

# ÅRSREDOVISNING

för

## Emptor AB

Org.nr. 559170-3623

Räkenskapsåret

**2022-01-01 – 2022-12-31**

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Elin Bågling

2023-01-18

Styrelsen för Emptor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom byggbranchen såsom projektering, ledning, fastighetsutveckling och organisationsutveckling. Företaget ska även äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 623 728	2 099 089	2 375 360	1 914 255
Resultat efter finansiella poster	648 387	647 566	823 382	582 392
Balansomslutning	1 021 423	929 451	1 241 713	1 197 659
Soliditet (%)	75,03	60,00	75,00	69,00

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	512 317	562 317
Utdelning till aktieägare	0	-308 000	0	-308 000
Balanseras i ny räkning	0	512 317	-512 317	0
Årets resultat	0	0	512 056	512 056
Belopp vid årets utgång	50 000	204 317	512 056	766 373

# Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>204 318</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>512 056</b>
<b>Summa</b>	<b>716 374</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Utdelning</b>	<b>360 000</b>
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>356 374</b>
<b>Summa</b>	<b>716 374</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 360 000 kr, vilket motsvarar 720,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman, 2023-01-18.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 623 728	2 099 089
Övriga rörelseintäkter		0	40 450
<b>Summa rörelsens intäkter m.m.</b>		<b>2 623 728</b>	<b>2 139 539</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 002 871	-636 166
Personalkostnader	2	-970 022	-855 374
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-1 972 892</b>	<b>-1 491 540</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>650 836</b>	<b>647 999</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande kostnader		-2 449	-433
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-2 449</b>	<b>-433</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>648 387</b>	<b>647 566</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>648 387</b>	<b>647 566</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-136 331	-135 249
<b>Årets resultat</b>		<b>512 056</b>	<b>512 317</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	118 880	99 606
Andra långfristiga fordringar	4	0	17 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>118 880</b>	<b>116 606</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>118 880</b>	<b>116 606</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		620 313	320 750
Övriga fordringar		88 879	896
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 059	20 571
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>721 251</b>	<b>342 217</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		181 293	470 628
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>181 293</b>	<b>470 628</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>902 543</b>	<b>812 845</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 021 423</b>	<b>929 451</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		204 318	0
Årets resultat		512 056	512 317
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>716 374</b>	<b>512 317</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>766 374</b>	<b>562 317</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		54 597	51 139
Skatteskulder		0	169 095
Övriga skulder		192 453	146 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>255 050</b>	<b>367 134</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 021 423</b>	<b>929 451</b>

# Noter

## 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

## Tjänster

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

## Noter till resultaträkning

## 2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantal anställda	1	1

## Noter till balansräkning

## 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>99 606</b>	<b>0</b>
Inköp	19 274	99 606
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>118 880</b>	<b>99 606</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>118 880</b>	<b>99 606</b>

## 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>17 000</b>	<b>11 541</b>
Tillkommande fordringar	21 913	5 459
Reglerade fordringar	-38 913	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>17 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>17 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Göteborg

*Elin Bågling*

Elin Bågling

**2023-01-18**

**Styrelseledamot**