

ÅRSREDOVISNING

för

Co-Fi Allservice AB

Org.nr. 556904-8779

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Conny Thornberg, Styrelseledamot
2023-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver fastighetservice, flytt-städ och sanering.

Företagets säte är Gävle

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	21 408 572	20 178 130	16 878 417	14 573 093
Resultat efter finansiella poster	3 185 212	3 531 364	2 292 862	1 696 757
Soliditet (%)	49,82	46,68	52,54	41,29

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	4 375 373
Årets resultat			1 869 441
Belopp vid årets utgång	50 000	0	6 244 814

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 375 373
Årets resultat	1 869 441
	<u>6 244 814</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	5 244 814
	<u>6 244 814</u>

Co-Fi Allservice AB

Org.nr. 556904-8779

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 000 000,00 kr. vilket motsvarar 2 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		21 408 572	20 178 130
Övriga rörelseintäkter		1 064 310	670 120
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>22 472 882</u>	<u>20 848 250</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 855 670	-2 263 936
Övriga externa kostnader		-3 229 110	-2 957 192
Personalkostnader	2	-12 263 108	-11 693 914
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-695 264	-344 307
Övriga rörelsekostnader		<u>-134 240</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-19 177 392</u>	<u>-17 259 349</u>
Rörelseresultat		3 295 490	3 588 901
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		109	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-110 387</u>	<u>-57 537</u>
Summa finansiella poster		<u>-110 278</u>	<u>-57 537</u>
Resultat efter finansiella poster		3 185 212	3 531 364
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-900 000	0
Förändring av överavskrivningar		<u>0</u>	<u>-518 357</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-900 000</u>	<u>-518 357</u>
Resultat före skatt		2 285 212	3 013 007
Skatter			
Skatt på årets resultat		-415 771	-636 521
Årets resultat		<u>1 869 441</u>	<u>2 376 486</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	2 049 520	429 334
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 889 801	2 167 251
Summa materiella anläggningstillgångar		3 939 321	2 596 585
Summa anläggningstillgångar		3 939 321	2 596 585
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 313 584	1 240 733
Fordringar hos koncernföretag		4 849 543	4 251 174
Övriga fordringar		84 866	61 671
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		333 753	947 745
Summa kortfristiga fordringar		8 581 746	6 501 323
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 697 563	2 071 357
Summa kassa och bank		1 697 563	2 071 357
Summa omsättningstillgångar		10 279 309	8 572 680
SUMMA TILLGÅNGAR		14 218 630	11 169 265

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 375 373	1 998 887
Årets resultat		1 869 441	2 376 486
Summa fritt eget kapital		<u>6 244 814</u>	<u>4 375 373</u>
Summa eget kapital		6 294 814	4 425 373
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		200 000	200 000
Akkumulerade överavskrivningar		793 823	793 823
Summa obeskattade reserver		<u>993 823</u>	<u>993 823</u>
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 270 298	2 039 604
Summa långfristiga skulder		<u>3 270 298</u>	<u>2 039 604</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		830 616	625 200
Leverantörsskulder		698 024	427 725
Skatteskulder		279 804	664 228
Övriga skulder		722 930	867 974
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 128 321	1 125 338
Summa kortfristiga skulder		<u>3 659 695</u>	<u>3 710 465</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 218 630	11 169 265

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar***Tillämpade avskrivningstider: Antal år**

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	25,00	25,00
Not 3	Övriga bokslutsdispositioner	2022	2021
	Lämnade koncernbidrag	900 000	0
		<hr/> 900 000	<hr/> 0

Noter till balansräkningen

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	736 000	736 000
	Inköp	1 794 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	2 530 000	736 000
	Ingående avskrivningar	-306 666	-159 466
	Årets avskrivningar	-192 107	-147 200
	Utgående avskrivningar	-480 480	-306 666
	Redovisat värde	2 049 520	429 334
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 588 123	504 884
	Inköp	244 000	2 113 164
	Försäljningar/utrangeringar	-80 000	-29 925
	Utgående anskaffningsvärden	2 752 123	2 588 123
	Ingående avskrivningar	-420 872	-233 742
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	61 707	9 977
	Årets avskrivningar	-503 157	-197 107
	Utgående avskrivningar	-862 322	-420 872
	Redovisat värde	1 889 801	2 167 251
Not 6	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 468 932	613 804

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	3 445 165	2 201 259

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Co-Fi Holding AB, Org. nr 559240-5079 , säte Gävle.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Co-Fi Allservice AB
Org.nr. 556904-8779

Gävle

Conny Thornberg
Conny Thornberg

Joakim Thornberg
Joakim Thornberg

Thobias Thornberg
Thobias Thornberg

Verkställande direktör
2023-06-29

2023-06-29

2023-06-29

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 juni 2023.

Linda Löfgren Andersson
Linda Löfgren Andersson
Auktoriserad revisor / Medlem i
FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Co-Fi Allservice AB, org.nr 556904-8779

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Co-Fi Allservice AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Co-Fi Allservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Co-Fi Allservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Co-Fi Allservice AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Co-Fi Allservice AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med

aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2023-06-29

Linda Löfgren Andersson

Linda Löfgren Andersson

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR