

Årsredovisning

för

Portalenprojektet 3 i Eksjö AB

559158-6689

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lennart Hjertqvist, Styrelseledamot
2023-05-26

Styrelsen för Portalenprojektet 3 i Eksjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Eksjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-9	-5	-3
Soliditet (%)	1,6	1,8	0,7	10,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-7 791	-9 281	32 928
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 281	9 281	0
Erhållna aktieägartillskott		70 000		70 000
Årets resultat			-9 595	-9 595
Belopp vid årets utgång	50 000	52 928	-9 595	93 333

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 70 000 kr (70 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	52 928
årets förlust	-9 595
	43 333
disponeras så att i ny räkning överföres	43 333
	43 333

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 573	-9 259
Personalkostnader	1	0	0
Summa rörelsekostnader		-9 573	-9 259
Rörelseresultat		-9 573	-9 259
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22	-22
Summa finansiella poster		-22	-22
Resultat efter finansiella poster		-9 595	-9 281
Resultat före skatt		-9 595	-9 281
Årets resultat		-9 595	-9 281

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	404 273	404 273
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	5 400 000	5 400 000
Summa materiella anläggningstillgångar		5 804 273	5 804 273
Summa anläggningstillgångar		5 804 273	5 804 273
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 842	2 908
Summa kortfristiga fordringar		2 842	2 908
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 018	18 347
Summa kassa och bank		9 018	18 347
Summa omsättningstillgångar		11 860	21 255
SUMMA TILLGÅNGAR		5 816 133	5 825 528

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		52 928	62 209
Årets resultat		-9 595	-9 281
Summa fritt eget kapital		43 333	52 928
Summa eget kapital		93 333	102 928
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		5 717 000	5 717 000
Summa långfristiga skulder		5 717 000	5 717 000
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 800	5 600
Summa kortfristiga skulder		5 800	5 600
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 816 133	5 825 528

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	404 273	404 273
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	404 273	404 273
Utgående redovisat värde	404 273	404 273

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 400 000	5 400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 400 000	5 400 000
Utgående redovisat värde	5 400 000	5 400 000

Not 4 Långfristiga skulder

Posten består i sin helhet av lån från aktieägare.

Eksjö 2023-05-26

Lennart Hjertqvist
Lennart Hjertqvist
Ordförande

Carina Hjertqvist
Carina Hjertqvist