

Årsredovisning för
Express Bygg & Fastighet Valentin Bregu AB
559083-1185

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Express Bygg & Fastighet Valentin Bregu AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-04. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2022-10-04



Valentin Bregu
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Express Bygg & Fastighet Valentin Bregu AB, 559083-1185, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i GÖTEBORG registrerades år 2016 och bedriver sedan dess byggnadsverksamhet och fastighetsskötsel och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett i verksamhetsåret. Bolagets nettoomsättning har ökat med 53,6%. Ökningen beror på nya anställda och nya kundavtal.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	16 929 471	14 227 262	8 906 733	3 930 279
Resultat efter finansiella poster	4 386 877	4 226 019	2 403 083	-168 375
Soliditet, %	60	63	79	62

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		3 472 329
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-1 500 000
Årets resultat			2 563 994
Vid årets slut	50 000		4 536 323

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr (0 kr).

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 536 323, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 972 329
årets resultat	2 563 994
Totalt	<hr/> 4 536 323
disponeras för	
utdelning, [500 aktier * 3000 kr per aktie]	1 500 000
balanseras i ny räkning	3 036 323
Summa	<hr/> 4 536 323

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Med beaktande av storleken och relationen mellan bolagets aktuella tillgångar och skulder värderade till anskaffningsvärde samt eget kapital per denna dag anser vi att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Utdelningen påverkar inte bolagets förmåga att fullgöra sina förpliktelser eller nödvändiga investeringar. Soliditeten uppgår efter utdelningen till 54%.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		16 929 471	14 227 262
Övriga rörelseintäkter		21 475	150 432
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		16 950 946	14 377 694
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 038 744	-4 037 183
Övriga externa kostnader		-2 113 113	-1 765 979
Personalkostnader	2	-5 674 183	-3 799 096
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-737 769	-533 398
Övriga rörelsekostnader		0	-13 579
Summa rörelsekostnader		-12 563 809	-10 149 235
Rörelseresultat		4 387 137	4 228 459
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17	2 088
Räntekostnader och liknande resultatposter		-277	-4 528
Summa finansiella poster		-260	-2 440
Resultat efter finansiella poster		4 386 877	4 226 019
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 083 419	-985 166
Förändring av överavskrivningar		-69 910	-290 937
Summa bokslutsdispositioner		-1 153 329	-1 276 103
Resultat före skatt		3 233 548	2 949 916
Skatter			
Skatt på årets resultat		-669 553	-632 477
Årets resultat		2 563 995	2 317 439

2022100602338

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	1 538 213	1 925 800
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 055 045	478 054
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>2 593 258</u>	<u>2 403 854</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	30 000	30 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>2 623 258</u>	<u>2 433 854</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 143 908	1 048 258
Övriga fordringar		2 904	7 291
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		381 124	964 787
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 303	149 857
Summa kortfristiga fordringar		<u>1 572 239</u>	<u>2 170 193</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		8 266 712	4 037 826
Summa kassa och bank		<u>8 266 712</u>	<u>4 037 826</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>9 838 951</u>	<u>6 208 019</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>12 462 209</u>	<u>8 641 873</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 972 329	1 154 890
Årets resultat		2 563 995	2 317 439
Summa fritt eget kapital		4 536 324	3 472 329
Summa eget kapital		4 586 324	3 522 329
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		2 869 485	1 786 066
Ackumulerade överavskrivningar		708 673	638 763
Summa obeskattade reserver		3 578 158	2 424 829
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		1 996 058	488 142
Summa långfristiga skulder		1 996 058	488 142
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		126 149	457 838
Skatteskulder		759 728	424 186
Övriga skulder		646 619	802 050
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		769 173	522 499
Summa kortfristiga skulder		2 301 669	2 206 573
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 462 209	8 641 873

2022100602340

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
- Inventarier och verktyg	5
-Övriga materiella anläggningstillgångar:	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Medelantalet anställda	12	7
Summa	12	7

