

Årsredovisning för
Carlbergs Fastigheter Syd AB

559336-1867

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Carlberg
Styrelseledamot

2026-02-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Carlbergs Fastigheter Syd AB, 559336-1867, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lund registrerades 2021-09-21 och bedriver sedan dess verksamhet som ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Carlbergs i Lund Holding AB, orgnr 559246-1114 med säte i Lund. Carlbergs i Lund Holding AB upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7kap 3§.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-5 990	-990	-5 990	-625
Soliditet %	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-6 615	-990
Balanseras i ny räkning		-990	990
Årets resultat			-5 990
Belopp vid årets utgång	50 000	-7 605	-5 990

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-7 605
Årets resultat	-5 990
Summa	-13 595
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-13 595
Summa	-13 595

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 990	-990
Summa rörelsekostnader		-5 990	-990
Rörelseresultat		-5 990	-990
Resultat efter finansiella poster		-5 990	-990
Resultat före skatt		-5 990	-990
Årets resultat		-5 990	-990

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		36 405	42 395
Summa kassa och bank		36 405	42 395
Summa omsättningstillgångar		36 405	42 395
SUMMA TILLGÅNGAR		36 405	42 395

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-7 605	-6 615
Årets resultat		-5 990	-990
Summa fritt eget kapital		-13 595	-7 605
Summa eget kapital		36 405	42 395
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 405	42 395

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-17

Lund

Robert Carlberg

Robert Carlberg
Styrelseledamot

2026-02-17

Datum