

Årsredovisning för
Magnus Östberg AB

559082-3612

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Östberg
Styrelseledamot

2024-03-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Magnus Östberg AB, 559082-3612, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier i dotterbolaget Fastighets AB Sankt Peder samt tillhandahålla tjänster inom fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	91 875	74 865	73 780	59 124
Resultat efter finansiella poster	-1 387	12 562	12 026	422
Soliditet %	11,7	11,7	10,8	10,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	182 600	9 975
Balanseras i ny räkning		9 975	-9 975
Årets resultat			-1 387
Belopp vid årets utgång	50 000	192 575	-1 387

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	192 575
Årets resultat	-1 387
Summa	191 188
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	191 188
Summa	191 188

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		91 875	74 865
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		91 875	74 865
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 469	-4 165
Summa rörelsekostnader		-4 469	-4 165
Rörelseresultat		87 406	70 700
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		137	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-88 930	-58 140
Summa finansiella poster		-88 793	-58 138
Resultat efter finansiella poster		-1 387	12 562
Resultat före skatt		-1 387	12 562
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-2 587
Årets resultat		-1 387	9 975

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	2 000 000	2 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 000 000	2 000 000
Summa anläggningstillgångar		2 000 000	2 000 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 732	2 481
Summa kortfristiga fordringar		2 732	2 481
Kassa och bank			
Kassa och bank		63 420	63 071
Summa kassa och bank		63 420	63 071
Summa omsättningstillgångar		66 152	65 552
SUMMA TILLGÅNGAR		2 066 152	2 065 552

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		192 575	182 600
Årets resultat		-1 387	9 975
Summa fritt eget kapital		191 188	192 575
Summa eget kapital		241 188	242 575
Långfristiga skulder			
Lån från närstående	3	1 800 000	1 800 000
Summa långfristiga skulder		1 800 000	1 800 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		2 587	5 050
Övriga skulder		22 377	17 927
Summa kortfristiga skulder		24 964	22 977
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 066 152	2 065 552

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Utgående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Redovisat värde	2 000 000	2 000 000

Kommentar

Avser andelar i det helägda dotterbolaget Fastighets AB Sankt Peder, 559043-3941.

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 800 000	1 800 000

Kommentar till not

Hela lånet avser lån från närstående

Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Marika Fallgren Borgman, Fjålebo Redovisning AB

Underskrifter

Göteborg

Magnus Östberg
Magnus Östberg
Styrelseordförande

2024-03-05
Datum