

# Årsredovisning

för

## Incisal Två AB

559220-6618

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Ann-Sofi Sjödin, Styrelseledamot  
2023-03-31

Styrelsen för Incisal Två AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultativ verksamhet inom fastighetsförvaltning, samt värdepappersförvaltning.

Företaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	6	3	-7
Soliditet (%)	97,4	98,9	67,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	627 144	2 539	<b>679 683</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-188 000		<b>-188 000</b>
Balanseras i ny räkning		2 539	-2 539	<b>0</b>
Årets resultat			5 669	<b>5 669</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>441 683</b>	<b>5 669</b>	<b>497 352</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	441 683
årets vinst	5 669
	<b>447 352</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 000
i ny räkning överföres	252 352
	<b>447 352</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 180

-7 695

**Summa rörelsekostnader**

**-4 180**

**-7 695**

**Rörelseresultat**

**-4 180**

**-7 695**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

9 849

10 234

**Summa finansiella poster**

**9 849**

**10 234**

**Resultat efter finansiella poster**

**5 669**

**2 539**

**Resultat före skatt**

**5 669**

**2 539**

**Årets resultat**

**5 669**

**2 539**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	224 500	224 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>224 500</b>	<b>224 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>224 500</b>	<b>224 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		256 083	426 234
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>256 083</b>	<b>426 234</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		30 269	36 324
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>30 269</b>	<b>36 324</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>286 352</b>	<b>462 558</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>510 852</b>	<b>687 058</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

441 683

627 144

Årets resultat

5 669

2 539

**Summa fritt eget kapital**

**447 352**

**629 683**

**Summa eget kapital**

**497 352**

**679 683**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

8 500

500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

6 875

**Summa kortfristiga skulder**

**13 500**

**7 375**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**510 852**

**687 058**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	224 500	224 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>224 500</b>	<b>224 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>224 500</b>	<b>224 500</b>

### Not 3 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

### Not 4 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning finns inga eventualförpliktelser.

Umeå 2023-03-03

*Ann-Sofi Sjödin*  
Ann-Sofi Sjödin