

Årsredovisning för

A.N.L Kolstället AB
556998-1102

Räkenskapsåret

2022 01 01 – 2022 12 31

Innehålls Förteckning

Sid 1.	Förvaltningsberättelse
Sid 2.	Resultaträkning
Sid 3.	Balansräkning
Sid 4-5.	Noter
Sid 5	Underskrifter

Fastställelseintyg

Undertecknade ledamot av bolagets styrelse intygar att denna årsredovisning överensstämmer med originalet och att resultat och balansräkningar blivit fastställda på årsstämma den 5 Juni 2023. Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 5 Juni 2023


Christer Eriksson

Årsredovisning för

A.N.L Kolstället AB
556998-1102

2023070437669

Räkenskapsåret

2022 01 01 – 2022 12 31

Innehålls Förteckning

Sid 1.	Förvaltningsberättelse
Sid 2.	Resultaträkning
Sid 3.	Balansräkning
Sid 4-5.	Noter
Sid 5	Underskrifter



A.N.L Kolstället AB
556998-1102

Styrelsen för A.N.L Kolstället AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2022 01 01 – 2022 12 31.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och uthyrning av lokaler..

Säte

Bolaget har sitt säte i Stockholm

Förändring av eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	0	173 233
Disponering av fg års resultat		173 233	-173 233
Årets resultat			213 213
Belopp vid årets utgång	50 000	173 233	213 213

Årsöversikt	221231	211231	201231	191231
Nettoomsättning (Tkr)	1 286	570	0	0
Resultat efter finansiella kostnader och intäkter (Tkr)	509	290	0	0
Soliditet (%)	8	5	100	100

Förslag till vinstdisposition	2022 12 31
<i>Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel</i>	
- balanserat resultat	173 233
- årets resultat	213 213
Summa	386 446
<i>disponeras för</i>	
- att i ny räkning överföres	386 446
Summa	386 446

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

A.N.L Kolstället AB
556998-1102

2023070437671

Resultaträkning	2022 01 01- 2022 12 31	2021 01 01- 2021 12 31
Rörelseintäkter, varulagerförändring, mm.		
Nettoomsättning	1 285 712	569 502
Övriga rörelseintäkter	0	0
Summa rörelseintäkter	1 285 712	569 502
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-539 733	-275 185
Avskrivningar	-92 725	0
Summa rörelsekostnader	-632 458	-275 185
Rörelseresultat	653 254	294 317
Finansiella poster		
Räntekostnad	-144 304	-4 139
Summa finansiella poster	-144 304	-4 139
Resultat efter finansiella poster	508 950	290 178
Obeskattade reserver		
Avsättning Periodiseringsfond	-90 000	-72 000
Summa obeskattade reserver	-90 000	-72 000
Bokslutsdispositioner		
Lämnat koncernbidrag	-150 000	0
Resultat innan Skatt	268 950	
Skatt	-55 737	-44 945
Årets resultat	213 213	173 233

ÅRSREDOVISNING

Sid 3 (5)

A.N.L Kolstället AB
556998-1102

2023070437672

Balansräkning	Not.	2022 12 31	2021 12 31
Anläggningstillgångar			
Fastigheter & Mark		4 543 508	4 636 233
Summa Fastigheter & Mark		4 543 508	4 636 233
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		88 407	198 200
Koncernfordring		400 000	
Övriga kortfristiga Fordringar		0	426 575
Summa kortfristiga fordringar		488 407	624 775
Kassa och bank		292 813	320 285
Summa omsättningstillgångar		781 220	945 060
Summa tillgångar		5 327 728	5 581 293
Eget kapital och skulder			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat Resultat		173 233	0
Årets Resultat		213 213	173 233
Summa fritt eget kapital		386 446	173 233
Summa eget kapital		436 446	223 233
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		162 000	72 000
Summa obeskattade reserver		162 000	72 000
Långfristiga Skulder			
Lån från bank		4 400 000	4 400 000
Summa långfristiga skulder		4 400 000	4 400 000
Skulder			
Kortfristiga Skulder			
Förskott från kunder		87 975	242 184
Leverantörsskulder		5 971	9 409
Skatteskulder		94 272	44 945
Övriga kortfristiga skulder		59 788	83 808
Koncernskuld		0	450 000
Upplupna kostnader		78 276	55 714
Summa kortfristiga Skulder		326 282	886 060
Summa skulder		4 726 282	
Summa eget kapital och skulder		5 324 728	5 581 293



A.N.L Kolstället AB
556998-1102

2023070437673

Noter

Belopp i kronor om inget annat anges

Not 1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition nyckeltal**Soliditet**

Bolagets egna kapital med justering för skatt på obeskattade reserver dividerat med bolagets balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extra ordinära intäkter och kostnader

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Avskrivningsprinciper

Bolaget har under året ej haft några avskrivningsbara tillgångar

Personal

Bolaget har under året ej haft någon anställd personal

Not 2. Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

2022 12 31

2021 12 31

Ställda säkerheter

Datapantbrev Fastigheten Haninge Åby 1:164 (1991 06 06) 91/28773

5 900 000

5 900 000

Ansvarsförbindelser5 900 0005 900 000**Not 3. Koncernförhållande**

Bolaget är Dotterbolag till Kassako AB (100%), koncernredovisning är ej upprättad med stöd av 7 Kap 3 § Årsredovisningslagen.

A.N.L Kolstället AB
556998-1102

Upplýsningar till balansräkningen

Not 4. Fastigheter	2022 12 31	2021 12 31
Fastigheten Haninge Åby 1:164	4 636 233	4 636 233
Ingående avskrivning	0	0
Avskrivning	-92 725	0
Utgående avskrivning	-92 725	0
Bokfört Värde	4 543 508	4 636 233

Underskrifter

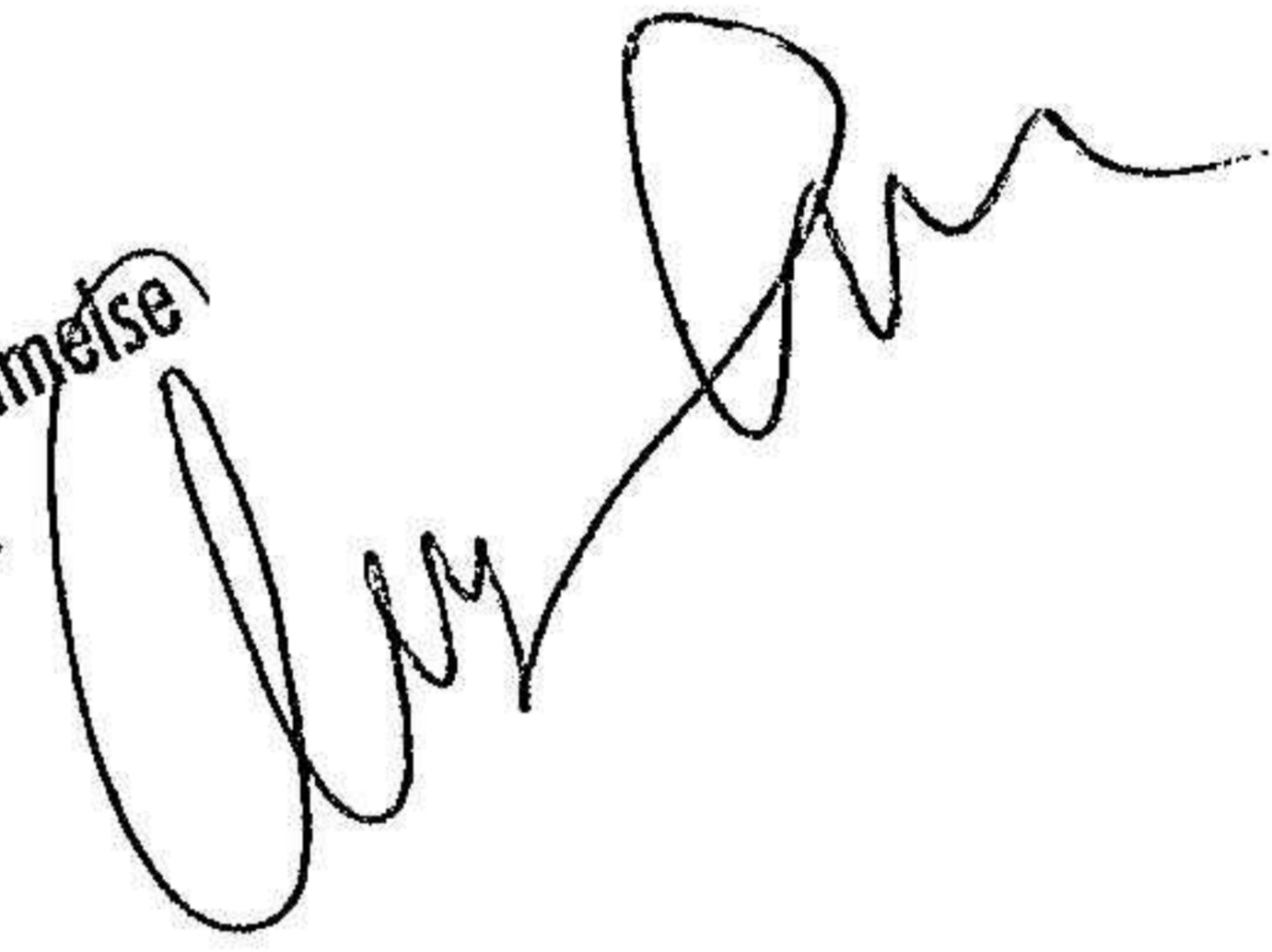
Stockholm Juni 2023 genom digital signering.

