

Årsredovisning för
Odd Fellow Huset i Eksjö Aktiebolag

556121-6846

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bengt Ragnarsson
Verkställande direktör

2025-03-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Odd Fellow Huset i Eksjö Aktiebolag, 556121-6846, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1968 och består i förvaltning av en fastighet i Eksjö. De uthyrda lokalerna utgörs, förutom av loge lokal som hyrs ut till Odd Fellowlogen, av butiker, en härsalong samt 5 bostadslägenheter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	863 121	827 545	797 177	749 912
Resultat efter finansiella poster	-137 715	189 581	66 489	-53 674
Soliditet %	87	83,9	77,3	77,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	5 100	1 209 662	109 791
Balanseras i ny räkning			109 792	-109 791
Årets resultat				25 557
Belopp vid årets utgång	100 000	5 100	1 319 454	25 557

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 319 454
Årets resultat	25 557
Summa	1 345 011
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 345 114
Summa	1 345 114

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		863 121	827 545
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		863 121	827 545
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-985 493	-609 523
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 307	-32 307
Summa rörelsekostnader		-1 017 800	-641 830
Rörelseresultat		-154 679	185 715
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 964	9 879
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-6 013
Summa finansiella poster		16 964	3 866
Resultat efter finansiella poster		-137 715	189 581
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		174 000	-49 000
Summa bokslutsdispositioner		174 000	-49 000
Resultat före skatt		36 285	140 581
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 728	-30 790
Årets resultat		25 557	109 791

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 062 296	1 094 603
Summa materiella anläggningstillgångar		1 062 296	1 094 603
Summa anläggningstillgångar		1 062 296	1 094 603
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 200	0
Övriga fordringar		51 898	32 338
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 230	3 915
Summa kortfristiga fordringar		57 328	36 253
Kassa och bank			
Kassa och bank		560 413	746 019
Summa kassa och bank		560 413	746 019
Summa omsättningstillgångar		617 741	782 272
SUMMA TILLGÅNGAR		1 680 037	1 876 875

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		5 100	5 100
Summa bundet eget kapital		105 100	105 100
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 319 454	1 209 662
Årets resultat		25 557	109 791
Summa fritt eget kapital		1 345 011	1 319 453
Summa eget kapital		1 450 111	1 424 553
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		15 000	189 000
Summa obeskattade reserver		15 000	189 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		15 111	76 299
Skatteskulder		27 140	26 935
Övriga skulder		6 270	8 370
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		166 405	151 718
Summa kortfristiga skulder		214 926	263 322
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 680 037	1 876 875

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	1,75 % per år

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 919 297	1 919 297
Utgående anskaffningsvärden	1 919 297	1 919 297
Ingående avskrivningar	-824 694	-792 387
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-32 307	-32 307
Utgående avskrivningar	-857 001	-824 694
Redovisat värde	1 062 296	1 094 603

Not 3 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	525 700	525 700
Summa ställda säkerheter	525 700	525 700

Underskrifter

Eksjö

Leif Dahlén 2025-03-12
Leif Dahlén Datum
Styrelseledamot

Ulf Janback 2025-03-12
Ulf Janback Datum
Styrelseordförande

Paul Josefson 2025-03-12
Paul Josefson Datum
Styrelseledamot

Rolf Pettersson 2025-03-12
Rolf Pettersson Datum
Styrelseledamot

Bengt Ragnarsson 2025-03-12
Bengt Ragnarsson Datum
Verkställande direktör

Thomas Andersson 2025-03-12
Thomas Andersson Datum
Styrelseledamot

Esbjörn Johansson 2025-03-12
Esbjörn Johansson Datum
Styrelseledamot

Kjell Ragnarsson 2025-03-12
Kjell Ragnarsson Datum
Styrelseledamot

Lars Widén 2025-03-12
Lars Widén Datum
Styrelseledamot