

Årsredovisning

för

Nybrofast AB

559213-1915

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johanna Boltzius, Verkställande direktör
2025-06-12

Styrelsen och verkställande direktören för Nybrofast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva strategisk rådgivning och konsultverksamhet vid företagsöverlåtelser, ägarfrågor, avyttring och förvärv av fastigheter och fastighetsägande bolag samt kapitalanskaffningar.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4 473	3 884	2 938	2 648
Resultat efter finansiella poster	507	511	29	989
Soliditet (%)	60,8	48,8	54,8	47,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	542 700	262 935	855 635
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		262 935	-262 935	0
Årets resultat			269 904	269 904
Belopp vid årets utgång	50 000	805 635	269 904	1 125 539

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	805 635
årets vinst	269 904
	1 075 539
disponeras så att i ny räkning överföres	1 075 539
	1 075 539

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 473 235	3 883 901
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 473 235	3 883 901
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-4 027	0
Övriga externa kostnader		-1 776 580	-1 385 365
Personalkostnader	2	-2 170 082	-1 970 259
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 000	-16 000
Summa rörelsekostnader		-3 966 689	-3 371 624
Rörelseresultat		506 546	512 277
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 127	3 098
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 882	-4 178
Summa finansiella poster		245	-1 080
Resultat efter finansiella poster		506 791	511 197
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-146 000	-153 000
Summa bokslutsdispositioner		-146 000	-153 000
Resultat före skatt		360 791	358 197
Skatter			
Skatt på årets resultat		-90 887	-95 262
Årets resultat		269 904	262 935

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	36 000	52 000
Summa materiella anläggningstillgångar		36 000	52 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	1 299 371	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 299 371	0
Summa anläggningstillgångar		1 335 371	52 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		562 301	251 469
Övriga fordringar		160 381	209 148
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		175 681	229 602
Summa kortfristiga fordringar		898 363	690 219
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		392 951	1 738 607
Summa kassa och bank		392 951	1 738 607
Summa omsättningstillgångar		1 291 314	2 428 826
SUMMA TILLGÅNGAR		2 626 685	2 480 826

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

805 635

542 700

Årets resultat

269 904

262 935

Summa fritt eget kapital

1 075 539

805 635

Summa eget kapital

1 125 539

855 635

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

592 500

446 500

Summa obeskattade reserver

592 500

446 500

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

38 612

549 248

Övriga skulder

702 529

445 956

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

167 505

183 487

Summa kortfristiga skulder

908 646

1 178 691

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 626 685

2 480 826

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 000	80 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	80 000	80 000
Ingående avskrivningar	-28 000	-12 000
Årets avskrivningar	-16 000	-16 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-44 000	-28 000
Utgående redovisat värde	36 000	52 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	1 299 371	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 299 371	0
Utgående redovisat värde	1 299 371	0

Stockholm 2025-06-12

Johanna Boltzius
Johanna Boltzius
Verkställande direktör

Fredrik Palm
Fredrik Palm
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-12

Ragnar Santesson
Ragnar Santesson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nybrofast AB
Org.nr 559213-1915

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nybrofast AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nybrofast ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nybrofast AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nybrofast AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nybrofast AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

Nybrofast AB, Org.nr 559213-1915

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-06-12

Ragnar Santesson

Ragnar Santesson
Auktoriserad revisor