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-04-30	2021-04-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 362 968	1 007 562
-Nyanskaffningar	95 000	1 455 406
-Avyttringar och utrangeringar		-100 000
Vid årets slut	2 457 968	2 362 968
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-437 168	-102 507
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		9 781
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-482 587	-344 442
Vid årets slut	-919 755	-437 168
Redovisat värde vid årets slut	1 538 213	1 925 800

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	962 662	1 177 036
-Nyanskaffningar	832 173	30 626
-Avyttringar och utrangeringar		-245 000
Vid årets slut	<u>1 794 835</u>	<u>962 662</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-484 608	-411 738
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		116 086
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-255 182	-188 956
Vid årets slut	<u>-739 790</u>	<u>-484 608</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 055 045	478 054

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	30 000	30 000

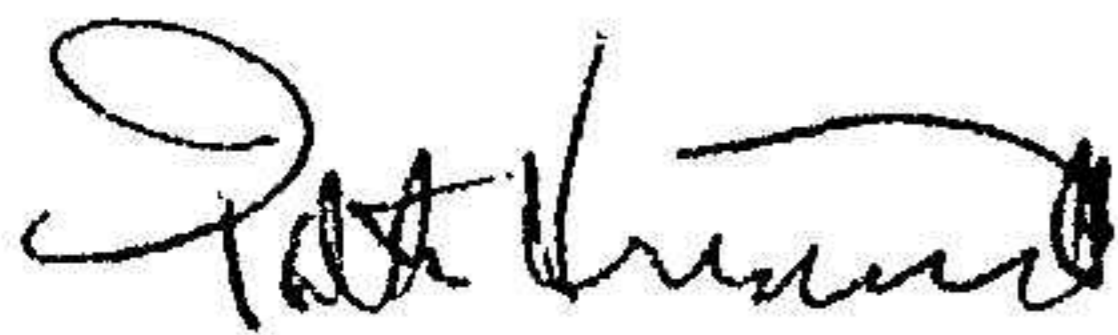
Underskrifter

Göteborg 2022-10-04



Valentin Bregu
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 4/10 2022



Patrik Löwenadler
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Express Bygg & Fastighet Valentin Bregu AB
Org.nr 559083-1185

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Express Bygg & Fastighet Valentin Bregu AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Express Bygg & Fastighet Valentin Bregu ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Express Bygg & Fastighet Valentin Bregu AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Express Bygg & Fastighet Valentin Bregu AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Express Bygg & Fastighet Valentin Bregu AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

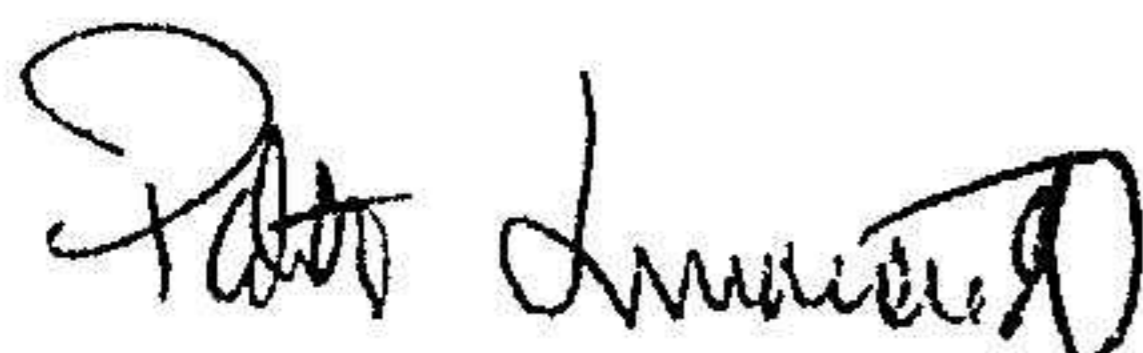
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 4 / 10 2022



Patrik Löwenadler
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

