

# ÅRSREDOVISNING

för

## Frohlund Fastigheter AB


Org.nr. 559231-3661

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Frohlund Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 7 september 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Skogås 2022-09-07

  
-----  
Gabriella Frohlund

# ÅRSREDOVISNING

för

## Frohlund Fastigheter AB

Org.nr. 559231-3661

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall bestå i att, direkt eller indirekt, äga och förvalta fastigheter och fastighetsrelaterade tillgångar samt att bedriva därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Huddinge kommun.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2019/2021
Nettoomsättning	49 998	0
Resultat efter finansiella poster	-5 379	-4 244
Soliditet (%)	2,21	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-4 244	45 756
Balanseras i ny räkning		-4 244	4 244	0
Årets resultat			-5 379	-5 379
Belopp vid årets utgång	50 000	-4 244	-5 379	40 377

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	-4 244
Årets resultat	-5 379
	<hr/>
	-9 623
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	-9 623
	<hr/>
	-9 623

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2019-12-12 2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		49 998	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		49 998	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-48 810	-4 244
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-48 810	-4 244
<b>Rörelseresultat</b>		1 188	-4 244
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 567	0
<b>Summa finansiella poster</b>		-6 567	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-5 379	-4 244
<b>Resultat före skatt</b>		-5 379	-4 244
<b>Årets resultat</b>		-5 379	-4 244

2022092302379



**BALANSRÄKNING**

2022-04-30

2021-04-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

-4 244

0

Årets resultat

-5 379

-4 244

Summa fritt eget kapital

-9 623

-4 244

Summa eget kapital

40 377

45 756

**Långfristiga skulder**

3

Övriga skulder till kreditinstitut

630 200

0

Summa långfristiga skulder

630 200

0

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

885 080

0

Övriga skulder

263 865

0

Summa kortfristiga skulder

1 148 945

0

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 819 522**

**45 756**

2022092302381

# Frohlund Fastigheter AB

Org.nr. 559231-3661

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Immateriella anläggningstillgångar*

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-04-30

2021-04-30

Inköp

1 635 280

0

Utgående anskaffningsvärden

1 635 280

0

Redovisat värde

1 635 280

0

#### Not 3 Långfristiga skulder

2022-04-30

2021-04-30

Förfaller mellan 1 och 5 år

300 000

0

Förfaller senare än 5 år

330 200

0

630 200

0

## Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

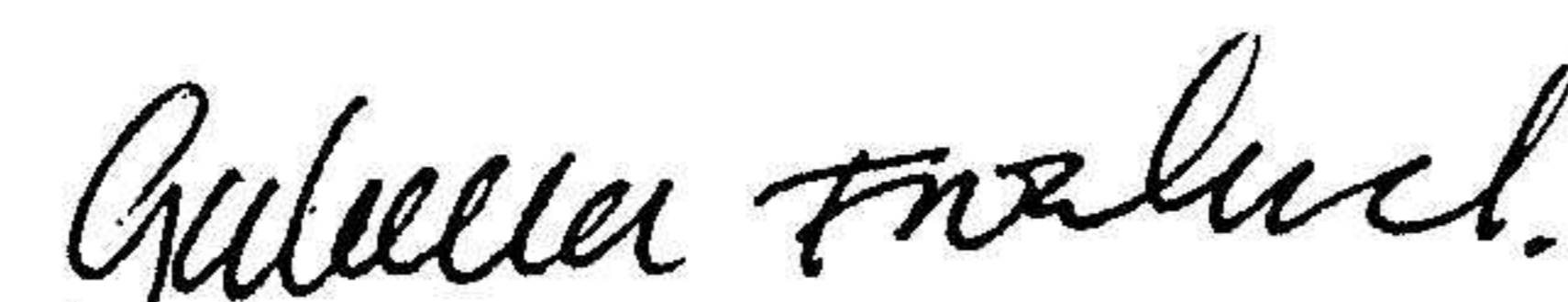
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

Skogås 2022-09-07



Jan Frohlund  
Verkställande direktör



Gabriella Frohlund



Simon Frohlund



Andreas Wallbom

2022092302382