

Årsredovisning
för
HLAT Förvaltning AB
556538-8989

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sven-Ove Källqvist, Styrelseledamot
2024-07-11

Styrelsen för HLAT Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt förvaltning av värdepapper. Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året överlåtit sin huvudsakliga verksamhet inom byggbranchen och i samband med detta även ändrat bolagsnamn.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 230	7 899	7 682	7 576
Resultat efter finansiella poster	1 819	394	321	803
Soliditet (%)	81	50	51	48

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 349 339	212 891	2 682 230
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			212 891	-212 891	0
Årets resultat				1 097 672	1 097 672
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 562 230	1 097 672	3 779 902

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 562 228
årets vinst	1 097 672
	3 659 900
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 659 900
	3 659 900

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 229 529	7 899 360
Övriga rörelseintäkter		1 524 401	130 664
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 753 930	8 030 024
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 790 440	-3 666 391
Övriga externa kostnader		-523 758	-810 880
Personalkostnader	2	-1 645 915	-3 136 416
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 031	-20 982
Summa rörelsekostnader		-3 973 144	-7 634 669
Rörelseresultat		1 780 786	395 355
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47 142	4 627
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 772	-6 456
Summa finansiella poster		38 370	-1 829
Resultat efter finansiella poster		1 819 156	393 526
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-445 000	-110 000
Summa bokslutsdispositioner		-445 000	-110 000
Resultat före skatt		1 374 156	283 526
Skatter			
Skatt på årets resultat		-276 484	-70 635
Årets resultat		1 097 672	212 891

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	125 027	138 058
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	3 685
Summa materiella anläggningstillgångar		125 027	141 743

Summa anläggningstillgångar

125 027 **141 743**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		287 924	954 330
Övriga fordringar		1 888 234	382 302
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		103 000	553 000
Summa kortfristiga fordringar		2 279 158	1 889 632

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		2 679	2 679
Summa kortfristiga placeringar		2 679	2 679

Kassa och bank

Kassa och bank		3 068 141	3 976 349
Summa kassa och bank		3 068 141	3 976 349
Summa omsättningstillgångar		5 349 978	5 868 660

SUMMA TILLGÅNGAR

5 475 005 **6 010 403**

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	2 562 228	2 349 338
Årets resultat	1 097 672	212 891
Summa fritt eget kapital	3 659 900	2 562 229
Summa eget kapital	3 779 900	2 682 229

Obeskattade reserver

5

Periodiseringsfonder	820 000	375 000
Summa obeskattade reserver	820 000	375 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	118 406	128 402
Övriga skulder	425 982	1 225 982
Summa långfristiga skulder	544 388	1 354 384

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	118 968	594 186
Skatteskulder	152 781	34 107
Övriga skulder	48 968	592 549
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	377 948
Summa kortfristiga skulder	330 717	1 598 790

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 475 005

6 010 403

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	6

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	387 825	387 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	387 825	387 825
Ingående avskrivningar	-249 767	-236 736
Årets avskrivningar	-13 031	-13 031
Utgående ackumulerade avskrivningar	-262 798	-249 767
Utgående redovisat värde	125 027	138 058

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	684 155	1 064 284
Försäljningar/utrangeringar	-684 155	-380 129
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	684 155
Ingående avskrivningar	-680 470	-1 052 626
Försäljningar/utrangeringar	680 470	380 107
Årets avskrivningar		-7 951
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-680 470
Utgående redovisat värde	0	3 685

Not 5 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2020	175 000	175 000
Periodiseringsfond 2021	90 000	90 000
Periodiseringsfond 2022	110 000	110 000
Periodiseringsfond 2023	445 000	0
	820 000	375 000
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	168 920	77 250
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	1 499	273

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	360 000	360 000
	560 000	560 000

Ullared 2024-06-25

Sven-Ove Källqvist
Sven-Ove Källqvist