Christer Eriksson

Jesper Eriksson

Elias Eriksson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Verifikat

Transaktion 09222115557493957519

Dokument

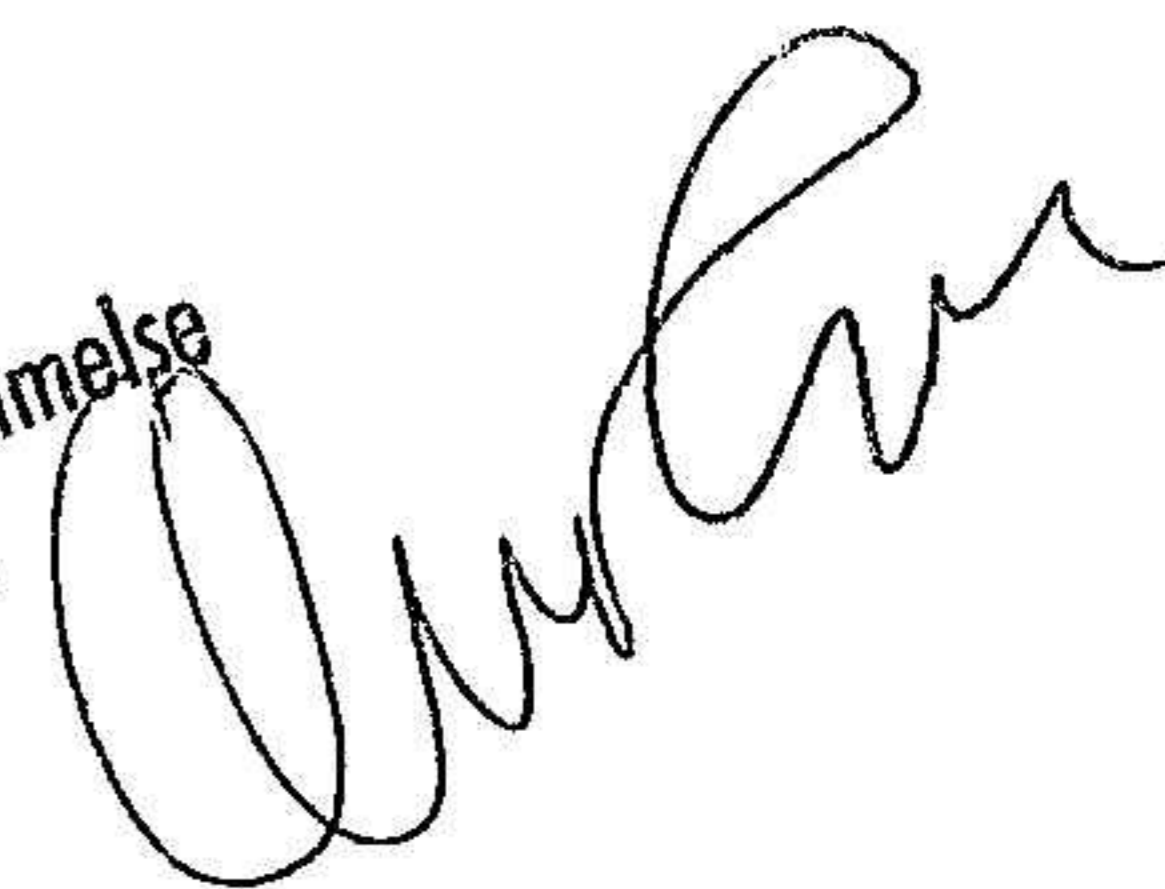
2023070437675

629Årsredovisning_ANL Kolstället221231
Huvuddokument
6 sidor
Startades 2023-06-01 16:38:52 CEST (+0200) av Christian Sande (CS)
Färdigställt 2023-06-02 08:12:30 CEST (+0200)

Initierare

Christian Sande (CS)
Acctax & Law AB
Org. nr 556776-8089
christian@acctax.se
+46709309070

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Signerande parter

Christer Eriksson (CE)
ANL Kolstället AB
Personnummer 650812-7914
christer@erikssonbygg.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"CHRISTER ERIKSSON"
Signerade 2023-06-01 17:55:50 CEST (+0200)

Jesper Eriksson (JE)
ANL Kolstället AB
Personnummer 880419-0414
jesper@cejbe.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JESPER ERIKSSON"
Signerade 2023-06-02 08:12:30 CEST (+0200)

Elias Eriksson (EE)
ANL Kolstället AB
Personnummer 900820-4811
elias@erikssonbygg.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var



Verifikat

Transaktion 09222115557493957519

"ELIAS ERIKSSON"

Signerade 2023-06-01 16:39:53 CEST (+0200)

2023070437676

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

