

# Årsredovisning

för

## HS Retail Stockholm 2

559168-5002

Räkenskapsåret

2021

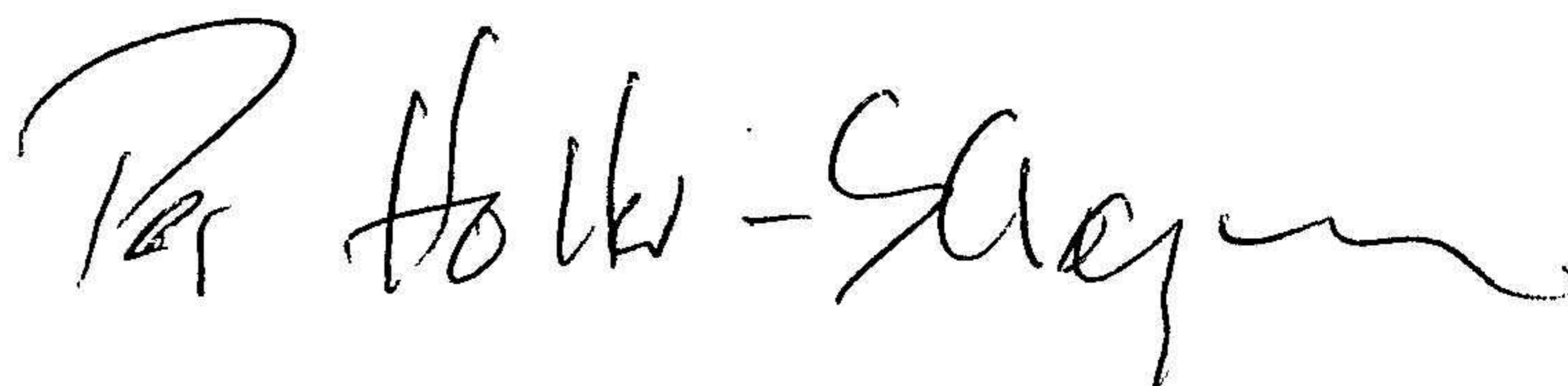
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HS Retail Stockholm 2 intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-07-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022- 07.25

Per Holter-Schøyen



Styrelsen för HS Retail Stockholm 2 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva försäljning av varor i butik inom hus och hem och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget bedriver som franchistagare det internationella butikskonceptet "Systrarna Grene" i Stockholm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till HS Retail AS med org nr 986 808 620.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Covid-19 utbrottet har påverkat bolagets hyreskostnader och omsättning. Människors hemarbete har haft en viss positiv påverkan på bolagets försäljning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2018/19</b> <b>(17 mån)</b>
Nettoomsättning	12 236	8 425	5 494
Resultat efter finansiella poster	547	-440	411
Soliditet (%)	1,4	-9,7	1,6

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-210	-439 771	-389 981
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-439 771	439 771	0
Årets resultat			442 552	442 552
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-439 981</b>	<b>442 552</b>	<b>52 571</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kröner):

ansamlad förlust	-439 980
årets vinst	442 552
	<b>2 572</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 572
	<b>2 572</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		12 235 958	8 424 807
Övriga rörelseintäkter		88 918	136 613
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 324 876</b>	<b>8 561 420</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-5 272 278	-3 927 990
Övriga externa kostnader		-4 170 981	-3 223 814
Personalkostnader	2	-2 127 129	-1 626 438
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-172 380	-172 380
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 742 768</b>	<b>-8 950 622</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>582 108</b>	<b>-389 202</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-51	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 890	-50 569
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-34 941</b>	<b>-50 569</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>547 167</b>	<b>-439 771</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		75 000	0
Lämnade koncernbidrag		-164 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-89 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>458 167</b>	<b>-439 771</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-15 615	0
<b>Årets resultat</b>		<b>442 552</b>	<b>-439 771</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

9 300

12 900

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

436 034

604 814

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**445 334**

**617 714**

**Summa anläggningstillgångar**

**445 334**

**617 714**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

1 178 197

1 017 368

**Summa varulager**

**1 178 197**

**1 017 368**

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

389 826

2 337

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

700 452

593 131

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 090 278**

**595 468**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 058 723

1 800 360

**Summa kassa och bank**

**1 058 723**

**1 800 360**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 327 198**

**3 413 196**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 772 532**

**4 030 910**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-439 980

-210

Årets resultat

442 552

439 771

**Summa fritt eget kapital**

**2 572**

**-439 981**

**Summa eget kapital**

**52 572**

**-389 981**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

267 829

2 454 196

Skulder till koncernföretag

1 149 069

932 342

Skatteskulder

15 615

484

Övriga skulder

1 674 729

689 576

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

612 718

344 293

**Summa kortfristiga skulder**

**3 719 960**

**4 420 891**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 772 532**

**4 030 910**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer : 20%  
Förbättringsutgift på annans fastighet : 20%

