

Årsredovisning

för

Pine Hill Projekt målbolag 1B AB

559425-6116

Räkenskapsåret

2023-03-10 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Anderson, Styrelseledamot
2024-06-18

Styrelsen för Pine Hill Projekt målbolag 1B AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-10 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga fastigheter i Idre fjäll och bedriva fastighetsutveckling med inriktning på parhus och flerfamiljshus till bostadsrättsföreningar samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023 (10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-10
Soliditet (%)	38

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		-9 721	-9 721
Belopp vid årets utgång	25 000	-9 721	15 279

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-9 721
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 721
	-9 721

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-03-10
-2023-12-31
(10 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-9 721
Summa rörelsekostnader	-9 721
Rörelseresultat	-9 721
Resultat efter finansiella poster	-9 721
Resultat före skatt	-9 721
Årets resultat	-9 721

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

25 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

Summa anläggningstillgångar

25 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

15 279

Summa kassa och bank

15 279

Summa omsättningstillgångar

15 279

SUMMA TILLGÅNGAR

40 279

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-9 721

Summa fritt eget kapital

-9 721

Summa eget kapital

15 279

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

25 000

Summa kortfristiga skulder

25 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

40 279

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

Inköp	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000
Utgående redovisat värde	25 000

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Pine Hill Invest AB, org nr 559352-1718 med säte i Lidingö.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Stockholm 2024-06-07

Per Anderson
Per Anderson
Styrelseledamot