

Årsredovisning

för

EA Utveckling Tungelsta AB

559041-7852

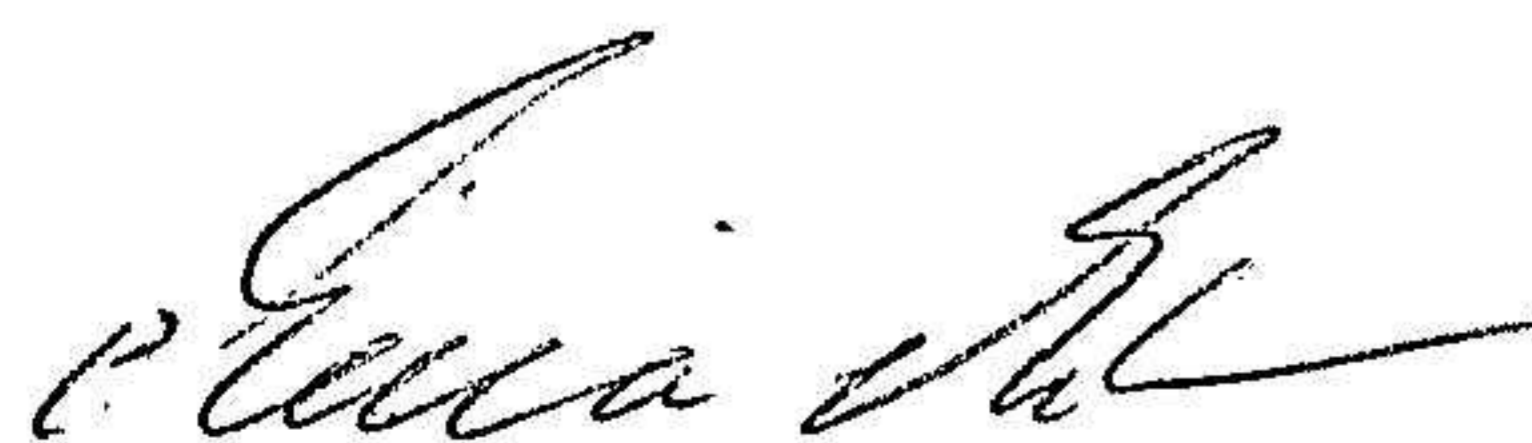
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i EA Utveckling Tungelsta AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar den 9 maj 2025



Mimmi Molén

Årsredovisning
för
EA Utveckling Tungelsta AB
559041-7852
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen och verkställande direktören för EA Utveckling Tungelsta AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska vara verksamt inom fastighetsutveckling och förvaltning samt inköp av byggvaror, byggmaterial och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Eriksson och Ahlqvist Exploatering AB (org.nr. 559072-3416) med säte i Kalmar Län, Kalmar kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-9	-9	-9
Balansomslutning	6 717	6 717	6 717	6 717
Soliditet (%)	0,4	0,6	0,4	0,5

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 571	-9 429	38 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 429	9 429	0
Årets resultat			-9 892	-9 892
Belopp vid årets utgång	50 000	-12 000	-9 892	28 108

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 60.000 kr (60.000 kr).

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-12 000
årets förlust	-9 892
	-21 892
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-21 892
	-21 892

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025052611363

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-9 525

-9 287

-9 525

-9 287

Rörelseresultat

-9 525

-9 287

Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-367

-142

-367

-142

Resultat efter finansiella poster

-9 892

-9 429

Resultat före skatt

-9 892

-9 429

Årets resultat

-9 892

-9 429

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

6 316 055

6 316 055

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

4

400 523

400 523

6 716 578

6 716 578

Summa anläggningstillgångar

6 716 578

6 716 578

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3

0

3

0

Summa omsättningstillgångar

3

0

SUMMA TILLGÅNGAR

6 716 581

6 716 578

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-12 000

-2 571

Årets resultat

-9 892

-9 429

-21 892

-12 000

Summa eget kapital

28 108

38 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5

6 669 661

6 660 417

Summa långfristiga skulder

6 669 661

6 660 417

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

18 812

18 161

Summa kortfristiga skulder

18 812

18 161

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 716 581

6 716 578

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Eriksson och Ahlqvist Exploatering AB (org.nr 559072-3416). Styrelsen har sitt säte i Kalmar Län, Kalmar kommun.

Övergripande koncernredovisning upprättas av Eriksson och Ahlqvist AB (org.nr: 556795-0786) med säte i Kalmar Län, Kalmar kommun.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 316 055	6 316 055
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 316 055	6 316 055
Utgående redovisat värde	6 316 055	6 316 055

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 523	400 523
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	400 523	400 523
Utgående redovisat värde	400 523	400 523

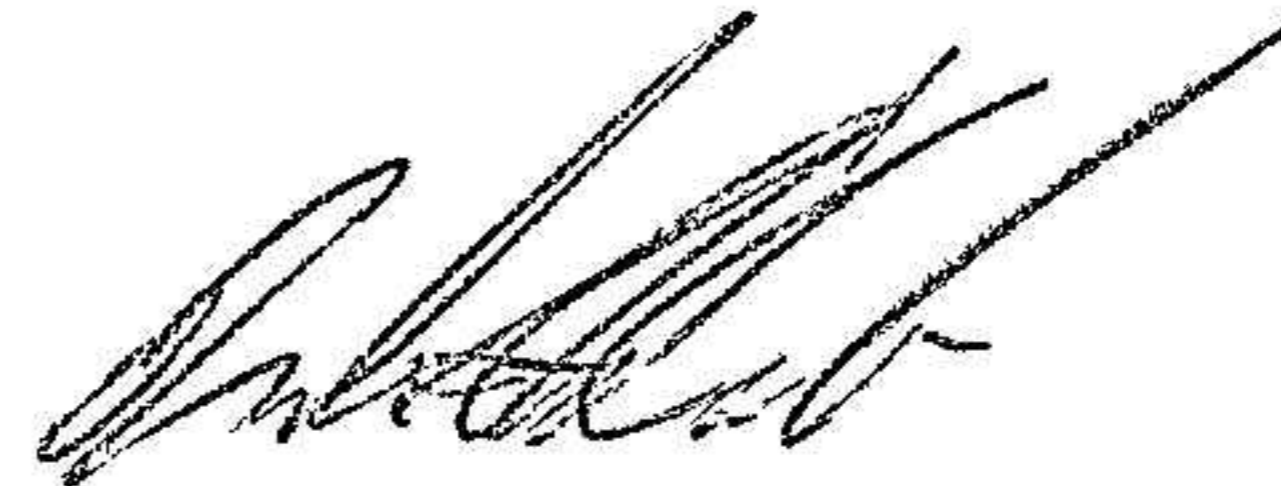
Not 5 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	6 669 661	6 660 417
	6 669 661	6 660 417

Kalmar den 9 maj 2025



Pär Eriksson
Ordförande



Daniel Ahlqvist
Styrelseledamot



Mimmi Molén
Verkställande direktör

2025052611368