

Styrelsen för

Gladökvarns Invest AB

Org nr 559232-2704

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 september 2022 - 31 augusti 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultatet och balansräkning fastställts på årsstämma

2023 11 15

.....
Stämman beslöt även godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.



Richard Johansson

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Gladökvärns Invest AB äger och förvaltar fastigheten Gladö 76:22 i Huddinge kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stena Metall AB, org nr 556138-8371, med säte i Göteborg. Detta bolag upprättar koncernredovisning för Stena Metallkoncernen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Förändring i eget kapital	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Ingående eget kapital 2021-08-31	50 000	-8 468
Årets resultat		677 194
Utgående eget kapital 2022-08-31	<u>50 000</u>	<u>668 726</u>
Årets resultat		471 054
Utgående eget kapital 2023-08-31	<u>50 000</u>	<u>1 139 780</u>

Antal aktier i bolaget uppgår till 50.000 stycken.

Förslag till disposition av bolagets resultat

Styrelsen föreslår att till årsstämman förfogande stående vinstmedel, 1 139 780 disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		<u>1 139 780</u>
Summa		<u>1 139 780</u>

2023112800824

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01</i> <i>-2023-08-31</i>	<i>2021-09-01</i> <i>-2022-08-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 037 402	893 260
Summa rörelseintäkter		1 037 402	893 260
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-37 281	-35 773
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-119 223	—
Summa rörelsekostnader		-156 504	-35 773
Rörelseresultat		880 898	857 487
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 246	—
Räntekostnader och liknande resultatposter		-305 115	-4 598
Summa finansiella poster		-303 869	-4 598
Resultat efter finansiella poster		577 029	852 889
Bokslutsdispositioner			
Erhållet koncernbidrag		16 000	—
Summa bokslutsdispositioner		16 000	—
Resultat före skatt		593 029	852 889
Skatt på årets resultat		-121 975	-175 695
Årets resultat		471 054	677 194

2023112800825

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Materiella anläggningstillgångar				
Mark och markanläggningar	3	6 639 236		6 758 459
Summa materiella anläggningstillgångar		6 639 236		6 758 459
Summa anläggningstillgångar		6 639 236		6 758 459
Omsättningstillgångar				
Kortfristiga fordringar				
Fordringar hos koncernföretag		16 000		–
Övriga fordringar	4	210 240		–
Summa kortfristiga fordringar		226 240		–
Summa omsättningstillgångar		226 240		–
SUMMA TILLGÅNGAR		6 865 476		6 758 459
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
<i>Bundet eget kapital</i>				
Aktiekapital		50 000		50 000
Summa bundet eget kapital		50 000		50 000
<i>Fritt eget kapital</i>				
Balanserat resultat		668 726		-8 468
Årets resultat		471 054		677 194
Summa fritt eget kapital		1 139 780		668 726
Summa eget kapital		1 189 780		718 726
Kortfristiga skulder				
Skulder till koncernföretag		5 328 026		5 814 038
Skatteskulder		297 670		225 695
Övriga skulder	5	50 000		–
Summa kortfristiga skulder		5 675 696		6 039 733
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 865 476		6 758 459

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre företag (K2).

Klassificering

Anläggningstillgångar, långfristiga skulder och avsättningar består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen. Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader räknat från balansdagen.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. Fordringar har efter individuell värdering upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen när det på basis av tillgänglig information är sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är förknippad med innehavet tillfaller företaget och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Varje del av en materiell anläggningstillgång med ett anskaffningsvärde som är betydande i förhållande till tillgångens sammanlagda anskaffningsvärde skrivs av separat. Inga avskrivningar görs på mark. Avskrivning enligt plan på byggnader görs linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Not 2 Övriga externa kostnader

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Fastighetsskatt	-30 000	-30 000
Försäkringspremier	-7 281	-5 773
	<u>-37 281</u>	<u>-35 773</u>

Not 3 Mark och markanläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	6 758 459	1 255 825
Nyanskaffningar	—	5 502 634
	<u>6 758 459</u>	<u>6 758 459</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	—	—
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-119 223	—
	<u>-119 223</u>	<u>—</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>6 639 236</u>	<u>6 758 459</u>

Anskaffningsvärdet för mark uppgår till 2 663 019.