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Långfristiga skulder

#### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	5	1

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 000	18 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>18 000</b>	<b>18 000</b>
Ingående avskrivningar	-5 100	-1 500
Årets avskrivningar	-3 600	-3 600
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 700</b>	<b>-5 100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 300</b>	<b>12 900</b>

2022072943237

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	843 919	843 919
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>843 919</b>	<b>843 919</b>
Ingående avskrivningar	-239 105	-70 325
Årets avskrivningar	-168 780	-168 780
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-407 885</b>	<b>-239 105</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>436 034</b>	<b>604 814</b>

Stockholm 2022-

*Per Holter-Schøyen*

Per Holter-Schøyen  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-

*Ragnar Santesson*

Ragnar Santesson  
Auktoriserad revisor

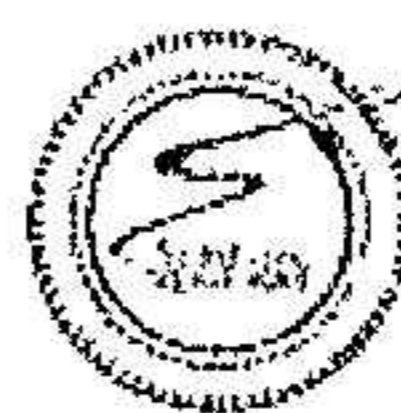
Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Rg S-*

# Dokument

## HS Sthlm2 ÅR

Antal sidor: 10  
Verifikationsdatum: Jul 05 2022 07:57AM  
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



## VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER: 62BEFBC764AE9  
JUL 05 2022 07:57AM

2022072913239

## Deltagare

### Ragnar Santesson (Skapare)

Winthers Revisionsbyrå (556321-3197)

ragnar.santesson@winthers.se

+46 705668449

Skickades: Jul 01 2022 03:53PM

### Ragnar Santesson (Esignatur)

ragnar.santesson@winthers.se

*Ragnar Santesson*

Signerad: Jul 05 2022 07:57AM

### Per Holter-Schøyen (Esignatur)

per.holter@grenestore.com

*Per Holter-Schøyen*

Signerad: Jul 05 2022 01:13AM

## Registrerade händelser

Jul 01 2022 03:53PM	Ragnar Santesson skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 94.140.24.192
Jul 01 2022 03:54PM	Per Holter-Schøyen granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/1472372/62befc6e5ac40">https://esign.simplesign.io/document/view/1472372/62befc6e5ac40</a>	IP ADDRESS 40.94.97.16
Jul 05 2022 01:13AM	Per Holter-Schøyen signerade dokumentet elektroniskt GPS koordinater: Lat 59.7891 Long 10.4403	IP-ADRESS 85.165.139.201
Jul 05 2022 01:13AM	Ragnar Santesson granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/1472373/62befc70d8f61">https://esign.simplesign.io/document/view/1472373/62befc70d8f61</a>	IP ADDRESS 40.94.94.11
Jul 05 2022 07:57AM	Ragnar Santesson signerade dokumentet elektroniskt GPS koordinater: Lat 59.3293 Long 18.0686	IP-ADRESS 94.140.24.192
Jul 05 2022 07:57AM	Dokumentet har signerats	



Denna verifikation har upprättats av Simple Sign. Dokumentet har nr: 62befbc764ae9 har undertecknats. Simple Sign har verifierat händelserna mellan respektive part i signeringsprocessen enligt detta verifikat.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Per Holter-Schøyen*

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i HS Retail Stockholm 2 AB**  
Org.nr 559168-5002

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HS Retail Stockholm 2 AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HS Retail Stockholm 2 ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HS Retail Stockholm 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HS Retail Stockholm 2 AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HS Retail Stockholm 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

**Anmärkning**

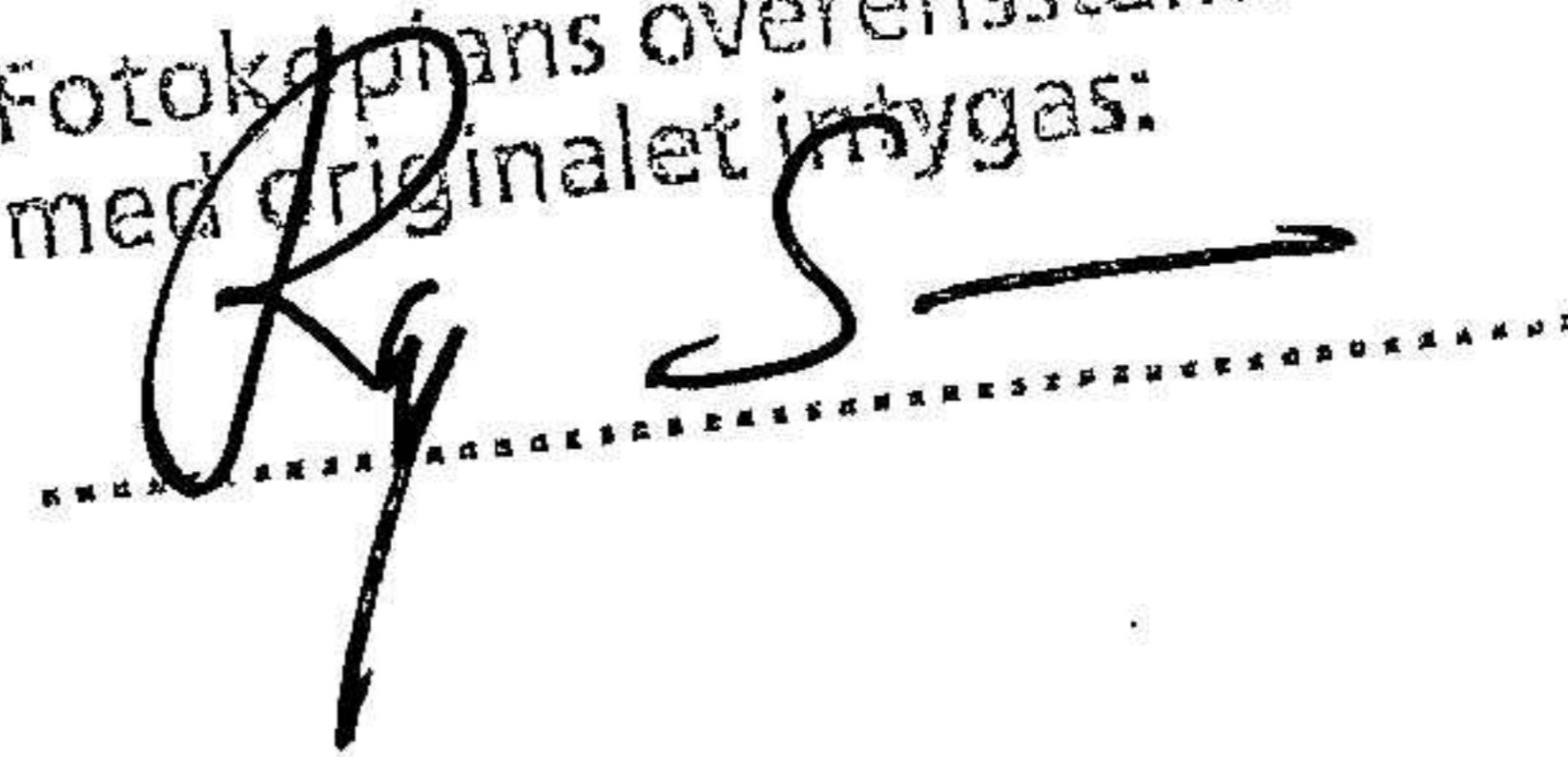
Vid ett antal tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Stockholm 2022-

---

Ragnar Santesson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



# Dokument

## RB Sthlm2

Antal sidor: 4  
Verifikationsdatum: Jul 05 2022 09:39AM  
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



## VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER: 62C3E906131C6  
JUL 05 2022 09:39AM

2022072013243

## Deltagare

### Ragnar Santesson (Skapare)

Winthers Revisionsbyrå (556321-3197)

ragnar.santesson@winthers.se

+46 705668449

Skickades: Jul 05 2022 09:32AM

### Ragnar Santesson (Esignatur)

ragnar.santesson@winthers.se

Signerad: Jul 05 2022 09:39AM

## Registrerade händelser

Jul 05 2022 09:32AM	Ragnar Santesson skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 94.140.24.192
Jul 05 2022 09:33AM	Ragnar Santesson granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/1475665/62c3e91ce4018">https://esign.simplesign.io/document/view/1475665/62c3e91ce4018</a>	IP ADDRESS 40.94.90.95
Jul 05 2022 09:39AM	Ragnar Santesson signerade dokumentet elektroniskt GPS koordinater: Lat 59.3293 Long 18.0686	IP-ADRESS 94.140.24.192
Jul 05 2022 09:39AM	Dokumentet har signerats	



Denna verifikation har upprättats av Simple Sign. Dokumentet har nr: 62c3e906131c6 har undertecknats. Simple Sign har verifierat händelserna mellan respektive part i signeringsprocessen enligt detta verifikat.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: