

Årsredovisning

Blekinge Kulturhus AB

Org.nr 559011-4798

Räkenskapsår 2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Valdemar Skantze, Styrelseledamot

2024-07-16

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Blekinge Kulturhus AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Karlskrona

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Karlskrona Lampfabrik, vars huvudsyfte är att förvalta dess fabriksfastighet, Garvaren 26. Fastigheten är på ca 6000 kvm och är bebyggd med en välbevarad fabriksbyggnad från slutet av 1800-talet. Fabriksbyggnaden är sedan 1942 uppdelad i två plan, om totalt 4150 kvm. På fastigheten finns även ett mindre hus från 1700-talet samt en lagerbyggnad samtida med fabriken.

Karlskrona Lampfabrik hyr merparten av ytorna, men även en snickerifirma hyr en mindre del. Arkivet och konferensrummet hyrs delvis ut till lokal föreningsverksamhet.

Under verksamhetsåret har fortsatt stora investeringar gjorts i syfte att förbereda fastigheten för besöksändamål. Trädgårdsanläggningen börjar bli färdigställd och en ny representativ entré har uppförts under året. En ny butikslokal är under uppförande och beräknas bli färdig under hösten. Målsättningen att få igång besöksverksamheten under sommaren 2025. Den långsiktiga målsättningen är 20.000 årliga besökare.

Efter verksamhetsårets slut har kontrakt skrivits med en ögonklinik som ska hyra de ca 400 kvm kontorsyta i norra delen av fastigheten som stått oanvänd under en längre tid. Anpassningen av utrymmet är planerad under hösten för inflyttning i början av 2025.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 911	2 785	3 420	2 203
Resultat efter finansiella poster	822	1 330	1 192	-865
Soliditet (%)	28	27	25	22

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 786 583	790 263	4 626 846
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		790 263	-790 263	0
Årets resultat			486 861	486 861
Belopp vid årets utgång	50 000	4 576 846	486 861	5 113 707

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 000 tkr (2 000 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 576 845
årets vinst	486 861
	5 063 706
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 063 706
	5 063 706

Resultaträkning	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		2 911 291	2 784 898
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 911 291	2 784 898
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-732 169	-531 588
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-847 118	-588 016
Summa rörelsekostnader		-1 579 287	-1 119 604
Rörelseresultat		1 332 004	1 665 294
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 953	4 181
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-524 883	-339 858
Summa finansiella poster		-509 930	-335 677
Resultat efter finansiella poster		822 075	1 329 617
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-207 000	-333 000
Summa bokslutsdispositioner		-207 000	-333 000
Resultat före skatt		615 075	996 617
Skatter			
Skatt på årets resultat		-128 214	-206 354
Årets resultat		486 861	790 263

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	16 662 668	17 255 936
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 484 555	237 510
Summa materiella anläggningstillgångar		18 147 223	17 493 446
Summa anläggningstillgångar		18 147 223	17 493 446
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		65 454	0
Övriga fordringar		1 084 688	1 225 658
Summa kortfristiga fordringar		1 150 142	1 225 658
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		542 245	708 772
Summa kassa och bank		542 245	708 772
Summa omsättningstillgångar		1 692 387	1 934 430
SUMMA TILLGÅNGAR		19 839 610	19 427 876

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 576 845	3 786 582
Årets resultat		486 861	790 263
Summa fritt eget kapital		5 063 706	4 576 845
Summa eget kapital		5 113 706	4 626 845
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 019 000	812 000
Summa obeskattade reserver		1 019 000	812 000
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		7 190 750	7 901 750
Skulder till koncernföretag		5 285 753	4 785 753
Summa långfristiga skulder		12 476 503	12 687 503
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		711 000	711 000
Skulder till koncernföretag		396 148	348 290
Skatteskulder		15 379	140 035
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		107 874	102 202
Summa kortfristiga skulder		1 230 401	1 301 527
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 839 610	19 427 876

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Räntekostnader som avser skulder till koncernföretag	49 804	37 858
Räntekostnader som avser skulder till kreditinstitut	474 566	302 000
Övriga räntekostnader	513	0
	524 883	339 858

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	21 887 036	16 705 000
Inköp	253 850	0
Omklassificeringar	0	5 182 036
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 140 886	21 887 036
Ingående avskrivningar	-4 631 100	-4 043 084
Årets avskrivningar	-847 118	-588 016
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 478 218	-4 631 100
Utgående redovisat värde	16 662 668	17 255 936

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	237 510	2 147 962
Inköp	1 247 045	3 271 584
Omklassificeringar	0	-5 182 036
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 484 555	237 510
Utgående redovisat värde	1 484 555	237 510

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 632 503	9 843 503
	10 632 503	9 843 503

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	11 200 000	11 200 000
	11 200 000	11 200 000

Karlskrona 2024-07-09

Valdemar Skantze
Valdemar Skantze

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-07-09

Ernst & Young AB

Per Johansson
Per Johansson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Blekinge Kulturhus AB, org.nr 559011-4798

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Blekinge Kulturhus AB för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Blekinge Kulturhus ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Blekinge Kulturhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Blekinge Kulturhus AB för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Blekinge Kulturhus AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskrona den 09 juli 2024

Ernst & Young AB

Per Johansson

Per Johansson
Auktoriserad revisor