2023112800827

Not 4 Övriga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Skattekontot	210 240	—
	<u>210 240</u>	<u>—</u>

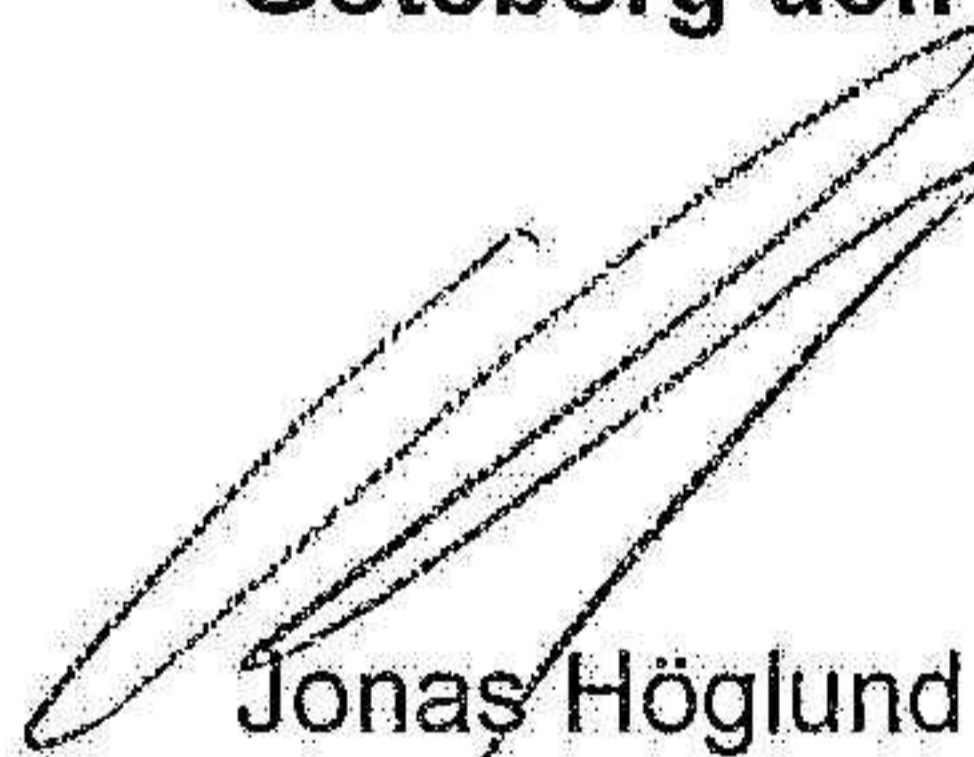
Not 5 Övriga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsskatt	50 000	—
	<u>50 000</u>	<u>—</u>

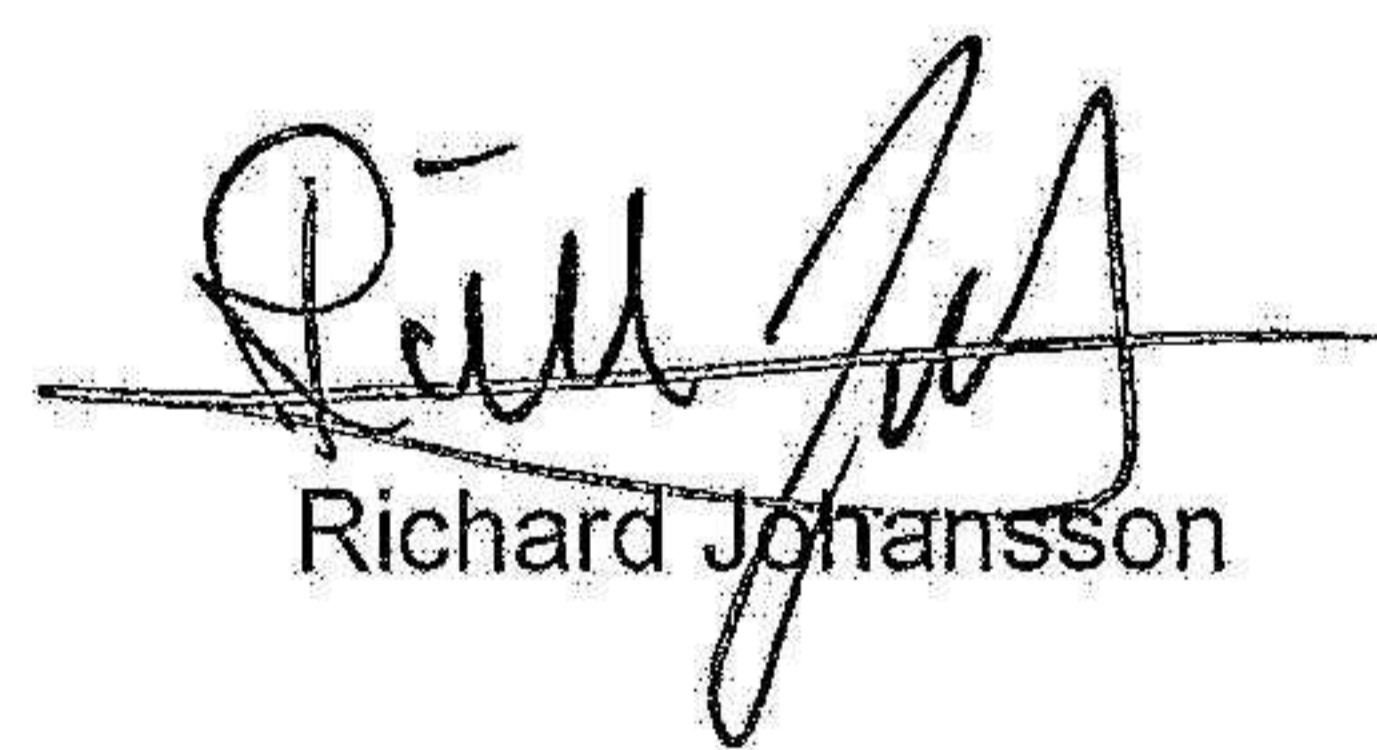
Not 6 Händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget kommer att fusioneras med moderbolaget Stena Metall AB under räkenskapsåret 2023/2024.

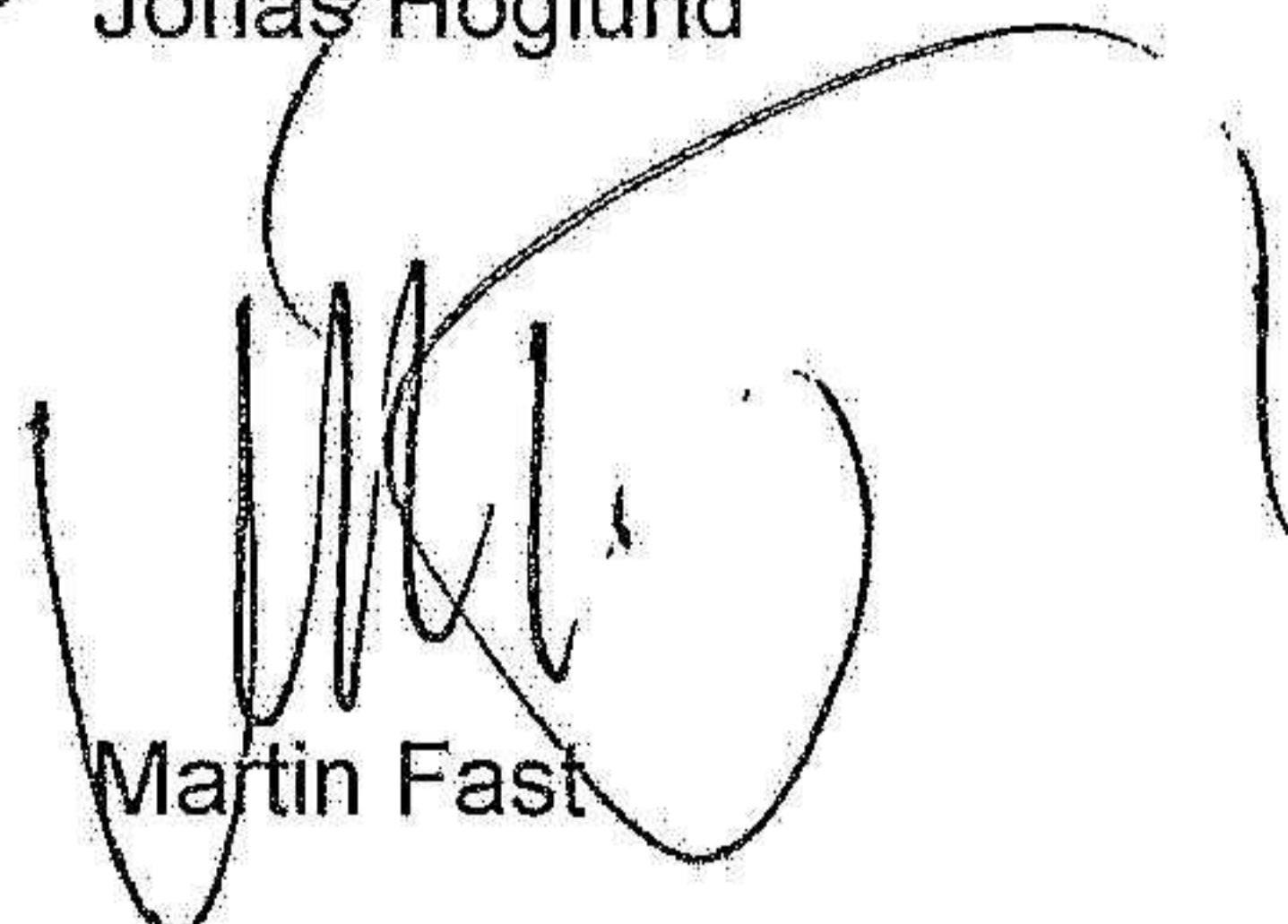
Göteborg den 15 november 2023



Jonas Höglund



Richard Johansson



Martin Fast