

Årsredovisning

för

Derma Fina AB

559116-6813

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Petra Cristofoli Dzurová, Styrelseledamot

2026-04-21

Styrelsen för Derma Fina AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva service och konsultation inom läkarvård. Bolaget ska även investera i fast egendom och lägenheter samt bedriva uthyrningsverksamhet avseende dessa.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022 (11 mån)
Nettoomsättning	481	337	423	351
Resultat efter finansiella poster	405	243	270	264
Soliditet (%)	65,5	64,7	61,7	62,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	566 268	474 241	1 090 509
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-209 000		-209 000
Balanseras i ny räkning		474 241	-474 241	0
Årets resultat			314 562	314 562
Belopp vid årets utgång	50 000	831 509	314 562	1 196 071

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	831 509
årets vinst	314 562
	1 146 071

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	322 000
i ny räkning överföres	824 071
	1 146 071

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		480 943	337 207
Övriga rörelseintäkter		112 288	106 064
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		593 231	443 271

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-33 474	-37 055
Övriga externa kostnader		-92 699	-78 406
Personalkostnader	2	-31 347	-58 895
Övriga rörelsekostnader		-924	0
Summa rörelsekostnader		-158 444	-174 356
Rörelseresultat		434 787	268 915

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		114	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 435	7 013
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 018	-33 000
Summa finansiella poster		-29 469	-25 987
Resultat efter finansiella poster		405 318	242 928

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		10 000	377 000
Summa bokslutsdispositioner		10 000	377 000
Resultat före skatt		415 318	619 928

Skatter

Skatt på årets resultat		-100 756	-145 687
Årets resultat		314 562	474 241

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 318 896	1 318 896
Summa materiella anläggningstillgångar		1 318 896	1 318 896
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	50 663	549
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 663	549
Summa anläggningstillgångar		1 369 559	1 319 445
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		93 582	0
Övriga fordringar		161 305	143 536
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 711	956
Summa kortfristiga fordringar		256 598	144 492
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		369 513	404 838
Summa kassa och bank		369 513	404 838
Summa omsättningstillgångar		626 111	549 330
SUMMA TILLGÅNGAR		1 995 670	1 868 775

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

831 509

566 268

Årets resultat

314 562

474 241

Summa fritt eget kapital

1 146 071

1 040 509

Summa eget kapital

1 196 071

1 090 509

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

140 000

150 000

Summa obeskattade reserver

140 000

150 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 228

0

Övriga skulder

619 371

590 266

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

38 000

38 000

Summa kortfristiga skulder

659 599

628 266

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 995 670

1 868 775

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 318 896	1 318 896
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 318 896	1 318 896
Utgående redovisat värde	1 318 896	1 318 896

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	549	549
Inköp	50 114	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 663	549
Utgående redovisat värde	50 663	549

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-16

Stockholm

Petra Cristofoli Dzurová
Petra Cristofoli Dzurová

2026-04-20