

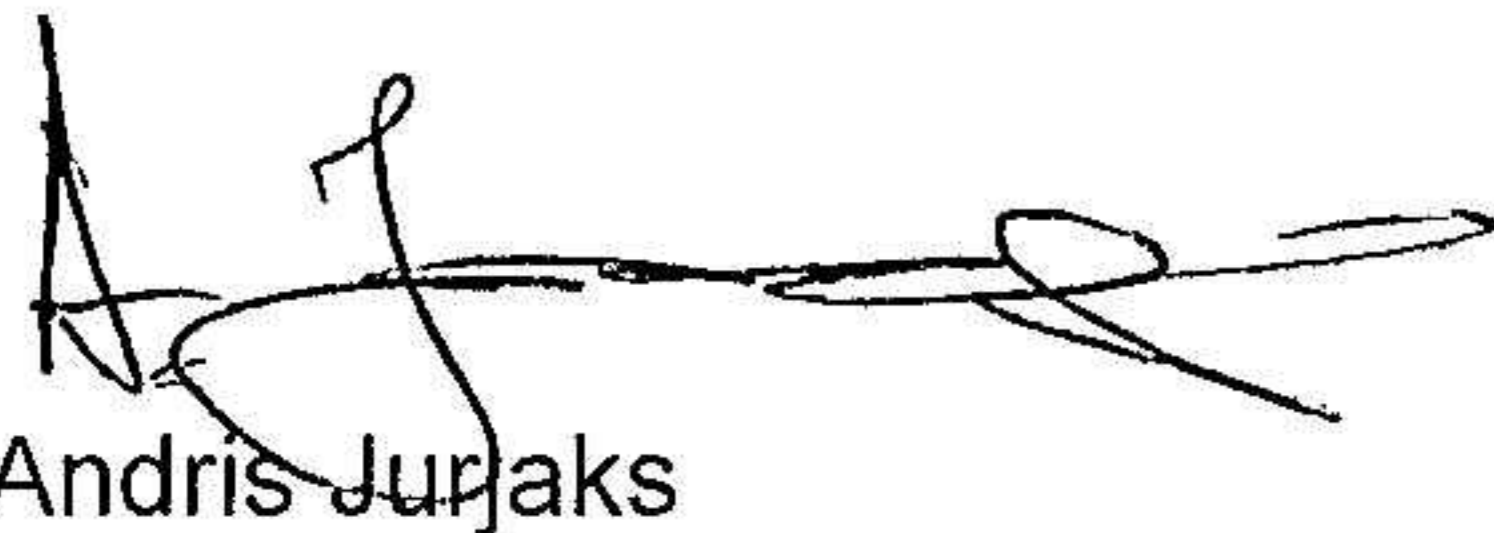
Årsredovisning för
Quercus Fastigheter AB
559357-2034

Räkenskapsåret
2021-12-28 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Quercus Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlskrona 2023-06-30



Andris Jurjaks

Årsredovisning för

Quercus Fastigheter AB

559357-2034

Räkenskapsåret

2021-12-28 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Quercus Fastigheter AB, 559357-2034, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-28 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlskrona registrerades år 2021-12-28 och ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2021/2022

Nettoomsättning	-
Resultat efter finansiella poster	35
Soliditet, %	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			35
Vid årets slut	25 000		35

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 35 kronor, disponeras enligt följande:

Årets resultat	35
Totalt	35
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	35
Summa	35

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-28- 2022-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>		
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-
<i>Rörelsekostnader</i>		
Rörelseresultat		-
<i>Finansiella poster</i>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35
Summa finansiella poster		35
Resultat efter finansiella poster		35
<i>Bokslutsdispositioner</i>		
Resultat före skatt		35
<i>Skatter</i>		
Årets resultat		35

2023072515072

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2	1 050 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 050 000
Summa anläggningstillgångar		1 050 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		25 035
Summa kassa och bank		25 035
Summa omsättningstillgångar		25 035
SUMMA TILLGÅNGAR		1 075 035

2023072515073

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		35
Summa fritt eget kapital		35
Summa eget kapital		25 035
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder	3	1 050 000
Summa långfristiga skulder		1 050 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 075 035

2023072515074

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	

Not 2 Byggnader och mark


	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Nyanskaffningar	1 050 000
	1 050 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	
Redovisat värde vid årets slut	1 050 000

Not 3 Övriga skulder

	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	1 050 000
	1 050 000

Underskrifter

Karlskrona



Andris Jurjaks
Styrelseledamot

2023-06-30
Datum

2023072515076