>2018/19</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Resultat efter finansiella poster | 26             | -4             | -9             | -9             |
| Soliditet (%)                     | 25,4           | 44,8           | 99,3           | 99,2           |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 450 211                        | -3 677                    | <b>496 534</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -3 677                         | 3 677                     | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                                | 21 623                    | <b>21 623</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>446 534</b>                 | <b>21 623</b>             | <b>518 157</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                |
|------------------|----------------|
| balanserad vinst | 446 534        |
| årets vinst      | 21 623         |
|                  | <b>468 157</b> |

|   |                |
|---|----------------|
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 468 157        |
|   | <b>468 157</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

| Not  | 2021-09-01<br>-2022-08-31 | 2020-09-01<br>-2021-08-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>                          |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                         | -10 052                   | -5 375                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                    | <b>-10 052</b>            | <b>-5 375</b>             |
| <b>Rörelseresultat</b>                           | <b>-10 052</b>            | <b>-5 375</b>             |
| <b>Finansiella poster</b>                        |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 36 328                    | 1 698                     |
| <b>Summa finansiella poster</b>                  | <b>36 328</b>             | <b>1 698</b>              |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>         | <b>26 276</b>             | <b>-3 677</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>                       | <b>26 276</b>             | <b>-3 677</b>             |
| <b>Skatter</b>                                   |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                          | -4 653                    | 0                         |
| <b>Årets resultat</b>                            | <b>21 623</b>             | <b>-3 677</b>             |

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|   |      |                  |                  |
|---|------|------------------|------------------|
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag      | 2, 3 | 500 000          | 500 000          |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 4    | 1 438 026        | 501 698          |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>              |      | <b>1 938 026</b> | <b>1 001 698</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                          |      | <b>1 938 026</b> | <b>1 001 698</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |               |                |
|------------------------------------|--|---------------|----------------|
| Kassa och bank                     |  | 99 559        | 106 436        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>99 559</b> | <b>106 436</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>99 559</b> | <b>106 436</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

2 037 585

1 108 134

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

|                                  |  |               |               |
|----------------------------------|--|---------------|---------------|
| Aktiekapital                     |  | 50 000        | 50 000        |
| <b>Summa bundet eget kapital</b> |  | <b>50 000</b> | <b>50 000</b> |

##### *Fritt eget kapital*

|                                 |  |                |                |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Balanserat resultat             |  | 446 534        | 450 211        |
| Årets resultat                  |  | 21 623         | -3 677         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b> |  | <b>468 157</b> | <b>446 534</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>       |  | <b>518 157</b> | <b>496 534</b> |

#### Långfristiga skulder

|                                   |  |                  |                |
|-----------------------------------|--|------------------|----------------|
| Övriga skulder                    |  | 1 507 900        | 606 600        |
| <b>Summa långfristiga skulder</b> |  | <b>1 507 900</b> | <b>606 600</b> |

#### Kortfristiga skulder

|  |  |               |              |
|--|--|---------------|--------------|
| Skatteskulder                                |  | 4 653         | 0            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |  | 6 875         | 5 000        |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |  | <b>11 528</b> | <b>5 000</b> |

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 037 585

1 108 134

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2022-08-31     | 2021-08-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 500 000        | 0              |
| Inköp   | 0              | 500 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>500 000</b> | <b>500 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>500 000</b> | <b>500 000</b> |

### Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

| Namn             | Kapital-<br>andel     | Rösträtts-<br>andel | Antal<br>andelar | Bokfört<br>värde          |
|------------------|-----------------------|---------------------|------------------|---------------------------|
| Pente Adelfia AB | 20%                   | 20%                 | 1 000            | 500 000<br><b>500 000</b> |
| Pente Adelfia AB | Org.nr<br>559321-3456 | Säte<br>Uddevalla   |                  |                           |

### Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2022-08-31       | 2021-08-31     |
|---|------------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 501 698          | 0              |
| Tillkommande fordringar                         | 936 328          | 501 698        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 438 026</b> | <b>501 698</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 438 026</b> | <b>501 698</b> |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vänersborg 2023-01-16

  
Anders Patriksson

Vidimeras:

